



Bokning av övernattningslägenhet

Bostadsrättsföreningens övernattningslägenhet på Kallforsvägen 27 är till för kortare uthyrning för föreningens medlemmar och anhöriga.

I lägenheten finns sovalkov med dubbelsäng, ett mindre kök, nyrenoverat badrum och allrum med bäddsoffa, TV, soff- och matbord.

Lägenheten är perfekt för medlemmar som har besök från vänner eller släktingar!

Priset för en övernattningslägenhet är 300 kronor. För helger - fredag eftermiddag till söndag förmiddag kostar det 500 kronor.

Bokning sker hos fastighetsskötarna.



Det är medlemmen som bokar som är betalningsansvarig och ansvarig för att lägenheten återlämnas i samma skick som den överlämnades. Rökning och djur är ej tillåtet i lokalen.

Håll rent i området!

Alla medlemmar uppmanas att hjälpa till att hålla rent i området.

Tänk på att inte lämna cigarettfimpar i parkerna och att städa efter er när grillarna har använts. Töm askan och plocka bort skräp.

Vårt område blir bara så fint och inbjudande som vi själva gör det.

Glöm inte anmäla renovering

Styrelsen har uppmärksammat att det finns brister i anmälningsplikten inför renoveringar av bostadsrätt och vi från styrelsen vill uppmärksamma alla om att renoveringar ska informeras till och i vissa fall godkännas av styrelsen innan renoveringen påbörjas.

Meddelande från valberedningen!

Är du intresserad av att arbeta aktivt i vår förening? Till nästa period finns en vakant plats till styrelse eller som suppleant. Valberedningen ser även gärna att vi kan utvidga styrelsen med ytterligare ledamöter det innebär att vi utöver befintlig vakans söker ytterligare tre medlemmar som vill engagera sig i vår fina förening.

Att arbeta i styrelsen innebär att du är med på ordinarie möten ca 10 ggr per år, däremellan arbetar du några timmar per månad med projekt för föreningens räkning. Alla är varmt välkomna att höra av sig till valberedningen med förslag på kandidater, egen anmälan eller frågor!

Lina Holmgren, lina.karin.pettersson@gmail.com

Kontakt
Styrelsen: styrelse.brfbandhagen@gmail.com
"Vi i Bandhagen": styrelse.brfbandhagen@gmail.com
Fastighetsskötsel: 08 - 647 88 99

Hej medlem!

Många flyttar in i vårt område nu. Så, först och främst - välkomna alla nya medlemmar i föreningen!

I detta nummer av Vi i Bandhagen tar vi bland annat upp arbetet med Bandhagen Centrum, utplacering av odlingslådor och lite allmänna påminnelser och regler gällande såväl tvättstugueanvändning som renovering av bostadsrätt. Det nya året är i full gång och det betyder att föreningens stämma närmar sig. Se datum och tid nedan, tillsammans med inbjudan till kvartersmöte och tider för årets "öppet hus i styrelserummet"!

Sista chansen att anmäla intresse för odlingslåda!

Förra året fick styrelsen förslag om att ordna odlingsmöjligheter för föreningens medlemmar. Under hösten samlades intresseanmälningar in för detta och responsen har varit stor. Nu är det sista chansen att anmäla intresse för odlingslåda för den här säsongen. Under våren, troligtvis i början av maj, kommer vi att placera ut odlingslådor på våra områden. Odlingslådorna kommer att vara i två etage och ha plats för mycket gott, nyttigt, grönt och fint!

Kort om det praktiska:

- Varje medlem som vill disponera en odlingslåda i närheten av sitt hem lägger en deposition på 200 kronor. Denna avgift återfås när lådan lämnas, men förfaller om lådan lämnas misskött eller lämnas oanvänd. Detta för att vår personal då får tömma och göra iordning lådan till nästa medlem.
- Medlem som disponerar låda står själv skötsel och plantering. Föreningen tillhandahåller låda och standardjord.
- Varje medlem odlar efter eget tycke och smak. Låt fantasin flöda!
- Medlem som disponerar odlingslåda kommer att kunna kvittera ut nyckel till planteringsskåp som byggs i närheten av odlingslådorna. Planteringsskåpen kommer att innehålla slang, kannor, redskap och dylikt.



