

HSB BRF RÖSJÖ ÄNGAR - INFORMATION FRÅN STYRELSEN



Ekonomi

Styrelsen arbetar med budget för 2024. Sverige är fortsatt i en lågkonjunktur. Vi har ett stort lån med i dag fast låg ränta som kommer behöva skrivas om i slutet av nästa år. Då vi i dagsläget måste räkna med betydligt högre räntor för kommande år har vi beslutat att höja avgiften med 6% från 1 januari 2024 för att behålla en ekonomi i balans, täcka kostnader för löpande verksamhet och hantera löpande underhåll av våra fastigheter. Vi har även fått aviseringar om höjningar av fasta avgifter från flera leverantörer.

Minskad elförbrukning förra vintern

Förra året var elpriserna höga, i vissa perioder mycket höga och det var mycket fokus om detta i nyhetsflödet. Vi alla tillsammans i vår förening minskade vår totala elförbrukning med 10% från november till april jämfört med samma period året innan. Exempel på ”elbovar” är golvvärme och handdukstork.

Stamspolning i november

Som vi tidigare meddelat kommer avloppsstammar i kök och badrum för samtliga lägenheter att rengöras. Arbetet startar den 17 november på Viltstigen 18. Arbetet pågår under vardagar och det tar 2 arbetsdagar för att få 1 hus klart. Ni kommer att få ut mer detaljerad information inom kort i era portar med information för vilka dagar som är aktuella för ditt hus.

Container över jul

Vi kommer att beställa hit en container inom några veckor som vi räknar med att ha kvar fram till en bit in i januari, så länge det finns plats kvar!

Besök oss med dina frågor

Vi har ett öppet hus i god tid innan stamspolningen drar i gång. Passa på att komma och träffa de i styrelsen som jobbar med att planera detta. Även vår ekonom kommer vara på plats för att svara på era frågor om budget, lån och avgiftshöjning. Välkommen på **öppet hus i styrelserummet på Viltstigen 18, tisdag den 7 november klockan 18.**

