

Brf Bosvedjan

STYRELSEN INFORMERAR

2025-06-04, sid 1 av 2

Hemsida: www.hsb.se/sodra-norrland/brf/bosvedjan Mitt HSB: www.hsb.se/sodra-norrland
Facebookgrupp: HSB Brf Bosvedjan Förvaltningskontor tfn: 060 - 10 01 70



ÅRSSTÄMMA 4 JUNI

På årsstämman deltog 67 röstberättigade medlemmar. Kallelse delades ut under perioden 12-14 maj till samtliga lägenheter och som anslag på samtliga trapphus anslagstavlor.

Stämmohandlingarna har varit tillgängliga i Mitt HSB för alla medlemmar från och med den 14 maj, alltså 3 veckor innan stämman. Kallelsen har därmed kommit ut tidigast sex veckor före och senast två veckor före stämman, vilket är enligt stadgarna.

De medlemmar som inte haft möjlighet att logga in på Mitt HSB har haft möjlighet att hämta handlingarna på förvaltningskontoret.

Avgående styrelseledamot

Mats Sillerström lämnar, efter 22 år, sitt styrelseuppdrag men fortsätter arbetet i fritidskommittén. Vi riktar ett stort tack till Mats för ett väl utfört styrelsearbete under dessa 22 år.

Nyval styrelseledamot

Stämman valde in Ingrid Thyberg som ledamot i styrelsen. Vi hälsar Ingrid välkommen till uppdraget.

FÖRVALTNINGSKONTORET UNDER SOMMAREN

Under veckorna 28, 29 och 30 har kontoret stängt då vi inte har full bemanning. Det innebär att kontoret inte håller öppet som normalt 07.30-11.30 då tjänstgörande förvaltare/fastighetstekniker kan behöva avvika från kontoret för olika uppgifter.

Behöver du besöka kontoret, ring 10 01 70 och boka tid. Du kan också, om du har vägarna förbi, ringa på klockan, är någon på plats kommer man och öppnar.

BILTRAFIK OCH PARKERING INNE PÅ VÅRA GÅRDAR

Vi vill att vårt område ska vara så bilfritt som möjligt, inte minst för våra barns skull.

Kör endast in bilen på gården om du behöver lasta eller lossa och då är det naturligtvis självklart att du kör på asfalten och inte på gräsmattorna.

Det är också självklart att du inte använder innergården som parkering och/eller står där med bilen på tomgång.

DET KAN VARA AV STÖRSTA VIKT ATT VI KAN NÅ DIG!

Om det skulle inträffa någon form av kris i föreningen, till exempel en större brand, är det av största vikt att styrelsen/krisgruppen snabbt och enkelt får ut viktig information till vissa/alla medlemmar via Mitt HSB.

För att du som medlem/boende i föreningen ska kunna få viktig information behöver det finnas kontaktuppgifter till alla medlemmar.

Styrelsen väddar därför till dig att du, redan idag, loggar in på Mitt HSB och;

- Registrerar dina kontaktuppgifter (mejl och mobilnr)
- Har du redan lagt in kontaktuppgifter, kontrollera att de är aktuella

När du loggat in, klicka på *Mina uppgifter* och på *Kontaktuppgifter*, du får då upp nedanstående.

Fyll i ditt mobilnummer, eventuell telefonnummer till en fast telefon (jag har lagt in mitt mobilnummer även i detta fält) och din mejladress.

Kontaktuppgifter

Se till att dina kontaktuppgifter är uppdaterade

Mobiltelefon

+46700000000

Inkludera landsnummer

Telefon

+468000000

Inkludera landsnummer

E-post *

Uppgift saknas

Fältet är obligatoriskt

Vill du få mejl när du har nya aviseringar?

Notiser från "Att göra" och meddelanden från styrelsen

Notiser från "Senaste händelser"

Markera också att du vill ha notiser från styrelsen.

Information kan också publiceras på Facebook gruppen *HSB Brf Bosvedjan*. Är du inte medlem i gruppen? Gå in och ansök om medlemskap och kom ihåg att svara på båda frågorna. I händelse av en kris kan du lita på den information som finns i den gruppen.

Brf Bosvedjan

STYRELSEN INFORMERAR

2025-06-04, sid 2 av 2

Hemsida: www.hsb.se/sodra-norrland/brf/bosvedjan Mitt HSB: www.hsb.se/sodra-norrland

Facebookgrupp: HSB Brf Bosvedjan Förvaltningskontor tfn: 060 - 10 01 70

BALKONG OCH BLOMLÅDOR

Vi påminner om att det av säkerhetsskäl **inte** är tillåtet att hänga blomlådor på balkongens utsida. Vill du som vill ha blomlådor på din balkong måste dessa hänga på insidan.



