



[www.hsb.se/norrastorstockholm/bagarby/](http://www.hsb.se/norrastorstockholm/bagarby/)

## Kontaktuppgifter

### Överlåtelse & avgifter:

Kontakta vår förvaltare HSB Norra Storstockholm

[service.stockholm@hsb.se](mailto:service.stockholm@hsb.se)

eller tel. 010-442 11 00.

### Felanmälan:

Formulär på HSB:s hemsida

<https://www.hsb.se/>

[norrastorstockholm/felanmalan/](https://www.hsb.se/norrastorstockholm/felanmalan/)

eller telefon 010-442 11 00.

Akuta ärenden jourmontör:

08-657 77 22

### Stambyten/Renovering

Kontakta vår förvaltare Rickard

Jannerling,

[rickard.jannerling@hsb.se](mailto:rickard.jannerling@hsb.se)

eller tel. 010-442 50 22

### Skadedjur:

Förekomst av råttor eller andra

skadedjur anmäls direkt till Nomor

via webb [www.nomor.se](http://www.nomor.se) eller

telefon 0771-122300

### Vitvaror:

Kommunen hämtar vitvaror var

fjärde vecka. Mejla till SEOM

[kundtjanst@seom.se](mailto:kundtjanst@seom.se)

för aktuella datum, och tala om var

det finns vitvaror för avhämtning.

Lägg samtidigt kopia till

[bagarby@gmail.com](mailto:bagarby@gmail.com) Förvara

vitvarorna på din tomt i väntan på

rätt vecka. Ställ dem sen vid

soprummet på måndagen innan

hämtning.

**Övriga grovsopor lämnas på Hagby återvinningscentral (ÅVC) i Täby eller på SEOM:s mobila återvinningsstationer.**

**Parkering eller andra frågor som inte besvaras ovan eller på hemsidan?**

Mejla styrelsen på

[bagarby@gmail.com](mailto:bagarby@gmail.com)

Vi svarar i mån av tid!

### Väntelista garage

- |                              |               |
|------------------------------|---------------|
| 1. Strömberg, R8             | 5. Sellén F15 |
| 2. Magnusson, F10            | 6. Talani R15 |
| 3. Linlin Gui, F27           | 7. Garcia     |
| 4. Stålheder/<br>Moquist R27 | Romero R24    |

**P-plats motorvärmare**  
Ingen kö

**P-plats laddstolpe för elbil**

1. Reis Yildiz R11

## Aktuellt i föreningen

### Sandsopning

Våra gångvägar och parkeringar kommer att sopas innan påsk. Vi inväntar ännu exakt datum, vilket kommer att aviseras via HSBportalen samt anslag på bl.a. soprum.

Se till att innan dessa ha borstat ur grus och sand från gräsmattor samt framför garageportar. Viktigt att inte ha bilar på parkeringen för angiven dag då sopning isf inte kan ske på de ytor.

### Städdag/Vårdag 20 april

Nu är det dags att göra fint tillsammans i vårt närområde. Alla längor har olika ansvarsområden. Uppdaterad info kommer att delas ut till alla. Ju fler vi är som hjälps åt desto bättre eftersom vi då behöver betala mindre för köpt trädgårds-skötsel.

Ta också tillfället i akt att umgås i längan över en vår-fika ☺



### Container 1 ggr år

Till städdagen kommer det att ställas ut containrar och vi påminner om att det numera endast är 1 gång per år detta sker.

### Tvätthallen

Nu i mars försätter arbetet med fasadbyten, som tidigare aviserats. Detta medför, precis som förra året, att tvätthallen behöver användas av Stadsmålnarna under denna period. Separata aviseringar angående detta skickas ut via HSBportalen..

### Tak

En översyn av våra tak har genomförts där man konstaterat att dessa är i gott skick. Dock har det identifierats brister avseende plåtinfallningar för takhuvarna. Detta är viktigt att åtgärda för att undvika framtida vattenskador. Arbetet med detta kommer att påbörjas nu i vår. Vartefter arbetet med dessa blir klart per länga, kommer taktvätt och rensning av hängrännor genomföras. För längor med pågående fasadbyte kommer taktvätt att ske efter fasadbytet.

### Boendes underhållsansvar

Som boende i bostadsrätt är det viktigt att veta vilket underhållsansvar man har för sin lägenhet. Om du är osäker på vad som gäller så hänvisar vi till föreningens stadgar §31. Stadgarna finns att hämta på föreningens hemsida

## Påminnelse Årsstämman 2024

Den 7 maj kl 19.00 kommer årets stämma i vår Bostadsrättsförening att gå av stapeln. Separat kallelse kommer inom stadgereglerad tid.

Vi kommer detta år att hålla till i Sollentunasalen i nyrenoverade Turebergshuset vid Turebergs torg. Är ju också ett tillfälle att få se det nyrenoverade huset från insidan ☺

Det blir fika innan mötet. Vi hoppas på stor uppslutning!

