

INREDNING

Brf Sjöhästen



ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR & VILLKOR

Inredningsval är endast gällande för RBE stambyte 2020-2022 av Brf. Sjöhästen.

Angivna priser i prislistan avser leverans av vara eller material, arbetskostnad samt mervärdesskatt vid prislistans upprättande (25 %). Priserna avser skillnaden mellan standardutförande och tillval.

Arbeten, som enligt entreprenadkontraktet mellan bostadsrättsföreningen och entreprenören skall utföras av entreprenören, kan inte utföras av bostadsrättsinnehavaren. I den mån produkter ur originalsortimentet, som skall installeras/utföras av entreprenören, bytes ut till produkt av annat slag, skall dessa således också installeras/utföras av entreprenören. Material är entreprenörens egendom.

Återmontering av befintlig inredning kan ske om produkten inte är äldre än fem år och om det är praktiskt möjligt med hänsyn till utrymme och skick, detta bedöms vid försynen. Kvitto på den befintliga inredningen måste uppvisas. Vi står inte för garantier på befintliga produkter. Vattenanslutna produkter, till exempel tvättställ, blandare återmonteras inte. Kostnader för invecklad demontering, montering eller kompletterande beslag kan tillkomma. Om produkten inte kan återmonteras tillkommer kostnad för ny produkt och om leverans inte kan ske under byggtiden tillkommer kostnad för montering vid senare tillfälle.

Återmontering av övrig befintlig inredning utöver standardsortiment. Efter överenskommelse vid tillvalsträff. Bedömning görs vid försyn, men avråds generellt. Kostnad för återmontering tillkommer. Lägenhetsinnehavarna märker tydligt upp det som ska sparas med en färgglad tejpmedel med "sparas" på. Placering anvisas av boende vid återmontering.

Tillval utanför katalog -Inredning som inte finns i tillvalskatalog. Vår leverantör för inredning är Svedbergs och vår leverantör för plattsättning är Centro. För val ur Svedbergs samt Centros sortiment tillkommer kostnader för offerthantering samt ev. tillkommande kostnader för montage mer invecklat än standardprodukt. För minsta möjliga kostnad är det bra att lägenhetsinnehavaren tar fram aktuellt produktnamn och artikelnummer före tillvalsträff.

Entreprenören reserverar sig för att vissa varor kan utgå ur sortimentet eller att tillverkare kan ändra utformning och modellbeteckning. Bostadsrättsinnehavaren kommer i

Copyright RBE AB en del av Vredentia AB 2020
Version 4 November 2021 1:26 em Inredningsvalskatalog
Foto: Copyright RBE AB en del av Credentia AB 2020
Foto: iStockphoto, Svedbergs, Kakeldaxgruppen, FM Mattsson, Fisheye
Illustrationer och fotografier är idebilder och kan avvika från verkligheten.

sådana fall att efter överenskommelse erbjudas likvärdig produkt.

Beställning av inredningsval skall, för att vara giltig, alltid på därför avsett dokument undertecknas av den blivande bostadsrättsinnehavaren och entreprenören. Beställningen skall, för att vara gällande, ske före angiven senaste dag för beställning av inredningsval, så att erforderliga materialbeställningar och leveranser kan ske på planerat sätt utan produktionsstörning. Senare beställningar, om de med hänsyn till det aktuella produktionsläget kan utföras, kan medföra att ett högre pris måste uttagas.

Inredningsvalen skall vara färdigställda och tillgängliga för slutbesiktning vid den tidpunkt som för lägenheten kommer att fastställas som slutbesiktningstidpunkt enligt bostadsrättsföreningens avtal med entreprenören. Bostadsrättsinnehavaren kommer att kallas till slutbesiktning för att då beredas tillfälle att besiktiga de aktuella inredningsvalen.

