



Information från styrelsen juni-Augusti 2012

Föreningsstämma

Föreningens årsstämma gick av stapeln tisdagen 30 maj. Närvaron bland medlemmarna var få, men vi lyckades formera styrelse, revisor och valberedning.

Ordförande	Ulf Ekström	vald 2012 på 2 år
Vice ordförande	Per Olofsson	vald 2012 på 2 år
Sekreterare	Samuel Robertsson	vald 2011 på 2 år
Ledamot	Ylwa Schibort	vald 2012 på 2 år
Ledamot	Emilia Beijer	vald 2011 på 2 år
HSBs ledamot	Mikael Svenske	utsedd av HSB
Suppleant	Anneli Lindqvist	vald 2011 på 2 år
Suppleant	Justyna Kaczmarczyk	vald 2012 på 2 år
Suppleant	Toni Jonsson	vald 2011 på 2 år
HSBs suppleant	Marie-Louise Karlberg	utsedd av HSB
Revisor	Krister Arverström	vald 2012 på 1 år
Valberedning, sammankallande	Fredrik Björkquist	vald 2012 på 1 år
- ” -	Annika Karlsson	vald 2012 på 1 år

Ny Grill

Det har beställt en ny grill till gården. Vi kommer att titta på en lösning där man kan låsa grillen så att inte obehöriga eller barn kommer åt.

Stökigt

Vi har problem med överfulla papperskorgar på gården. Stockholms Entreprenad tömmer regelbundet behållarna på gården men det räcker tydligen inte. Vi uppmanar alla som har kalas eller grillfest att plocka med sig skräpet och slänga i sopkärnen för hushållssopor eller återvinningen vid centrum.

Tvättstugan

Endast boende medlemmar i föreningen får nyttja tvättstugan. Vi har alla ett ansvar att se till att dörrar är stängda och att man inte släpper in någon obehörig i källare eller tvättstugan.

Lån

Vi har bundit om två av föreningens lån.

Lån 45625 (6 685 000kr) har vi fått ner från 4,69 % till 3,18 % (Bundet på 2 år)

Lån 395389 (1 251 300kr) har vi fått ner från 4,48% till 3,18% (Bundet på 2 år)

Vi har också valt att öka amorteringen på båda lånen.

Nästa lån som skall omförhandlas sker 2013-12-01.

Container för grovsopor

Vi vill påminna om containern för grovsopor: Den står uppställd hela dagen 1:a onsdagen i varje månad. **OBS!:** El-avfall, glödlampor och annat miljöfarligt avfall får under inga omständigheter slängas i denna container!! Plats: Garageplanen bakom Kubbegatan 27.

Cykelrensning



I maj genomfördes en rensning av cyklar och annat som ligger i våra cykelrum. Dessa cyklar står nu i förningens garage. Vi valde att plocka bort cyklar som saknar märkning och som var i dåligt skick. Cyklarna kommer att ligga kvar i vårt förråd till sen höst sen kommer vi att göra oss av med dem. . Har man glömt märka upp cykeln och vill ha tillbaka cykeln måste man kontakta expedition.

Fastighetsbesiktning

Vi genomförde i veckan den årliga fastighetsbesiktningen.

Vi gick genom fastigheterna utvändigt och invändigt och notera skador, renoveringsbehov mm. Detta liksom underhållsplan är ett av vårt viktigaste verktyg för att planera underhållet.

Sommarstängt Expedition

Maria och Kerstin på expedition har semester vecka 27, 28, 29 och 30. Under denna tid kommer expedition inte att vara öppen. Vill man hyra föreningslokal eller övernattningsrum eller har andra ärenden går det bra att skicka email vilket kommer att besvaras under perioden. Vid problem i fastigheten dagtid ring fastighetsskötare Kenneth går på 0708-78 26 09. Akuta större problem kvällar och helger är det Bravida som skall kontaktas. 020-212 112

Öppettider Expedition

Måndagar kl. 11.00-12.00

Torsdagar kl. 18.00-19.00

/ Styrelsen