

Styrelseinformation maj 2024

18 medlemmar gjorde sin röst hörd på stämman



I torsdags genomförde bostadsrättsföreningen sin 11:e ordinarie föreningsstämma. Kul att över 50 procent av medlemmarna använde sin rättighet att komma och påverka besluten. Christel Bridal ledde stämman tryggt och tydligt som mötesordförande.

På punkten **styrelsens årsredovisning** berättade styrelsen ledamöter om årets verksamhet.

Bengt inledde med att bland annat berätta om ny LED-belysning i garage, portautomatik i alla portar samt vår produktion av solenergi. Följ utvecklingen på vår hemsida <https://www.hsb.se/stockholm/brf/jakobsberg/>

Mikael berättade om vår nya underhållsplan och vilka åtgärder som planeras, genomförd radonmätning samt omförhandlade avtal m.m.

Carina om hemsidan, nyhetsbrev och adventsfika.

Elisabet om vårt hållbarhetsarbete, städdagar, grannsamverkan och 10-årsjubileum

Thomas avslutade med att berätta om verksamhetsplan, medlemsenkät och genomgång av räkenskaperna.

När det gäller **styrelsevalen** så omvaldes Thomas Karlsson som ordförande, Fredrik Elmhammar avgick som ledamot och ersattes av Tuija Cedervaldh. Thomas och Elisabet Andersson omvaldes som ledamöter. Bengt Wikner, Carina Jörnén och Mikael Hollsten var valda till 2025.

Per-Erik Johansson omvaldes som revisor och Carl-Erik Callertun ersattes av Shwan Mosui som revisorssuppleant.

Som resultat av att stämman biföll **motionen om en aktivitetsgrupp** valdes Kerstin Söderberg, Margareta Redbrandt, Bertil Wiklund och Cecilia Strand.

Valberedningen omvaldes med Tore Andersson som ordförande samt Mari-Anne Stignäs och Marie Pernebring.

Styrelseinformation maj 2024

Stämman biföll även motionen om **parkeringssituationen** i föreningen.

Stämman beslutade att anta **förslaget till nya stadgar** i andra läsning, återkommer när dom är registrerade.

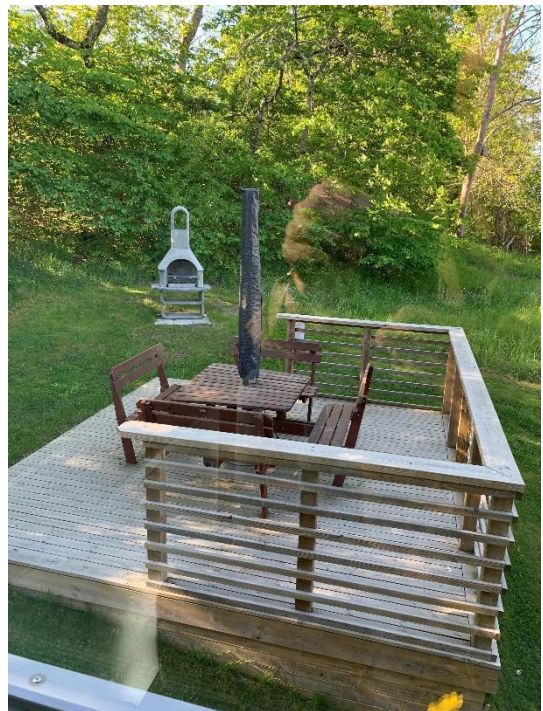
Thomas avslutade stämman med fyra tack

Tack till avgående ledamot Fredrik, tack till Elisabet som fixat förtäring, tack för förtroendet för styrelsen att leda föreningen samt tack till Christel.

Grillregler

Grillsäsongen är här. Fram med stekar, korvar eller goda grönsaker, bjud med grannar eller grilla med familjen.

- **Stäm av kommunala brandföreskrifter,**
<https://www.lansstyrelsen.se/stockholm/natur-och-landsbygd/om-eldningsforbud.html>
- **Grillning endast med kol/briketter**
- **Lämna aldrig grillen obevakad**
- **Ha vatten tillhands när du grillar, vattenutkastare finns på baksida**
- **Se till att grillen är ordentligt släckt när du grillat klart. Rengör grill och grillgaller.**
- **”Först till kvarn” grillar, andra väntar**
- **Ta med ALLT SKRÄP**
- **Ta med egna verktyg**
 - Plåthink till uppbränd kol
 - Stålbörste att göra ren grill med
 - Hink för vatten



Styrelseinformation maj 2024

Grannsamverkan mot brott

Syftet med Grannsamverkan är att göra bostadsområden mindre attraktiva för brottslig verksamhet genom ökad uppmärksamhet från de boende i området samt kunskap om hur man skyddar sig, vilket avskräcker och försvårar för tjuven. Målet är att minska brottsligheten och öka tryggheten och därmed också trivseln i bostadsområdet.

Bakom Grannsamverkan Konceptet står Samverkan mot brott som är en organisation bestående av Polisen, Brottsförebyggande rådet, Sveriges Kommuner och Landsting, SSF Stöldskyddsföreningen, Trygg Hansa, Folksam, If, Länsförsäkringar, Dina Försäkringar, Moderna Försäkringar, ICA Försäkring, Villaägarna, Hyresgästföreningen och Riksbyggen som alla verkar för att skapa ett tryggare boende.

Elisabet Andersson i 4:an är kontaktombud i Brf Jakobsberg. Mobilnr: 070 273 06 39. Jag får regelbundet information om inbrott i kommunen och kommer att meddela alla i Brf Jakobsberg om vi blir drabbade av inbrott.

Det här är bra att göra och rekommenderas för dig som boende:

- Informera grannarna vid bortavaro.
- Var ”sunt nyfiken” om du ser okända personer i fastigheten eller hör oförklarliga ljud. Våga fråga frågor såsom: Vem hälsar du på? Är du nyinflyttad, jag har inte sett dig tidigare?
- Låt inte okända personer följa med in i porten när du går in eller ut. Se porten som ytterdörren till din lägenhet. Se till att porten går igen efter dig.
- Tala om för dina grannar om du ska ha hantverkare hemma.
- Be någon granne ta hand om eller peta in posten om den sticker ut.

Styrelseinformation maj 2024

- Vid påbörjat brott, larma polisen på 112, gör dig synlig, notera signalement och gör observationer. Möt tillkallad polis, informera ditt kontaktombud och dina grannar. Ingrip inte handgripligen om du inte är helt säker på att lyckas, du riskerar att själv mötas av våld.

Snöröjarna

Tore har mailat till alla som hjälpt till med snöröjningen under vintern att ni är välkomna på grillkorv och öl/dryck tisdagen den 11 juni kl.18.00. Tack till alla som hjälpt till!



Hälsningar Styrelsen

/ Carina

Kontaktinformation till styrelsen

Vill du kontakta styrelsen använd vår styrelse mejl. styrelsen.brfjakobsberg@gmail.com

Thomas Karlsson Gr 4 Ordförande

thomasvkarlsson59@gmail.com

Styrelseinformation maj 2024

Bengt Wikner	Gr 4	V ordf, ekonomiansv	bengt.wikner@gmail.com
Carina Jörnén	Gr 6	Skr., info ansvarig	carina.jornen@gmail.com
Mikael Hollsten	Gr 8	Fastighet- o brandskydds ansv	mikael@hollsten-schott.se
Elisabet Andersson	Gr 4	Hållbarhets- o aktivitets ansv.	andersson.elisabet@hotmail.com
Tuija Cederwaldh	Gr 6	Styrelsemail ov ekonomiansv	tuijac@live.se