Beställning av ändring eller komplettering av inredningsval enligt för projektet gällande prislista kan inte göras efter angivet stoppdatum som är tillvalsträffen. Bostadsrättsinnehavaren äger inte rätt att påfordra ändring eller komplettering av inredningsval efter detta datum.

Eventuella tillval faktureras och skall vara betalda innan överlämnande från entreprenören.

Betalning skall ske till RBE AB genom inbetalning av angivet belopp på faktura. Du skall kunna styrka betalningen med kvitto eller likvärdigt. Det är viktigt att fakturanummer anges på inbetalningen.

Offertförfrågningar utöver denna tillvalsbroschyr debiteras med 250 kr/förfrågan.

Om ni inte kommer på er bokade tillvalsträff eller inte gör ert tillval på den bokade tillvalsträffen som är stoppdatum för ert val så kommer vi på RBE att utföra ett kostnadsfritt standardbadrum med originalinredning. Se original i inredningskatalog.

Utöver stambytet så kommer även vi att byta ut samtliga värmerör samt radiatorer i samtliga lägenheter.

Färger på inredning samt klinkers och kakel skiljer sig hur det ser ut i verkligheten. Vi rekommenderar att man besöker visningsrummet på aviserade öppentider

BYGGNATIONSÄNDRINGAR

TILLVAL

SPOTLIGHTS- LED

4 st spotlights installeras i innertak, inklusive dimmer.

Å pris för tillkommande spotlights 2 000 kr

Vid utbyggnad av badrum är 6 spotlights som är standard.

2 st spotlights i lilla WC
7 000 kr

KOMFORTVÄRME

Inklusive termostat, standard i samtliga badrum. Observera att komfortvärmerna inte får användas de 30 första dagarna från slutdatum av produktion

Lilla wc: 8300 kr

Extra eluttag

Utöver de uttag som monteras i samtliga badrum.

2-väggsuttag på befintlig grupsäkring 2 500 kr

2-väggsuttag på egen grupsäkring 3 500 kr

OMTRÅDNING AV EL

Här byter man samtliga elkablar, brytare och kontakter till jordat.

1 rok	17 500 kr
2 rok	19 000 kr
3 rok	21 700 kr
4 rok	23 500 kr

INSTALLATION AV TVÄTTMASKIN

om ni har en befintlig tvättmaskin eller torktumlare som ska åter monteras så ingår det att vi lyfter ut den och återmonterar dessa enligt ritning.

Det är viktigt att ni tydligt markerar dessa med en färgglad tejprena och skriver ”sparas” på.

Om ni vill kasta tvättmaskin och torktumlare så får ni själva stå för detta.

För offert på tvättmaskin eller torktumlare så finns det att få på tillvalsträffen. Vår leverantör är Electrolux. Vid köp via oss så kastar vi din befintliga tvättmaskin samt torktumlare.

UTBYGGNAD AV BADRUM

Badrum byggs ut genom att vägg mot intilliggande korridor tas bort. Dörr mellan bad- och sovrum byggs igen och sovrumsvägg mot badrum målas om som fondvägg. Utökad yta är ca 2,5 m², två extra spotlights i innertak ingår.

För ritning och mer information, se separat blad. Detta gäller endast lägenheter med typbadrum a eller a spegelvänd. Se ritning som följer med inredningskatalog.

42 700 kr

TILLVALSPORTALEN OCH INFORMATION

Val av inredning i badrum kommer att ske digitalt där ni kan sitta hemma i lugn och ro för att utföra era val. Varje lägenhetsinnehavare (1 person per lägenhet) kommer att få ett användarnamn samt en kod till vår tillvalsportal. Ni kommer att få information om hur ni går till väga med beställningen i era brevlådor. Signering av tillvalsdokument kommer att ske med bank ID. Öppetid för visningsrum finner ni i ert trapphus på den tillfälliga anslagstavlan.

