



STYRELSENS YTTRANDE ÖVER MOTION ANGÅENDE

FÖRBÄTTRA FÖRUTSÄTTNINGARNA FÖR VAL AV FÖRTROENDEVALDA TILL DISTRIKTENS STYRELSER

Motionären lyfter fram behovet av att justera den arbetsordning som fastställdes på stämman 2022 vad gäller kriterier för att vara valbar till en distriktsstyrelse inom HSB Stockholm. Argumentet kring valberedningarnas svårighet att utföra sina uppdrag utgör i sig inte en anledning att ändra kriterierna. Styrelsen delar motionärernas uppfattning att uppdraget som HSB-ledamot är både kompetensmässigt och erfarenhetsmässigt likställt med ett uppdrag inom den egna brf:en. Men eftersom HSB ledamoten kan ha flera föreningar så kan det vara tydligt vilken förening hen företräder.

När den parlamentariska utredningen skrev att det var viktigt med en tydlig koppling till föreningarna, så hade de en tanke om att detta var en viktig del i att stärka den parlamentariska organisationen. Tanken var att förstärka möjligheten för våra brf och ge dem möjlighet att påverka verksamheten. Vi tar tacksamt emot erfarenheter på arbetet med vår nya parlamentariska organisation. Motionen sätter fingret på en sådan viktig fråga, men vi ser i nuläget att vi inte till fullo har fått pröva den nya arbetsordningen och känner således att en ändring inte bör ske omgående. I styrelsen kommer vi följa frågan.

En bredd av olika kompetenser och erfarenheter berikar styrelsearbetet, distriktsstyrelsernas uppdrag är att företräda medlemmar inom främst det egna distriktet men även samtliga medlemmar inom HSB Stockholm.

Styrelsen föreslår föreningsstämman besluta

Att **besvara motionen.**



MOTION TILL HSB STOCKHOLMS FÖRENINGSTÄMMA 2023

FÖRBÄTTRA FÖRUTSÄTTNINGARNA FÖR VAL AV FÖRTROENDEVALDA TILL DISTRIKTENS STYRELSE

Bakgrund

På HSB Stockholms stämma 2022 beslutades om en ny parlamentarisk organisation. En del i beslutet var införandet av en ny arbetsordning för distriktsstyrelser inom HSB Stockholm. I avsnittet ”Uppdragsbeskrivning ledamot i distriktsstyrelse” anges ett antal krav på ledamöterna i distriktsstyrelsen. Ett av kraven, ”aktiv i egen förening” tolkas tillsammans med förtydligandet inom parentes som att ledamoten ska vara förtroendevald i egen förening. Situationen idag är att upp till hälften av ledamöterna i ett par av distriktsstyrelserna inte längre är aktiva i egen förening men väl HSB-ledamot i en annan förening.

Om kravet på att ledamoten måste vara aktiv i egen förening står kvar kommer distriktens valberedningar att stå inför en mycket stor utmaning vid kommande val av förtroendevalda till distriktet. Det kan skapa en situation med försvagade distriktsstyrelser, vilket är olyckligt inte minst med tanke på det utökade uppdrag som distriktet har fått i samband med den nya organisationen

Förslag till beslut

För att inte ge distriktets valberedningar ett nära nog omöjligt uppdrag föreslås att arbetsordningen för distriktsstyrelser ändras genom att följande tas bort

- Man är aktiv i sin egen bostadsrättsförening (ledamot, revisor, valberedare e.dyl.)

och ersätts med
- Man är medlem samt boende i HSB förening inom distriktet och man är förtroendevald i någon av HSB Stockholms bostadsrättsföreningar.

Stockholm 2023-01-29

P-M Andersson - HSB Brf Ymsen/HSB distrikt Söderort

Ulrika Fält - HSB Brf Marmorn/HSB distrikt Innerstaden

Motionen stöds av HSB Stockholms distrikt Söderort enligt beslut på distriktets styrelsemöte 2023-01-18 och av HSB Stockholms distrikt Innerstaden enligt beslut på distriktets styrelsemöte 2023-01-23.



STYRELSENS YTTRANDE ÖVER MOTIONERNA ANGÅENDE

- IT-STÖDSYSTEM ÄVEN FÖR DISTRIKT

- VERKTYG FÖR DISTRIKTSSTYRELSEARNAS ARBETE

Båda motionerna lyfter fram behovet av relevant IT-stöd för distriktsstyrelserna inom HSB Stockholm för att kunna på ett ännu bättre sätt fullgöra sina uppdrag. Styrelsen har samsyn kring delar av det motionärerna lyfter fram, det är viktigt att distriktsstyrelserna har både rätt kompetens och rätt stöd för sina uppdrag.

Att peka ut mail som den huvudsakliga kommunikationskanalen mellan distrikt och brf-medlemmar är en av flera olika lösningar men där ser styrelsen att det kan finnas flera olika lösningar utöver mail som kanal. Långsiktigt är det viktigt att inloggat läge i Mitt HSB blir ett nav som fungerar som både en digital mötesplats och som en kommunikationskanal.

