

Policy för balkonger och uteplatser

Vi som medlemmar/ bostadsrättshavare skall kunna nyttja balkong och uteplats som avkopplande "uterum" för rekreation och samvaro.

Vi skall därför

- Använda utrymmena för normal balkong/uteplatsmöblering
- Inte använda dessa utrymmen för permanent förvaring av diverse andra bohag
- Undvika att skaka mattor och sängkläder mm
- Undvika att grilla – om inte närboende grannar givit sitt samtycke. Vi bör sträva efter att i stället använda samlings- och grillplats i Stacken parken.
- Placera blomlådor innanför balkongräcket
- Göra eventuella om- och tillbyggnader i enlighet med lagar och förordningar, efter bygglov från stadsbyggnadskontoret och tillstånd av föreningens styrelse - så att god säkerhet för medlemmar vidmakthålls, exempelvis vad avser nedfallande tillbyggnadsdelar från balkonger.
- Kunna sätta upp markis på balkong eller uteplats – men vara medvetna om att tillstånd, avtal genom/av föreningen krävs – bl. a vad avser markisens utseende och montering.
- Vara restriktiva och aktsamma när vi matar fåglar – genom att förstå att nedfallande matrester riskerar att locka till sig råttor och andra skadedjur.
Exempel: - en hängande talgboll är tillåten – men inte utlagda/nedfallande brödsmlur.
(Gäller balkong/altan/fönster etc.).
- Boende på markplanet kan använda marken framför uteplatsen för plantering, men bör observera att marken inte tillhör lägenheten utan tillhör gemensamma ytor för förening. Kontakt skall alltid tas med styrelsen innan större förändringar vidtas.