I tillvalsportalen kommer ni att hitta information som berör stambytet i ert hus, ni hittar även en del information på anslagstavlan i trapphuset i respektive huskropp. Anslagstavlan kommer att uppdateras med information samt nyheter så det är viktigt att ni ofta går in och kollar där.

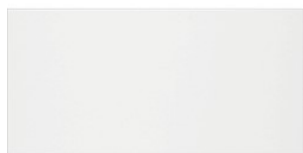
Via tillvalsportalens meddelandefunktion kommer boende kunna ställa frågor till Anton Thelander, arbetsledare och tillvalsansvarig för stambytet. Här ser vi till att samla all kontakt med boende. Vid eventuella frågor innan tillkomst till tillvalsportalen kan frågor ställas till tillvalsansvarig via mejl.

Vid saknad av tillgång till dator för inloggning till tillvalsportalen! Kontakta då arbetsledare, Anton Thelander via mejl för information

Kontakt: anton.thelander@rbe.nu

KAKEL PÅ VÄGG

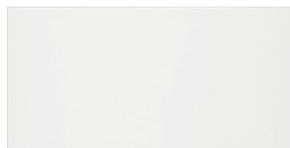
STANDARD I BADRUM



25x40
Vit matt

2722540020

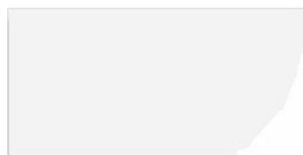
STANDARD I LILLA WC



25x40
Vit matt

2722540020

FRITT VAL I BADRUM



25x40
Vit blank

2722540010

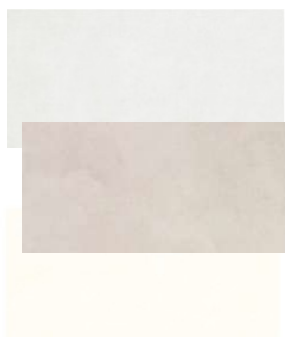
FRITT VAL I LILLA WC



25x40
Vit blank

2722540010

TILLVAL I BADRUM



Rako Extra 20x40

Light-Grey 2002040118
Brown-Grey 2002040116
White-Grey 2002040114

Kakel på vägg 3895 kr

Vid redan utbyggt
badrum 5064 kr

TILLVAL I LILLA WC



Rako Extra 20x40

Light-Grey 2002040118
Brown-Grey 2002040116
White-Grey 2002040114

Kakel på vägg 3895 kr

Observera att färgskillnader på plattorna kan uppstå i katalogen. Prover finns att se i visningsrummet.

KLINKER PÅ GOLV

STANDARD I BADRUM/LILLA WC



OSMAN 10X10
Silver

2681010010

FRIA VAL BADRUM/WC



OSMAN 10X10
Aska
Bok

2681010020
2681010025

TILLVAL I BADRUM/WC



OSMAN 10X10
Granit
Bark

2681010015
2681010030

Klinker på golv 495 kr

Vid redan utbyggt badrum 645 kr



BISQUE 15X15
Sabbia
Piombo
Marron

2571515091
2571515094
2571515093

Klinker på golv 2595 kr

Vid redan utbyggt badrum 3374 kr



MARTE 15X15
Thassos 1651515075
Nero Acapulco 1651515045
Di Luna 1651515065
Emperador 6401

Klinker på golv 3375 kr

Vid redan utbyggt badrum 4388 kr

FOGFÄRG KAKEL OCH KLINKER

Fogfärg Ljusgrå



Fogfärg mellangrå



Fogfärg mörkgrå



Alla mått är i cm, priset avser hela badrummet.
För mönster, pelare och bård - fråga om offert.
Offertförfrågan 250 kr/förfrågan

Fogfärgen är "Mirza" (Ljusgrå) övriga fogfärger 795 kr/rum. Färgprov finns att se i visningsrummet.

