

# Brf Bosvedjan

## STYRELSEN INFORMERAR

2025-04-15 - sida 1 av 2

Hemsida: [www.hsb.se/sodra-norrland/brf/bosvedjan](http://www.hsb.se/sodra-norrland/brf/bosvedjan) Mitt HSB: [www.hsb.se/sodra-norrland](http://www.hsb.se/sodra-norrland)  
Facebookgrupp: HSB Brf Bosvedjan Förvaltningskontor tfn: 060 - 10 01 70



### MÅSPROBLEMATIK OCH SKADEDJUR

Inom föreningen är det förbjudet att mata fåglar från fönster/balkong, lägga ut matrester eller hänga upp diverse fågelmat i skogsdungar eller inne på gårdarna. Fågelmat och matrester drar till sig måsar, skator och skadedjur vilket skapar problem för oss som bor i föreningen.

Föreningen har avtal med Anticimex som innebär att de monterar Eagle Eye på hustaken och plockar måsäggar under den ca 10 veckor långa häckningsperioden. Under våren kommer vi att komplettera med Eagle Eye så att dessa finns på samtliga husgrupper. Vi har valt att utöka Eagle Eye till samtliga husgrupper då vi har sett att dessa stundtals har en viss effekt.

Anticimex har provat allt som idag finns på marknaden som t ex berguvattrapper, rovfågelsvimplar och diverse ljudkällor. Inga åtgärder, inklusive de Eagle Eye som vi har på våra tak - ingenting löser måsproblematiken. Efter en tid har måsarna vant sig och bryr sig inte om utrustningen.

Styrelsen och förvaltningskontoret har stor förståelse över frustrationen och olägenheterna som uppstår kring måsar och skadedjur. Alla i styrelsen bor också i området och har samma upplevelser och blir lika störda.

Tyvärr är det så att de åtgärder som Anticimex genomför det enda som i dagsläget är tillåtet och som finns att tillgå. Om ingen ny produkt lanseras finns det inget mer Anticimex eller styrelsen kan göra.

Vi som bor i föreningen kan i alla fall göra lite:

- Lämna aldrig matrester vid grillplatser etc
- Släng inga matrester i områdets papperskorgar
- Ha inte soppsåsar på altaner eller balkonger
- Och kom ihåg att det är förbjudet att mata fåglar från fönster/balkong, lägga ut matrester eller hänga upp diverse fågelmat i skogsdungar/inne på gårdarna

Kan vi alla hjälpas åt med detta söker sig fåglarna, förhoppningsvis, till ett annat område där det finns mat.

Vår nackdel är dock närheten till snabbmatsställen där fåglarna hittar mycket mat.

### ÅRSSTÄMMA 4 JUNI

Kallelse kommer att delas ut till samtliga lägenheter och anslås på trapphusens anslagstavlor tidigast 6 veckor innan stämman och senast 2 veckor innan. Stämmohandlingarna kommer att finnas tillgängliga på Mitt HSB från och med 14 maj.

Medlem som inte kan logga in på Mitt HSB kan från den 14 maj hämta en utskrift på förvaltningskontoret.



### SOMMARBLOMMOR

Florina har uppdraget att plantera sommarblommor i föreningens krukor. De har också ansvaret för skötseln under sommaren.

Krukorna kommer att placeras på gårdarnas allmänna ytor och får inte flyttas till någon annan plats. Du som vill pryda din entré får självklart göra det men då på egen bekostnad avseende blommor, kruka och jord.

### SOMMAR OCH GRILLNING

Vi vädjar till dig som grillar/äter ute i sommar att ni tar med er alla eventuella matrester och slänger dessa i rätt behållare i soprummet.

### TRAPPHUSENS FÖNSTER/PORTAR

Vi hoppas på en skön och behaglig sommar och passar på att påminna om att;

- Oavsett hur varmt det än blir, är det inte tillåtet att ställa upp eller öppna trapphusens fönster.
- Det är inte heller tillåtet att ställa upp trapphusens portar annat än vid t ex i eller urlastning.

Kom också ihåg att alltid stänga dörrarna till våra källare/förråd så släpper vi inte in någon obehörig och du får ha dina saker ifred.

### TILLFÄLLIG GÄST MED HUSBIL

Får du besök i sommar, t ex över dagen, och din besökare kommer i husbil?



För närvarande kan din gäst parkera på de parkeringsplatser som finns i direkt anslutning till festlokalen (Träffpunkten).

Samma regler gäller där som på gårdarna, det vill säga parkeringsskiva 4 tim därefter avgift via Parkster.

### GARAGEPORTARNA

Innan du lämnar parkeringen, kontrollera att garageporten är stängd.

# Brf Bosvedjan STYRELSEN INFORMERAR

2025-04-15 - sida 2 av 2

Hemsida: [www.hsb.se/sodra-norrland/brf/bosvedjan](http://www.hsb.se/sodra-norrland/brf/bosvedjan) Mitt HSB: [www.hsb.se/sodra-norrland](http://www.hsb.se/sodra-norrland)  
Facebookgrupp: HSB Brf Bosvedjan Förvaltningskontor tfn: 060 - 10 01 70



## GRILLFEST 31 MAJ KL 16.00

Bosvedjans Atletklubb gillar traditioner och hälsar därför alla hjärtligt välkomna till den traditionella grillfesten uppe vid grillplatsen (intill kolonilotterna).  
Vi samlas i Träffpunkten.

Vi tävlar (med glimten i ögat) i självvald klädsel.  
Mästare kan du bli i 5 olika grenar varav tändsticka är en gren och en lagmästare utses... men vi saknar lagbucklan!

***Du som var förra årets lagmästare, snälla returnera bucklan!***

Airgarden är bokade och står för musiken.

Vad vore en fest utan lotteri... så självklart finns det också.

Kalaset kostar endast 200 kr/person och då får du grillat kött med tillbehör, en skvätt vin/öl samt kaffe och kaka.  
Önskar du mer än en skvätt vin/öl, tar du med eget dricka.

Barn upp till 12 år gratis i målsmans sällskap, vi grillar korv.

Vi äter inne i Festlokalen.  
Begränsat antal platser, först-till-kvarn gäller

**Anmäl dig snarast men senast 25 maj till**  
Krille Olofsson via SMS till 073-852 70 90