



HSB Brf Perrongen

Juni 2018



Information från styrelsen till föreningens medlemmar

Nyinflyttade

Vi vill välkomna alla som är nyinflyttade till vår förening och vi vill även påminna er om att ni är välkomna att kontakta styrelsen för en träff, på info@brfperrongen.se. Denna e-postadress används också för övriga ärenden så har du fler frågor kring vår förening så kontakta oss gärna där!

Info från stämman

Efter föreningsstämman den 23 maj och det konstituerande styrelsemötet därefter, ser styrelsen ut enligt följande:

Åke Dahlberg - Ordförande

Lisa Minell - Sekreterare

Isa Wiman - Vice ordförande, ansvarig för mark, trädgård och miljö, HSB distriktsombud(ledamot) samt organisatör för Studie- och fritidsverksamheten

Lars Bergwall - Ekonomi och IT-ansvarig, ledamot samfälligheten Blåsut

Jonas Andersson - Fastighetsansvarig

Matilda Hermansson - Informationsansvarig

Ulrika Fält - HSB-ledamot

Info från styrelsemöten

Vi har förhandlat oss till drygt 400 000 kr från HSB för ökade värmekostnader förra vintern till följd av att HSB brustit i skötseln av värmesystemet.

Vi kommer att amortera 4 miljoner kronor nu i augusti. Vi har också träffat avtal med Nordea om fortsatta lån med rörlig ränta på en låg nivå.

Fjärrkontroll till garageport

Fjärrkontroller till garageportar har delats ut till boende under bestämda tidpunkter som meddelats via e-post av styrelsen. Har du inte lyckats komma på någon av de tidigare bestämda utlämningsdagarna och är intresserad av en fjärrkontroll så skicka ett mail till info-adressen så hör någon i styrelsen av sig och bokar en tid med dig.

Föreningslokal

Nu börjar det närma sig färdigställandet av gemensamhetslokalen. Ni som anmält intresse för att hjälpa till med idéer och kanske rent av något praktiskt kommer att bli kontaktade efter midsommar. Har du erfarenheter från hantering av en gemensamhetslokal från någon tidigare förening så hör gärna av dig. Dina erfarenheter kan vara värdefulla om du skulle vilja delge dem under ett möte.

Det kommer att anordnas en invigningsfest direkt efter sommaren och då ska vi förhoppningsvis kunna presentera hur man går till väga för att boka lokalen och vilka regler som är tänkt att gälla.

Övriga lokaler

I anslutning till gemensamhetslokalen byggs också ett träningsrum som kommer att vara öppet för alla medlemmar. Styrelsens ambition är att kunna köpa in träningsredskap och kunna öppna upp ytan i samband med invigningsfesten.

Det tidigare styrelserummet på Sofielundsvägen kommer att hyras ut efter sommaren som kontor för ett rörföretag.

Städning av allmänna utrymmen och åtgärder

Vi har gett HSB Städ i uppdrag att utföra storstädning av gemensamma ytor i sommar. De kommer även att göra en maskinbearbetning av klinkers i trapphus och behandling av trappor med ett smutsavvisande medel.

Kanaler för information

Vi vill också påminna om våra olika kanaler för information och hur dessa bör användas. Om ärendet handlar om borttappade/upphittade nycklar eller andra ärenden som bör lösas snabbt är det bäst att kontakta styrelsen via e-post. Då kan vi i styrelsen snabbt dela informationen till övriga boende. Alla boenden har inte heller Facebook och kan därför inte se ärendet eller hjälpa till.

Ett tips är också att gå in på vår hemsida <https://www.hsb.se/stockholm/brf/perrongen/> som innehåller mycket information som är bra att kolla innan man ställer frågor till styrelsen eller till Kund- och medlemsservice.

HSB Kund- och Medlemsservice (tidigare ServiceCenter)

Alla typer av lägenhetsrelaterade frågor tar HSB Kund- och Medlemsservice hand om. Exempelvis medlemskap, avier, pantnoteringar, utdrag ur lägenhetsregister samt namn på dörrar och postlådor eller felanmälan. Frågor om mark –och garageplatser sänds till info@corepark.se En felanmälan gör du när något är trasigt och behöver lagas av till exempel en fastighetsskötare.

Ring växeln om du vill bli kopplad till en specifik person eller avdelning på HSB Stockholm.

Felanmälan kan också göras på <https://felanmalan.hsb.se/>

E-post: service.stockholm@hsb.se Telefon: 010-442 11 00

Glad midsommar!

Hälsningar Styrelsen