I Mitt HSB finns idag t.ex. Grannforum och Styrelseforum där båda bygger på teknik som möjliggör GDPR-säker kommunikation mellan boende i en brf eller mellan brf-styrelser. Att undersöka hur denna teknik kan användas för att tillmötesgå det motionärerna efterfrågar är något styrelsen ser positivt på. Även möjligheten till HSB-mailadresser för brf-styrelser och distriktsstyrelser är något som bör ses över i samband med utredning kring hur befintlig teknik kan användas.

Kännedom om HSB i stort, HSB Stockholm och hur distrikten arbetar och andra delar i olika förtroendeuppdrag är en utbildningsfråga. HSB Stockholm erbjuder en mängd kurser och föreläsningar varav i princip samtliga ingår i medlemsavgiften. Att fortsätta erbjuda ett brett utbud av kurser och föreläsningar samt hålla dessa utan deltagaravgift är en prioriterad fråga för HSB Stockholm

Styrelsen föreslår föreningsstämman besluta

Att **bifalla båda motionerna i sin helhet.**



HSB – där möjligheterna bor

IT-STÖDSYSTEM ÄVEN FÖR DISTRIKT

En av HSB:s stora styrkor är just den kooperativa idéburna organisationen med sina tre nivåer: Riks, Regioner och Bostadsrättsföreningarna. Däremot krävs det att länken mellan de olika nivåerna fungerar bra för att den fulla potentialen i organisationen ska komma till sitt rätta.

Idag finns det 25 regionala föreningar, vilket gör att det fullt möjligt för länken mellan riks och regionerna att fungera på ett bra sätt. Med ca 4100 bostadsrättsföreningar krävs det dock mer för att länken mellan regionerna och bostadsrättsföreningarna ska fungera på ett bra sätt. Nu är inte bostadsrättsföreningarna jämnt fördelade mellan regionerna, utan antalet bostadsrättsföreningar som tillhör en region varierar stort. Det innebär att i vissa regioner fungerar länken mellan dessa bra medan som i HSB Stockholms fall med nästan 600 bostadsrättsföreningar blir utmaningen större. I sådana lägen krävs något extra för att federationen ska fungera som tänkt och komma till sin fulla potential.

Det är här det som inom HSB Stockholm kallas för distrikt kommer in, att minska gapet mellan regionerna och bostadsrättsföreningarna. Tyvärr har distrikten inte tillgång till många av HSB:s IT-stödsystem. För att kunna bedriva en ändamålsenlig verksamhet krävs det exempelvis en hemsida, en gruppbrevlåda, möjlighet att kunna kommunicera utåt och kunna spara information och protokoll i Mitt HSB.

Även om en sådan nivå inte finns i HSB:s IT-stödsystem idag, så finns det en bra grundplattform för hela organisationen. Det innebär att insatsen för att göra en sådan anpassning är minimal i jämförelse med vad det innebär för verksamheten och bostadsrättsföreningarna. Det är en enkel åtgärd som gör det lättare för distrikten att fullfölja sitt uppdrag. Vilket i sin tur innebär att bostadsrättsföreningarnas känsla av tillhörighet i HSB Stockholm kommer att stärkas samtidigt som regionen ges förutsättningarna att fokusera på de övergripande frågorna. Något som således kommer att stärka federationen.

Med ovanstående motivering yrkar vi:

att **distrikten får tillgång till erforderliga IT-stödsystem för att kunna bedriva sin verksamhet på ett fullgott sätt.**

Märsta 2023-01-30

Styrelsen distrikt Sollentuna, Väsby, Sigtuna



HSB – där möjligheterna bor

TILL HSB STOCKHOLMS ÅRSSTÄMMA 2023

MOTION - VERKTYG FÖR DISTRIKTSSTYRELSESNAS ARBETE

Innerstads- och Söderortsdistriktets styrelser saknar konkreta verktyg för att kunna genomföra vårt arbete effektivt. Verktyg som alla distrikt i HSB Stockholm skulle ha glädje av för att kunna uppnå distriktens gemensamma syften och målsättningar.

Detta har i hög grad aktualiserats av den under 2022 avslutade parlamentariska utredningen, där det fastslogs att distrikten är det organisationsled som har bäst förutsättningar för att arbeta med att öka kännedom och kunskap om HSB.

Dock känner många av ledamöterna i distriktens styrelser överhuvudtaget inte till att HSB Stockholms distrikt finns och de saknar också kunskap om vad distrikten kan hjälpa dem med. Ett sätt att öka kännedomen och kunskapen om HSB är att kommunicera med brf-styrelsernas ledamöter via mail. För att kunna göra det behöver distriktsstyrelserna en kanal via HSB Stockholm till samtliga styrelseledamöter i respektive distrikt.

Vi yrkar att årsstämman beslutar

Att **ge HSB Stockholms styrelse i uppdrag att ta fram digitala verktyg till distriktsstyrelserna för kommunikation via mail med ledamöterna i brf-styrelserna i respektive distrikt.**

Stockholm den 2023-01-24

Ulrika Fält

HSB Brf Marmorn/HSB distrikt Innerstaden

P-M Andersson

HSB Brf Ymsen/HSB distrikt Söderort

Motionen stöds av HSB Stockholms distrikt Söderort enligt beslut på distriktets styrelsemöte 2023-01-18 och av HSB Stockholms distrikt Innerstaden enligt beslut på distriktets styrelsemöte 2023-01-23.