

OBS! NY PORTKOD FR O M 6 MARS

Föreningen byter portkod måndag 6 mars (koden hittar du i utskicket som kommer i brevlådan). Observera att utan koden kommer man inte in i miljöstugan. Det är endast portkoden som gäller där.

Släpp inte in obehöriga i miljöstugan. Tyvärr har vi nyligen haft ovälkomna besökare där!

Datum för vårens styrelsemöten

Styrelsen träffas den 23 mars och den 24 april.

Öppet Hus den 8 mars kl 19.00 – 21.00

Styrelsen bjuder in till Öppet Hus i det nya styrelserummet i 17 H samt visning av övernattningslägenheten, som nu är inredd. Lägenheten ligger bredvid tvättstugan i 17 I. Välkomna! Vi bjuder på fika.

Årsmöte den 10 maj 2017

Årsmötet blir onsdagen den 10:e maj kl. 19.00 i Hägerstens Medborgarhus. Kallelse anslås i portarna. Föreningen bjuder på något att äta och dricka fr o m kl 18.30. Alla är hjärtligt välkomna! Motioner till årsmötet ska vara styrelsen tillhanda **senast den 31 mars**. Dessa läggs i styrelsens vita brevlåda utanför tvättstugan i 17 I.

Ekonomi

Det preliminära bokslutet för 2016 visar ett överskott på ca 1 200 tkr (- 800 tkr för 2015). Resultatet kan förklaras med det låga ränteläget och föreningens underhållsbehov (2016). Föreningen har minskat sina räntekostnader med ca 700 tkr.

Städning av garage

Vi vill redan nu informera om att körytorna kommer att **sopas torsdag den 16 mars**. Detta innebär en del damm, så bäst är att inte ha bilen i garaget då. **Måndag den 15 maj blir det storstädning** av garaget, båda planen sopas, grus tas upp och golven spolas rena. Då måste garaget vara HELT TOMT! Inte bara på bilar, utan allt som ev. förvaras på garageplatsen ska vara borttaget. Det som inte är borttaget kommer att forslas bort resp. slängas. Påminnelse om storstädningen sätts upp i garaget två veckor innan.

Porttelefonerna kvar eller inte?

Styrelsen har uppmärksammat att porttelefonerna används ytterst sparsamt. Varje port har ett abonnemang och kostnaden för våra sex portar är

drygt 6 000 varje kvartal. Dessutom debiteras föreningen varje gång en porttelefon används. Om det är så att de flesta inte känner något behov av dessa, skulle styrelsen vilja föreslå att vi tar bort denna funktion och sparar in dessa kostnader. Idag har de flesta mobiltelefon och kan snabbt och enkelt ringa den som man ska besöka och på så vis få tillgång till portkoden. Om det är någon som ändå vill ha kvar porttelefonen, var vänlig lägg en lapp i styrelsens vita låda. Om det endast är ett fåtal som är intresserade av att ha kvar porttelefonin, avser styrelsen att säga upp abonnemangen senare under 2017.

Rensning av golvbrunnar och vattenlås

Att rensa golvbrunnen och handfatens vattenlås regelbundet är viktigt för att undvika stopp i rören och förhindra dålig lukt. Gå gärna in på www.dinbyggare.se/stopp-i-avloppet för tips hur man går tillväga. **Det är nämligen bostadsrätts-havarens eget ansvar att göra detta.**

Vårstädning lördag 6 maj

Vårstädningen blir **lördagen den 6 maj**. Alla är som vanligt hjärtligt välkomna att vara med. Efteråt grillar vi korv. Det kommer att finnas en container på gården.

Lämna ditt miljöfarliga avfall till den mobila miljöstationen

Följande tisdagar kan man lämna miljöfarligt avfall vid Medborgarhuset på Riksdalervägen:

28 februari, 25 april, 29 augusti och 24 oktober
kl. 20.00 – 20.45.

Man kan också lämna på närmaste återvinningsstation, t ex på Strömsåtravägen 8 i Sättra.

Intresserad av balkonginglasning?

Det har framkommit att några av föreningens medlemmar är intresserade av att glasa in sina balkonger och/eller sätta upp tak över sin balkong. Som styrelsen tidigare informerat måste var och en som önskar glasa in sin balkong ansöka om bygglov. Föreningen har inget generellt bygglov. Om man är flera lägenheter som går samman kan man säkert få ett bättre pris. Den som är intresserad, kom gärna förbi när det är Öppet Hus den 8 mars, så kan de som vill ta kontakt med varandra och diskutera hur man bäst ska gå vidare.

Glöm inte att gå in på föreningens hemsida:

www.hsb.se/stockholm/brf/Kronan

Där finns mycket bra information och dessutom vilka regler och bestämmelser som gäller för just vår förening, brf Kronan.

