
Välkommen till



ÅRSSTÄMMAN 2011

Valberedningens förslag till nyval:



Maritta Temsamani

MAGGAN AVGÅR

efter 12 år



Hur ska det gå för oss??

i



Gransätra



Måste vi klara oss själva nu??

Ja, faktiskt...

Vi kommer inte att kunna hålla den fantastiska service som Maggan skämt bort oss med.

Någon telefonjour som Maggans kommer inte att finnas.

Kontakter med vicevärd bör ske under hans expeditionstid. För övrigt hänvisar vi till fastighetsskötarens telefonsvarare.

Vid akuta problem, som inte kan vänta, kan man ringa vicevärden eller någon i styrelsen.

Hur ska vi tacka Maggan?

Hon vill inte bli uppvaktad
Men hon gillar oss!!



Vi ordnar

MAGGANDAGEN



A woman with short, dark, wavy hair and a bright smile is the central focus of the image. She is wearing a blue jacket. The background shows a large room filled with many other people, mostly older adults, sitting at tables and standing. There are colorful balloons (blue, pink, yellow) hanging from the ceiling. The room has large windows and industrial-style lighting fixtures. The overall atmosphere is festive and social.

En fest i vår någon gång

Där Maggan får rå om oss
och vi rå om Maggan

Den gamla föreningslokalen

Den gamla föreningslokalen har nu helt spelat ut sin roll. Träfflokalen har blivit en festlokal i Panncentralen.

Vicevärd och fastighetsskötare har flyttat till Panncentralen.

Övernattningsslägenhet finns i port 8.

Kvarvarande styrelsearkiv flyttas till förråd i tvättstugan.

Styrelsen föreslår att:

Vävstugan vid årsskiftet
flyttar till en lokal i port 8.



Den gamla föreningslokalen
byggs om till bostäder,
att upplåtas med bostadsrätt

Rapport från Panncentralsgruppen



Etapp 2

Årsstämman 2010 beslöt att bygga nytt kök, kapprum och handikapptoalett samt bygga om och sanera oljetanksrummet.

Vad har hänt och vad har gjorts?

Panncentralsombyggnaden

Så här såg det ut förut..

Oljetanksrummet



Vicevårdsexpedition



Vicevårdsexpedition



Vicevårdsexpedition



A photograph of a home office. In the foreground, a wooden desk is cluttered with a computer monitor, keyboard, mouse, papers, and various office supplies. A blue filing cabinet stands to the left. In the background, a staircase with wooden steps and a metal railing leads up. A clock is mounted on the wall above the desk.

VAD KOSTADE KALASET?

För ett år sedan godkände
årsstämman följande prognos:

Prognos etapp 2

Nytt kök, kapprum och handikapptoalett	200 000
Oljetanksrummet (Offert 725 000)	
Om vi isolerar och målar själva	600 000
Säkerhetsmarginal	<u>200 000</u>
Totalt	1 000 000

Vad blev det?

Oljetankrum enl offert	605 000
Håltagning	64 000
Sanering av lukt oljetankrum	34 000
El, vvs, golv, kakel	108 000
Armaturer, ventilation	41 000
Ytter/innerdörrar, trappa, ramp	46 000
Köksinredning, fläkt, toaletter	50 000
Tillkommande ???	<u>52 000</u>
TOTALT	<u>1 000 000</u>

Återinvigningen 2011























Barndagens lyckade aktiviteter ordnades av:

Susanne
Flenstedt Waleij

Jenny Wiklund

Ayse Erdal

Carola Pettersson

Seema Babar





















Att kvällen blev festlig och lyckad
berodde bl.a. på:

Jan Olov Andersson

Karin Olsson

Lisa Hammar

Anki Tsikkinis

Elisabeth Scheibel

Tommy Fagerberg

Liisa Pudas

Ragmi Halili

Vi har fått en ny trevlig övernattningslägenhet.

Lägenheten ligger i källaren port 8.
Ingång från gaveln.

Lägenheten är välutrustad med dusch,
wc, pentry mm och har möjlighet till
5 bäddar.

Delvis nya regler från 1/1-12:
Hyrestid högst 7 dagar. Förbokning
tidigast 3 mån. Lottning vid storhelger

Övernattningslägenheten



Övernattningslägenheten



Övernattningslägenheten



Övernattningslägenheten



Övernattningslägenheten



Värdeskåp



- Studie om lägenhetsinbrott i våras
- Familjebostäder installerar värdeskåp i hela sitt bestånd på Järva, ca 2100 lgh
- Svenska Bostäder installerar 200 skåp i Husby
- Som medlem i Skärholmens Fastighetsägare får vi samma priser som kommunen och allmännyttan.

Priser



Stöldskyddsskåp serie BRF, certifierad med inbrottsklass 2 enligt Europeanormen EN 14450 och Brandklass 30P enligt Europeanormen EN 15659

Modell	Pris	
BRF 30	1.791	
Installation	594	Kompl med nyckellås 2.385
Kombinationslås	1.238	Kompl med komb.lås 3.623

- I installationspriset ingår:
 - emballage/avemballering
 - frakt och avlastning från bil
 - inbärning och montering mot golv och vägg
 - 2 st nycklar till skåp med nyckel lås

Om intresse finns...

... kommer vi ha en beställnings-
kupong i nästa Gransätrabarr.



Gransätrahjältar

Förutom Björn Broström och Kalle Hellmans enastående insats vill vi också uppmärksamma och tacka många andra.

Kaarlo Pudas och Arne Stille för målerier

Thore Lundahl för kompostarbete

Lutvi Deirmenci för smidesarbeten

Martin Lindblom för tryckarb och porslin

Benny Sjöstedt för trädfällning

.. Men vi ska inte glömma bort

Britt Marie Karlsson

Ove Törnblom

Karin Olsson

Kjell Herza

Leif Österdahl

Kerstin Gardby

Bastugänget
Bengt, Bernt, Stefan
och Lasse

Martin Spångberg

Gunnar Keijser

Sune Carlén

Tack också

Alla ni andra (som vi just nu glömt bort), men som också förtjänar att nämnas!

TACK FÖR IDAG!