Är du intresserad av att ha en odlingslåda? Skriv då till Jenny Bengtsson i styrelsen på jnybengtsson@gmail.com. Märk mejlet "odlingslåda" och ange ditt namn, din adress och vilket lägenhetsnummer du har.

Senaste datum för anmälan är 15 mars.

Tvätt

Under vintern har det vid ett flertal tillfällen inkommit synpunkter från medlemmar gällande det nuvarande bokningssystemet i våra tvättstugor. Det finns flera aspekter att ta hänsyn till när det handlar om att eventuellt byta bokningssystem. Det finns för- och nackdelar med alla system, men vi kommer föra ett samtal med våra samverkansföreningar om deras erfarenheter med elektroniska bokningstavlor och passersystem. Vi återkommer med information om detta längre fram i tiden!

Tills dess - tänk på att alltid boka enligt de regler som finns uppskrivna i bokningsrummen. Ta aldrig heller bort någon annans bokning.

Bandhagen Centrum

Arbetet med att utveckla Bandhagen Centrum pågår för fullt. Just nu är det renoveringar och uppfräschningar av många lokaler som tar tid, men också förhandlingar med tilltänkta hyresgäster pågår.

Vi får många intressenter till centrumet - Bandhagen är ett attraktivt område att etablera sig i. En arbetsgrupp och ansvarig inom styrelsen har hand om hela utvecklingsarbetet och arbetar mot uppsatta mål.

Under våren och sommaren kommer det att synas och märkas att centrumet förändras i takt med att nya hyresgäster flyttar in och att lokalerna märks upp.

Hantering av grovsopor

Vi vill från styrelsens sida påminna om att upphämtning av grovsopor sker varje **helgfri torsdag**, på morgonen. Det är därför viktigt att ni som vill ha grovsopor upphämtade ställer ut dem utanför porten **onsdagar, sent på kvällen, eller tidigt på morgonen på torsdagarna**.

Det är inte tillåtet att ställa ut farligt eller miljöfarligt gods. Tänk på att det är föreningens anställda som hämtar upp grovsoporna, så ställ ut dem så tillgängligt som möjligt!

Bandhagen 60 år!

I år fyller Bandhagen Centrum 60 år! Det ska givetvis firas. Festligheter kommer att arrangeras efter sommaren.

Ni som har foton och dylikt från området som ni vill dela med er av - skicka dem gärna till oss via mejl på styrelse.brfbandhagen@gmail.com. Märk mejlet med "Bandhagen 60 år".

Det går också bra att lämna foton i brevinkastet i styrelsens lokal på Kallforsvägen 2. Skriv då ditt namn och adress så att vi kan återsända originalen!



Öppet hus i styrelserummet, datumplan för hela 2015

”Öppet hus i styrelserummet” är tänkt som ett forum för frågor, funderingar och idéer från alla medlemmar till föreningens styrelse. Någon från styrelsen kommer att bemanna varje gång. Styrelserummet, som ligger på Kallforsvägen 2, är uppmärkt med en stor skylt.

Årets datum: **4 mars, 6 maj, 1 juli, 2 september och 4 november**. För samtliga datum gäller tiden 18:30 till 20:00.

Föreningsstämma

Föreningens stämma hålls som vanligt i föreningslokalen. Kallelse kommer ut senare, i enlighet med föreningens stadgar.

Datum: 27 maj
Tid: 18:00
Plats: Föreningslokalen, Bandhagsplan 3

Mötet beräknas hålla på senast till klockan 21:00. Information om motioner till stämman finns i alla portar!

Välkomna på kvartersmöte

Det är dags för vårens kvartersmöte! Alla medlemmar hälsas välkomna!

Datum: 11 maj
Tid: 18:00
Plats: Föreningslokalen, Bandhagsplan 3

Vi bjuder på kaffe och saft! Mötet beräknas hålla på senast till klockan 20:30. Mötesplan kommer upp i portarna någon vecka innan mötet.

