

# ILLERN NYTT



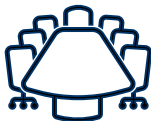
## Kära grannar,

Efter en lång väntan är det med stor glädje vi återigen presenterar "Illern Nytt" som en del av den nya styrelsens kommunikationsplan för 2024.

Vår målsättning med Illern Nytt är att du varannan månad kommer få en kort uppdatering på vad som händer i föreningen och få en inblick i styrelsens arbete.

## Nya styrelsen:

Under årsstämman valdes en ny styrelse fram som har genomfört sina första styrelsemöten.



Styrelsen med ansvarsområden finner du på våra anslagstavlor eller vår hemsida.

Vi vill passa på att tacka för förtroendet och kommer göra vårt yttersta för vår förening.

## Underhåll och renoveringar

### Takunderhåll

På grund av ett utmanande väder under en period kom arbetet med att rengöra tak- och fasader samt att måla tillhörande plåtdetaljer efter tänkt tidsplan. Som en åtgärd för att jobba i kapp har styrelsen godkänt entreprenören att arbeta fram till kl. 18.00 under vardagarna samt 10.00-16.00 på helgerna om så önskas för att ta igen förlorad tid. Under helger kommer målning att prioriteras för minsta möjliga påverkan för oss boende.

I samband med detta arbete genomförs inventering av taken och eventuella brister åtgärdas direkt eller efter det stora arbetet. Planen är nu att det arbete som kräver byggställning i största mån skall vara klart i mitten av juli, rivning av byggställning för G15 och vid radhusen på G16 kommer göras denna vecka som kommer (dvs vecka 25).

Innan olika arbeten startas får varje boende information ca en vecka innan arbete påbörjas som information och förberedelse.

## OVK

Den obligatoriska ventilationskontrollen (OVK) är genomförd och vi kan med glädje meddela att den har gått bra. Några få lägenheter har fått anmärkningar och har blivit kontaktade för vad som behöver åtgärdas. Dvs om du inte har blivit kontaktad är din lägenhet godkänd.

## Porttelefon

Vi har haft gamla kopparrör till våra porttelefoner som vi varit tvungna att byta ut då de färdas ur bruk. De nya uppringarna som är installerade har nytt nummer: 010-682 81 30

Funktionen är densamma vilket innebär att dörren fortfarande öppnas på knappval "5".

## Trädgårdsdag och sopbil

Lördag den 25e genomförde vi vår årliga trädgårdsdag där vi tillsammans såg till att våra fantastiska innegårdar och utrymmen står redo för sommaren. Här erbjöds även möjligheten att kasta brännbart i en sopbil som besökte oss i samband med trädgårdsdagen.

Vi vill framföra ett tack för de som hade möjlighet att hjälpa till.

## Garagestädning

Under vecka 20 genomfördes den årliga städningen av våra garage. Garagen är nu rena och fräscha, redo för sommarsäsongen. Vi vill tacka alla boende för deras samarbete och förståelse under städningen.

## Information och kommunikation

Styrelsen har tagit fram en övergripande kommunikationsplan för 2024 där vi vill öka tydligheten, transparensen och tillgången på information till våra medlemmar.



Utöver att återigen presentera Illern Nytt kommer vi främst att se över vår hemsida och den information som finns där.

Dessutom har vi tagit fram ett utkast till en broschyr ämnad för alla nyinflyttade i vår förening för att ge alla ett varmare välkomnande till oss.

Här ber vi om tålamod. Vår plan bygger på små förbättringar över tid men vi hoppas att vårt nya arbetssätt kommer bära frukt.

## Nya medlemmar

Vi har fått några nya medlemmar till vår förening senaste månaden som vi vill hälsa varmt välkomna.

Hoppas ni kommer trivas!

## Glad midsommar

Vi vill önska alla våra medlemmar en glad midsommar som vi hoppas fylls med mycket glädje, trevligt sällskap och sol!



**Tack för din tid,**  
Styrelsen, Brf Illern

[styrelsen@brfillern285.se](mailto:styrelsen@brfillern285.se)  
[hsb.se/stockholm/brf/illern](https://hsb.se/stockholm/brf/illern)

Telefon styrelse 070 – 213 24 50

