



HSB – där möjligheterna bor

# ANSÖKAN OM UTHYRNING I ANDRA HAND

## HSB STOCKHOLM, HYRESFASTIGHETER

### Hyresgäst

Namn	Personnummer
Adress	Postnr
Postadress	Lgh. Nr
Telefon	E-post

### Föreslagen andrahandshyresgäst

Namn	Personnummer
Adress	Postnr
Postadress	Lgh. Nr
Telefon	E-post
Arbetsgivare	
Nuvarande hyresvärd	Tel hyresvärd

### Övriga uppgifter

Ansökan avser uthyrning under perioden -

Skäl för andrahandsuthyrningen

### Kontaktperson under uthyrningstiden

Namn  
Adress  
Telefon

### HANDLINGAR SOM SKALL BIFOGAS ANSÖKAN

1. Personbevis för samtliga inblandade parter
2. Oåterkallelig fullmakt vid utlandsvistelse
3. Uthyraren skall styrka sina skäl för uthyrning med t.ex. antagningsbesked, arbetsgivarintyg, etc.
4. Uthyraren skall vid samboende även lämna personbevis på sambopartnern.

Vid underskrift godkänns villkor angivna på nästa blad i ansökan.

\_\_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Uthyrarens underskrift

### Hyresvärdens beslut

Ansökan bifallen för tiden:

Ansökan avslagen

Datum för beslut \_\_\_\_\_



## VILLKOR

För att få hyra ut sin lägenhet i andra hand krävs medgivande från hyresvärden, för en hyresrätt i en bostadsrättsförening fattas beslut på föreningens styrelsemöten. Om hyresvärden avslår ansökan kan hyresgästen ansöka om tillstånd hos hyresnämnden. Uthyrning i andra hand utan medgivande från hyresvärden eller hyresnämnden kan utgöra grund för uppsägning.

Enligt hyreslagen (12 kap jordabalken) kan en hyresvärd som tar ut en hyra som inte är skälig med hänsyn till lägenhetens bruksvärde åläggas av hyresnämnden att betala tillbaka vad hyresvärden tagit emot över skäligt belopp jämte ränta.

Ansökan får gälla högst 12 månader

Undertecknade bekräftar att vi har tagit del av ovanstående och att de uppgifter vi har lämnat är korrekta.

Observera att tillståndet endast gäller föreslagen hyresgäst.

Om andrahandshyresgäst byts ut under den godkända perioden, ska detta meddelas till hyresfastigheter.

Hyresgästen skall meddela hyresvärden när återflyttning har skett.