

HSB Bostadsrättsförening Östberga i Stockholm

Protokoll extra föreningsstämma

Datum/tid: 2022-12-06 kl 19.00

Plats: Park folkets hus, Götalandsvägen 181, Örby

1. Föreningsstämmans öppnande

Styrelsens ordförande Anders Öhrling hälsade alla välkomna till den extra föreningsstämman avseende Gemensan EI och förklarar därmed stämman öppnad.

2. Val av stämмоordförande

Stefan Johansson, föreslås som stämмоordförande.

Beslutas att välja Stefan Johansson som stämмоordförande.

3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden anmäler Christina Sävqvist att föra protokoll.

4. Godkännande av röstlängd

Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar har skett genom avprickning. Förteckningen upptar **98** röstberättigade medlemmar inkl., 12 fullmakter.
Bilaga 1.

Beslutas att godkänna förteckningen som röstlängd och att upprättandet av röstlängden genomförts på ett korrekt sätt. (Årets röstlappar = blå)

5. Fråga om närvarorätt på stämman

Fråga ställs till stämman om öppen eller stängd stämman.

Beslutas att hålla öppen stämman.

6. Godkännande av dagordning

Beslutas att godkänna dagordningen.

7. Val av två personer att jämte stämmodföranden justera protokollet, samt även att vara rösträknare

Föreslås Lotta Ohrelus och Kajsa Olofsson som protokolljusterare, jämte stämmodföranden.

Beslutas att jämte stämmodföranden, välja Lotta Ohrelus och Kajsa Olofsson som protokolljusterare, och tillika rösträknare.

8. Fråga om kallelse behörigen skett

Kallelsen delades ut i god tid enligt föreningens stadgar.

Beslutas att stämman är kallad i behörig ordning.

9. Information om Gem. El

Information från Styrelsen

Solcellceller på taken

Lisa Linhardt informerade om att föreningen planerar att senare eventuellt införa system för solceller på taken. En informationsfilm från Infometric om Gem. El visades också.

En av förutsättningarna för installation av solceller är att vi först inför Gem. El, för att på bästa sätt kunna utnyttja alla fördelar med solcellsinstallation.

Gemensam El

Lars Holmberg visade en presentation och informerade om varför styrelsen föreslår att Gemensam el bör införas i föreningen. Lars berättade också att föreningen nu har kunnat säkra sin el (dvs 'allmänna' elen som används i vårt område utomhus och i gemensamma utrymmen inomhus) från sept. -22 till sept. -23, till ett pris av 0.50 kr/kWh.

En av dom stora fördelarna med gemensam el, är att styrelsen kan förhandla fram elavtal till låga priser, eftersom vi då är 856 elabonnenter, som tillsammans blir en mycket stor kund. Jämfört med om var och en av alla 856 abonnenter skall förhandla bara för sig själv. Ingen nätavgift ska betalas av hushållen. Varje medlem behöver endast betala sin förbrukade el, som kommer på avgifts-avin varje månad.

Information från Per Holmström, Infometric

Per informerade om att i nybyggnationer av flerbostadshus installeras i dagsläget gem. el i de flesta fall, berättade Per Holmström.

10. Styrelsens förslag

är att införa gemensam el, samt att styrelsen ges i uppdrag att genomföra detta.

Med acklamation röstade stämman för styrelsens förslag

11. Extra föreningsstämmans avslutande

Mötesordföranden tackar medlemmarna för visat intresse och förklarar stämman avslutad.
Mötesordförande avtackades med ett litet julpaket.

Extra föreningsstämman avslutas kl 21.10

Vid protokollet

.....
Christina Sävqvist

Justeras

.....
Lotta Ohrelus

Stämмоordförande

.....
Stefan Johansson

Justeras

.....
Kajsa Olofsson

Följande handlingar har undertecknats den 29 december 2022



ProtXtraStämmanHSBÖstberga20221206a.pdf

(107096 byte)
SHA-512: 9632cafe6482b22416e58/292c85e10a05581
de6caa67aa3139e3665058b95b96eb3ee18fd8f8dc3c0d
56ded3faebfe4d4a6fddc2b382c0a53988aea9a5da7dfe

Underskrifter

2022-12-29 17:22:01 (CET)



Kajsa Olofsson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-12-29 16:15:13 (CET)



Ann-Charlotte Ohrelus

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-12-29 12:03:16 (CET)



Stefan Johansson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2022-12-29 11:45:20 (CET)



Christina Sävkvist

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



ProtXtraStämmanHSBÖstberga20221206a.pdf

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

732aaf381ffb018a6a1168c26c96fb8db7d16a67ca5c5c8d11522ca2e9cb94773cfd827f73769672e35e5d34960d7ea65cbe3e66b1a1b519c7a4dd7891ac295



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Hölländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.