



Brf Rågstacken

Medlemsinformation från styrelsen

December 2020

- **EXTRA FÖRENINGSSTÄMMA GÄLLANDE NY TILLBYGGNAD**

Stämman kommer hållas digitalt den 13 januari 2021 kl. 19:00 och mer detaljer finns i kallelsen. I samband med kallelsen kommer även ett informationsblad separat där vi kortfattat förklarar de juridiska aspekterna. Detta då det har inkommit en ansökan från Glanshammarsgatan 128 om att få bygga ut och det beslutet behöver tas på denna extra föreningsstämma.

- **AVGIFTSHÖJNING**

Vi i styrelsen vill informera att budgeten för 2021 är klar och avgiften kommer höjas med 3 % från 1 januari 2021. Den nya avgiften skall betalas i slutet av december 2020 då vi har förskottsavgift.

- **KAPITALTILLSKOTT**

Precis som tidigare åt finns det möjlighet att göra ett kapitaltillskott under december månad. Det innebär kortfattat att man kan lösa sin del av föreningens lån (hela eller del av lånet) och därmed få en lägre månadsavgift. Vid intresse eller önskemål kring mer information vänligen kontakta Linnea Borchers på HSB. Hon nås bäst via mail linnea.borchers@hsb.se

- **FÖRPACKNINGAR/TIDNINGAR SAMT GLAS SKA LÄMNAS I ÅTERVINNINGSSTATIONEN**

Vi har upptäckt att det slängs kartonger och glas i våra egna sopbehållare. Tänk på att kartong, glas samt plast ska sorteras och slängas vid återvinningsstationen för förpackningar och tidningar. Genom det skapar vi mer plats i våra egna sopbehållare och är dessutom ett bättre alternativ för vår miljö med färre transporter när vårt avfall kommer på rätt plats direkt. Styrelsen håller även på att se över möjligheter för att införskaffa matavfallskärl till föreningen.

- **FÖRENINGENS GYM**

Om du missat att föreningen har ett gym i gamla tvättstugan så kan du höra av dig till Adam Kilbäck (adamkilback@hotmail.com) för mer information samt för att anmäla intresse. Kostnaden per år är 600 kr.

- **FASTIGHETS- OCH MARKSKÖTSEL**

Under höst/vinter så rensar vår fastighetsskötare hängrännor och lövfångare så att vi minskar risken för issprängning i våra stuprör.

Om ni ser folk som springer omkring på våra tomter fråga gärna var de kommer ifrån, Indahls är vår entreprenör som hanterar fastigheter och IT Underhåll sköter om vår mark.

Får ni ett annat svar än dessa två skicka gärna informationen

till brfragstacken@gmail.com eller ta kontakt med någon i styrelsen. Ibland har vi specialistfirmor här för ett specifikt jobb.

Kontaktuppgifter

Indahls – eva.ingdahls@hotmail.com (070-5815074)

IT Underhåll - Jenny Åhlund Jenny@itunderhall.se (08-120 527 59)

- **ANVÄND LJUS MED VARSAMHET & SE ÖVER DIN BRANDVARNARE**

Nu när mörkret smyger sig på vill vi gärna tända ljus och därför ber vi dig att alltid släcka ljusen när du lämnar rummet för att undvika brand. Se också till att testa din brandvarnare, så du vet att den fungerar.

- **MOTIONER**

Välkomna att skicka in motioner!

Den 28 februari 2021 behöver styrelsen ha dem tillhanda.

Mall hittar ni på hemsidan <http://hsb.se/stockholm/brf/ragstacken/>

- **Önskar du få informationsbrev från styrelsen digitalt?**

Ifall du önskar få informationsbrev från styrelsen eller komma i kontakt med oss kring olika frågor, vänligen skicka ett mail till brfragstacken@gmail.com



Vänliga hälsningar,

Styrelsen

Brf Rågstacken