

Biltvätten & bilparkering

Vid årsstämman påpekade en medlem att biltvätten (och tvättstugan) låst för andra, medan man befinner sig därinne. Samt att dörren endast kan öppnas med nyckel, förutom den egna taggen. Detta kan tyckas utgöra en fara. Men man ska påminna sig om är att detsamma gäller för den som är inne i sin egen lägenhet och inte har en anhörig nära inpå med en nyckel. Känner man sig orolig över detta är öppna dörrar det bästa alternativet. Rent ansvarsmässigt och juridiskt gör föreningen inget felaktigt genom att ha ett sådant system.

Vi gör samtidigt alla uppmärksamma på att biltvätten är just till för att tvätta bilen. Det är inte tillåtet att använda platsen som verkstad eller för att byta olja i bilen. Dessutom är det alltid speciellt viktigt att ta hänsyn till sina grannar i de gemensamma utrymmena - boka därför inte upp hela dagen!

Tyvärr har missnöjet med den fulla gästparkeringen, där stora yrkesfordon och utomstående (inte Gransätra-gäster) tar upp platser, ökat. Medlemmar hyr inte parkeringsplats till sina fordon utan ställer dem bara på gästparkeringen. Trots påminnelser och påpekanden fortsätter missbruket. Det gör att styrelsen känner sig tvungna att undersöka nya metoder för att stävja parkeringsproblemet.

El- och Vattenförbrukningen 1 nov-15 – 31 jan 2016

Förbrukningen under nov 2015 – jan 2016 kommer att redovisas på avgiftsavierna för apr – jun 2016.

Elkostnaden

Periodens elkostnad, inklusive nätavgift blev 1,3330 kr/kWh.

Om vi delar periodens förbrukning av hushållsel med 153 får vi fram genomsnittsförbrukningen per lägenhet. Nedanstående tabell visar priset, periodens snittförbrukning och -kostnad per lgh och månad.

Period	Avläsn Dag	2014			2015			2016		
		Pris	kWh	Kostn /mån	Pris	kWh	Kostn /mån	Pris	kWh	Kostn /mån
Nov, dec, jan	31 jan	1,387	965	446	1,313	971	425	1,333	952	423
Feb, mar, apr	30 apr	1,294	811	350	1,273	783	332			
Maj, jun, jul	31 jul	1,173	649	254	1,139	634	241			
Aug, sep, okt	31 okt	1,178	696	273	1,142	688	262			

Varmvattenkostnaden

Genomsnitt per lägenhet. Varmvattnet kostar 55 kr per m³.

Period	Avläsn Dag	2014		2015		2016	
		Förbr m3	Kostnad /mån	Förbr m3	Kostnad /mån	Förbr m3	Kostnad /mån
Nov, dec, jan	31 jan	3,95	217	4,08	224	3,95	217
Feb, mar, apr	30 apr	3,92	216	3,93	216		
Maj, jun, jul	31 jul	3,22	177	3,41	187		
Aug, sep, okt	31 okt	3,27	180	3,33	183		

Jämför gärna din egen förbrukning och kostnad med ovanstående genomsnittsvärden. Du hittar dina uppgifter på Avgiftsavin från HSB.

På baksidan finns en introduktion till Gransättras hemsida som Karin Olsson har gjort. Hemsidan är ett utmärkt verktyg att snabbt kunna nå ut med relevant information till medlemmarna. Så håll dig uppdaterad!



Lär dig hitta på Gransättras hemsida

www.hsb.se/stockholm/gransatra

Här finns det mesta du bör veta som boende i vår förening. Informationen är dessvärre inte alltid synlig vid första ögonkastet, men förhoppningsvis kan denna guide vara till hjälp. Några förklaringar:

Scrolla- att navigera upp och ner på sidan genom att använda `rullningslisten` längst till höger på skärmen eller piltangenterna på ditt tangentbord.

Puffar – bilder på startsidan och i nyhetsarkivet som fungerar som genvägar till relevant information. För att kunna läsa tillhörande artikel i sin helhet, klicka på bilden.



Skaffa dig först av allt en överblick genom att scrolla ända ner. Förutom menyraden passerar du ett par puffar. En av dem leder direkt till föreningens **Öppna Forum** som ersätter vår tidigare anslagstavla. Därefter hittar du de tre senast inlagda nyheterna och kan enkelt klicka fram hela Nyhetsarkivet. Sedan ser du en karta över vårt närområde. Och allra längst ner på sidan hittar du kontaktuppgifter till alla i styrelsen. Vill du skriva till samtliga i styrelsen använd: styrelse@gransatra.se



Den röda menyraden har tre huvudavdelningar: **Om föreningen**, **Om Gransättra**, **Ditt Boende**. Direkt från menyn kan du boka **tvättstuga**, **biltvätthall** samt göra **felanmälan** till fastighetsskötarna. Knappen längst till höger öppnar hela vårt nyhetsarkiv, ända från år 2002.



Klickar du på någon av de tre första knapparna får du omedelbart fram en beskrivning av innehållet i varje avdelning. Gör dig hemmastadd genom att öppna länkarna i vänsterspalten och kolla vad som döljer sig bakom rubrikerna. Nyckeln för att komma åt all information är scrollning som tar dig allra längst ner på sidorna och ger dig helheten.

Bilder, illustrationer, bilagor och länkar

Hemsidans bildmaterial är omfångsrikt och gör besöket trevligt och lättillgängligt. Här visas bilder på i stort sett allt: gårdar, interiörer från festlokalen, närområdet mm. Om du vill hyra gästlägenheten är det enkelt att i förväg visa släkt och vänner bilder därifrån. En finess med bildgallerierna är att man kan förstora bilderna och få dem i ett bildspel genom att klicka på dem.



Förstoringsglaset är symbolen för att söka på hemsidan. Söker du exempelvis på **Tvättstuga** får du upp allt som finns skrivet om den. Ett enkelt sätt att hitta direkt till det du söker. Men risken är att du får upp alldeles för mycket oordnat material. Bli istället bekant med den struktur själva hemsidan är uppbyggd kring och använd sökfunktionen som en service vid specifik sökning.

OBS, inloggningsknappen är som synes låst och används inte.



Sätt fart på samtalet och debatten!

På den gamla hemsidan var anslagstavlans fria ord utan tvivel ett uppskattat inslag. Att ha ett ställe där man ventilerar åsikter, ställer frågor, reder ut missförstånd och som man vet att grannskapet läser vitaliserar föreningen och vidgar kontakten oss grannar emellan. Låt dig därför inte hindras av att du hamnar på en annorlunda Gransättrasida när du går in på "Ordet är fritt" och "Pryltoget". Klicka på "Hem" och därefter på gransättraloggan och vips är du tillbaka på startsidan igen.



Vi önskar alla våra medlemmar en glad påsk!

/Styrelsen