

Varför behövs denna extra föreningsstämma?

- Styrelsen har påbörjat en utredning kring befintliga tillbyggnader samt möjligheten för boenden att bygga nya tillbyggnader efter en begäran som inkom via motion 2020.
- Fortsatt arbete kommer ske för att på bästa sätt lösa situationen med befintliga respektive tillkomna tillbyggnader utifrån gällande lagar och regler.
- Under denna extra föreningsstämma sker inga beslut gällande befintliga tillbyggnader
- Enligt reglerna ska en ny stämma besluta för varje begäran om ny tillbyggnad.





HSB – där möjligheterna bor

Extra Föreningsstämma

Ny tillbyggnad – Glanshammarsgatan 128

Boendens önskemål om ny tillbyggnad & Extra föreningsstämmans beslutspunkt

Glanshammarsgatan 128 har inkommit med önskan om att få bygga en tillbyggnad till befintlig lägenhet. Enligt gällande regler behöver denna stämma hållas och finna ett beslut i denna fråga.

- Godkänner föreningsstämman att tillåta uppförandet av tillbyggnad på Glanshammarsgatan 128 enligt styrelsens förslag?



Styrelsens förslag

- Styrelsens förslag är att tillåta uppförande av tillbyggnaden tillhörande Glanshammarsgatan 128.
- Efter uppförandet ska införlivning göras så att den del som byggs räknas in i den befintliga bostadsrätten.
- Genom införlivning räknas andelstalen om då ytan förändras.
 - Detta är även den mest korrekta hanteringen juridiskt sätt.
- Ett Ombyggnadsavtal skrivs för att reglera själva byggnationen och införlivandet

