



HSB – där möjligheterna bor

KALLELSE TILL EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

Medlemmarna i HSB Bostadsrättsförening Svetsaren i Järfälla kallas till extra föreningsstämma. Syftet med extra föreningsstämma är enbart att behandla motioner inkomna till ordinarie föreningsstämma 2021.

Datum/tid: Tisdagen den 22 februari 2022 kl. 19.00

Plats: Folkets hus Kallhäll, Biografen

DAGORDNING

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. Behandling av inkomna motioner samt styrelsens utlåtande
11. Föreningsstämmans avslutande

Välkommen!

Styrelsen

Bilagor till kallelsen:

- Dagordning
- Inkomna motioner samt styrelsens utlåtande

BRF Svetsaren

Motion till BRF Svetsaren till årsmöte 2021.

BRF Svetsaren sänder fortlöpande information till medlemmarna, bl.a. Svetsarbladet, vilket säkert uppskattas. Under senare år har styrelsen sänt ut ett flertal med liknande budskap och det kan då vara besvärligt att veta vad som gäller.

Jag föreslår att styrelsen i fortsättningen numrerar sina utskick, även att datum anges på utskicken.

Kallhäll 2021-02-26

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Erik Hag'.

Erik Hag, lgh 243/1103

2021-02-26

Motion till Årsmötet den 22 april 2021

Motion om lyset på vinden!

Det måste bli längre intervaller på lyset på vinden. Det släcks för fort, man hinner inte mer än låsa upp o gå in, så släcks det. Då måste man gå ut i gången för att få det att starta igen. Det går inte att vinka med händerna inne i förrådet. Då kanske man står på en pall eller stege o ser då inte vad man kliver på i mörkret, när man skall leta sig ut i gången. Snälla låt det lysa lite längre tid. Så mycket spar vi väl inte på att det släcks så fort.

Lennart Bodare port nr 23.

2021-02-25

Motion till Årsmötet den 22 april 2021

Här kommer en kort Motion.

Jag saknar **Portnummer på sjösidan**, ni kan väl sätta upp det!

Det kan vara bra att veta var man är ibland. Någon säger varför då?
Jag själv skulle in i en port med visste inte var den var. Fick ställa mig
för att räkna ut, fast jag bott här sedan 1973. Pinsamt.

Ingrid Bodare port nr 23.

Motion till brf Svetsarens årsstämma 2021

Rökfria balkonger

Många kan inte vistas på sina balkonger när grannen röker på sin. Röken tränger även in i lägenheterna trots stängda fönster. Detta påverkar hälsan och trivseln för de grannar som inte röker. Idag råder rökförbud på restauranger, perronger mm. I väntan på lagen om rökförbud på balkonger är det av vikt att det sätts upp tydliga anslag från Styrelsen med en stark vädjan om att de som röker gör det utanför bostaden där det inte drabbar andra. Vi alla ska kunna vistas i våra hem och på balkongen utan att bli utsatta för passiv rökning.

Ulla Nicklasson *Ulla Nicklasson* lägenhet nr 063

Gunilla Herting *Gunilla Herting* lägenhet nr 065

Helena Sundberg *Helena Sundberg* lägenhet nr 067

Margareta Molin *Margareta Molin* lägenhet nr 186

Ingrid Bodare *Ingrid Bodare* lägenhet nr 042
Lennart Bodare *Lennart Bodare* lägenhet nr 042

Ann-Kathrin (Kicki) Westerlund lägenhet nr 045

A-K Westerlund

Styrelsens svar på inkomna motioner 2021

Motion 1 – Datum och numrering av utskick av Svetsarbladet

Erik Hag, Port 5

Styrelsen har från och med dess tillträde i juni 2021 numrerat och daterat samtliga utskick av Svetsarbladet. Styrelsen föreslår därför stämman att anse motionen vara besvarad.

Motion 2 – Förlängd lystid på vinden

Lennart Bodare, Port 23

Styrelsen har från och med våren 2021 förlängt lystiden på vinden. Styrelsen föreslår därför stämman att anse motionen vara besvarad.

Motion 3 – Portnummer på sjösidan

Ingrid Bodare, Port 23

Styrelsen har under 2021 satt upp portnummer på fastighetens sjösida. Styrelsen föreslår därför stämman att anse motionen vara besvarad.

Motion 4 – Rökfria balkonger

Ulla Nicklasson, Gunilla Herting, Helena Sundberg, Margareta Molin, Ingrid & Lennart Bodare, Ann-Kathrin Westerlund

Det finns redan ordningsregler avseende buller samt användning av balkongerna. Styrelsen anser att om rökningen är så pass omfattande att den stör så faller den under regler som redan finns. Därför anser styrelsen att särskilda ordningsregler specifikt för rökning är onödiga.

Styrelsen föreslår därför stämman att avslå motionen.