

## Styrelse 22 augusti

För första gången på flera år kunde styrelsemötet förläggas till en av våra lägenheter. Bekvämt och enkelt. Uppdraget att hålla med lägenhet cirkulerar mellan ledamöterna förstås.

Vi kunde konstatera att budgeten hålls hyggligt. Från och med i år köper vi klippning av bokhäcken, elnätsavgifter har höjts med 8%, ökningen av ventilationen ökar både värmekostnader och elkostnader. Ökad frekvens på hämtning av restavfall och plast innebär också ökade kostnader. En del av våra avtal är indexreglerade och får effekt först under 2023. Lånen är bundna och först i slutet på 2023 skall några lån läggas om. Vi behöver teckna nytt elavtal från och med 20221201. Idag betalar vi 43 öre/kWh exkl skatter för elen och kan knappast förvänta oss att den nivån består. På styrelsen den 8 november kommer 2023 års avgifter att fastställas och innan dess återstår en del jobb och funderingar!

Det är nu också dags för OVK-kontroll och spolning av stickledningar enligt underhållsplan vilka beräknas utföras under hösten. Mer om detta senare. Den årliga fastighetsbesiktningen, som en del av budgetarbetet, av Stefan och undertecknad, kommer ske under september.

Fördelning av arbetsuppgifter inom styrelsen samt Förvaltningsplanen med årsklocka för styrelsen uppdaterades.

## Grannar

Maria Tegborg flyttar in under september efter Anna och Jörgen Medin i hus 1. Tillträde sker 14 september. Vi välkomnar Maria som är med i maillistan om ni undrar.

Efter Rune Hardells bortgång kommer dottern Kerstin Hardell svara för lägenheten i hus 7. Föreningen framför självklart sin sympatier med familjen.

## Vems är denna cykel på gård 1



Ta gärna kontakt med Ingela Mattsson i hus 1 om ni vet något om cykeln.

## OP dag och OP golf

Kontakta Jan Källqvist om ni skall vara med på golfen. Sista dag för anmälan till middagen på Hamnkrogen den 14 september kl 18 är 4 september och sker till undertecknad.

## Kalender

Några viktiga datum.

- Styrelse 26/9, 8/11, 23/1 2023
- OP middag 14 september
- Städdag och korvgrillning lördag 15 oktober kl 0930
- Trädbeskärning 27 oktober kl 0930 för den som vill

Med vänlig hälsning

Olle Hansson

Hemsidan för Brf Ovala Parken <https://www.hsb.se/stockholm/brf/ovalaparken/>