

Styrelse den 23 augusti

Vid mötet gjordes en översyn av ansvarsfördelning inom styrelsen med anledning av styrelsen i och med årsmötet blev en person färre. Förvaltningsplanen, som bland annat innehåller en arbetsordning för året samt aktuella avtal och uppsägningstider, sågs över. Vi kunde konstatera att ekonomin är fortsatt god med ett positivt kassaflöde som planerat. Planeringen av budgetarbetet för år 2022 har påbörjats och bland annat kommer Stefan och undertecknad att göra en fysisk besiktning av fastigheterna under september, precis som tidigare år.

Övergången till modernare teknik för TV distributionen har funkat bra och bara en anmärkning, under garantitiden, har inkommit vilken Telia åtgärdat. Slänten mot hus 5 synes vara stabil enligt mätningar vi utför på egen hand. Vi fortsätter dock att hitta en lämplig entreprenör och en teknisk lösning som är kostnadseffektiv och långsiktig.

Styrelsen beslöt också i enlighet med årsmötets önskan att ta in medlemmarnas synpunkter på laddmöjligheter. Vilken dag som helst får ni en skriftlig enkät i brevlådan vars resultat vi räknar med att kunna presentera före middagen på Hamnkrogen den 23 september.

OP dag torsdag 23 september

Dags att anmäla sig till Golfen via Jan Källqvist.

Middagen på Hamnkrogen börjar kl 18 med lite info och speciellt om utfallet av enkäten avseende laddmöjligheter. Ni anmäler deltagande till middagen, där som vanligt var och en betalar för sig, via Ninni Troell senast 13 september. Har ni särskilda frågor om maten svarar Ninni gärna på dem.

Det blåser i Ovala Parken

Under sommaren har en parasoll blåst ner från en terrass. Tidigare har en plaststol blåst ner. Ni som har terrass kolla förankring och stabilitet av era utemöbler eller annat på terrasserna. Även alla med markiser bör vara uppmärksamma på att i utfällt läge är markisen ett rejält segel och infästningar eller markisen i sig kan skadas när vinden suger i.

Mörkret kommer

Nu börjar den mörka årstiden göra sig närvarande. Glöm inte att svarta lägenheter kan dra åt sig oönskat intresse. Alltid bra att lämna någon belysning på och utnyttja möjligheter till att använda dagsljusreläer eller timer.

Kalender

Några viktiga datum.

- Styrelsemöten 4/10, 8/11, 8/12 och 17/1-22
- OP dag 23/9
- Städdag 16/10
- Beskränning oxlar 26/10

Med vänlig hälsning

Olle Hansson

Hemsidan för Brf Ovala Parken

<https://www.hsb.se/stockholm/brf/ovalaparken/>