SOMMAR OCH GRILLNING

Vi väddar till dig som grillar/äter ute i sommar, att ni tar med er alla eventuella matrester och slänger dessa i rätt behållare i soprummet. Matrester vid våra grillplatser eller i områdets papperskorgar lockar hit såväl möss/råttor som skränande måsar.

TRAPPHUSETS FÖNSTER/PORTAR

Vi hoppas på en skön och behaglig sommar och vill påminna om;

- Oavsett hur varmt det än blir, är det inte tillåtet att ställa upp eller öppna trapphusens fönster.
- Det är inte heller tillåtet att ställa upp trapphusens portar annat än vid t ex i eller urlastning.

Kom också ihåg att alltid stänga dörrarna till våra källare/förråd så släpper vi inte in någon obehörig och du får ha dina saker ifred.

TRAPPHUSET ÄR INGET FÖRRÅD

Räddningstjänsten påminner att trapphusen måste vara fria från hinder. De behöver utrymme om någon av våra medlemmar är i behov av sjukvård. Dessutom är trapphuset också en utrymningsväg i händelse av brand.

Det betyder att i trapphuset ska det **INTE** finnas några barnvagnar, cyklar, bilar, leksaker osv.

Rullatorer och andra hjälpmedel av den "typen" får förvaras i trapphuset, om det inte finns någon annan lösning. Ska då ställas så att de "är i vägen" så lite som möjligt

TRAPPHUSET OCH DÖRRMATTOR

Det ska inte ligga någon dörrmatta/hallmatta utanför din lägenhetsdörr. Dessa mattor försvårar arbetet för personalen som städar trapphusen. De ska inte heller hantera dessa mattor, vilket betyder att det inte blir städad under mattan. Dörrmatta får du ha inne i din egen hall.

TILLFÄLLIG GÄST MED HUSBIL

Får du besök i sommar, t ex över dagen, och din besökare kommer i husbil? För närvarande kan din gäst parkera på de parkeringsplatser som finns i direkt anslutning till festlokalen (Träffpunkten). Samma regler gäller där som på gårdarna, det vill säga parkeringsskiva 4 tim därefter avgift via Parkster

TVÄTTSTUGAN

Vi vill påminna om att du, när du kört igång maskinerna och lämnar tvättstugan, lås dörren till tvättstugan **och** lås fast din cylinder på dörren till tvättstugan.

Gör du det är det **endast** du som har åtkomst till tvättstugan och du behöver inte riskera att någon annan går in. Vi har fått till oss att man inte kan göra på detta sätt för att det finns personer som då hävdar att man inte har bokat någon tid. Har du bokat tid med cylindern på tavlan och påbörjar din tvättning på utsatt tid, är det påståendet "tandlöst". I sammanhanget kan också nämnas att har du inte påbörjat din tvättning inom en (1) timme, har annan boende rätt att överta din tid.

I många tvättstugor är allt bra och alla som använder utrymmet gör sitt för att det ska vara trevligt för nästa person att tvätta. I några andra tvättstugor behöver man kanske tänka på att utrymmet är till för alla och att alla ska trivas, därför en liten påminnelse:

- Överdosera inte med tvättmedel.
- Var noga med att lägga tvättmedlet i rätt fack.
- Överdosera inte med sköljmedel.
- Vid avslutad tvätt, kontrollera så att facken för tvättmedel och sköljmedel är rena. Om inte, rengör.
- Använt torktumblaren? Dammsug/rengör filtren.
- Dammsug golvet.
- Vi sätter inte upp några arga lappar, de gör ingen nytta och det är inte så trevligt. Bättre att prata med varandra om man vet vem som inte städar.

HJÄRTSTARTARE

Föreningen har kompletterat med en utomhusplacerad hjärtstartare vilken är placerad på väggen utanför förvaltningskontoret.

Hjärtstartare finns också i festlokalen, träningslokalen och i Snickarboa.

LEKPLATSER - KULLAR

På en del platser har vi kvar kullarna där vi tidigare hade rutschkanor. Kullarna är omöjliga att klippa med gräsklipparen och besvärliga att klippa med trimmer. Det är relativt dyrt att ta bort kullarna varför styrelsen beslutat att vi fyller på med lite matjord och sår ängsblommor. Förhoppningsvis får vi små blomsterängar på några gårdar till nytta för alla pollinatörer och samtidigt bidrar vi till bevarandet av en grundsten i ekosystemet.



**Avslutningsvis ber vi att
få önska er alla en riktigt
fin och skön sommar!**