BADKAR & HÖRNDUSCH

STANDARD I BADRUM



SKOGA Halvrund 90x90

Blank/klarglas

Består av två öppningsbara dörrar med transparent tättningslist i nederkant. Dörrarna kan vikas inåt när duschen inte används, vilket frigör maximal golvyta. Kan komma att installeras i 80x80 i trånga badrum. Tröskelfri - handikappvänlig. Klarglas/Blank Aluminium 90x90 cm

Art. 60607499

FRITT VAL BADRUM



EMALJBADKAR 160

Emaljbadkar 160 är ett populärt val och finns i många svenska hem. Ett härligt badkar att sjunka ner och slappna av i. Ett fristående badkar tillverkat i vit emaljerad stålplåt. Bredd ca 160 cm Höjd ca 51 cm, baddjup ca 39 cm, badvolym 180l.

Art. 1200

TILLVAL I BADRUM



SKOGA Halvrund 90x90 blank/Halvfrost

Består av två öppningsbara dörrar med transparent tättningslist i nederkant. Dörrarna kan vikas inåt när duschen inte används, vilket frigör maximal golvyta. Kan komma att installeras i 80x80 i trånga badrum. Tröskelfri - handikappvänlig

Art. 60609499

Tillval: 500 kr

TILLVAL I BADRUM



SKOGA Halvrund 90x90 svart/rökglas.

Består av två öppningsbara dörrar med transparent tättningslist i nederkant. Dörrarna kan vikas inåt när duschen inte används, vilket frigör maximal golvyta. Kan komma att installeras i 80x80 i trånga badrum. Tröskelfri - handikappvänlig.

Art. 60611299

Tillval: 500 kr

TILLVAL I BADRUM



Badkar Tofta

Traditionellt badkar i klassisk emalj med en generös avställningskant. Maximalt skydd mot slitage. Står stadigt på alla underlag. 160x51x39 badvolym 180 l.

Art. 12060

Tillval: 1700 kr

TOALETSTOL

STANDARD I BADRUM OCH LILLA WC

TILLVAL I BADRUM OCH LILLA WC



WC-stol Spira 6260 42 cm, vit

Ifö Spira 6260 är helt utan spolkant vilket gör att bakterier och smuts inte har någonstans att gömma sig och WC-stolen blir mer lättstädad och hygienisk. Med mjukstängande hårdsets, vit.

Art. 7811033



WC-stol Spira 6261, vit förhöjd
Ifö Spira WC-stol 6261, golvstående, hög modell, Rimfree®. Utan spolkant har smuts och bakterier ingenstans att gömma sig och WC-stolen blir mer lättstädad och hygienisk. Ifö Spira har hel cisternkåpa och en separat vattencistern för att förhindra kondens och ge tystare återfyllning. Fresh WC, som ger doft och underlättar rengöringen, är standard och doseringstabletten stoppas i via spolknappen. Förhöjd modell 46 cm sitt höjd utan sits

Tillval: 2000 kr

TILLVAL I BADRUM OCH LILLA WC

TILLVAL I BADRUM



Toalettarmstöd för Wc-stol

Funktionellt armstöd som monteras direkt på toaletten, inga ingrepp på väggar eller golv behöver göras. Armstödet ger ett utmärkt stöd precis på det sätt man behöver. Uppfällbara och det går bra att bara använda ett armstöd i trånga utrymmen.

Tillval: 2500 kr



Bide

Golvmonterad bidé. Kan endast väljas i mån av plats, fråga tillvalsansvarig. Inkl blandare.

Tillval: 7800 kr

BADRUMSSKÅP & SPEGLAR BADRUM

STANDARD I BADRUM



Sarek 60 överdel Vit

Spegelskåp för smart förvaring med två mjukstängande dörrar, speglar på in samt utsida. Stomme av fukttrögt material som lackerats i fyra lager. LED-belysning, 230v uttag samt två flyttbara hyllor i glas. Bredd 60 cm, höjd 72 cm djup 12 cm.

Art. 225060

TILLVAL I BADRUM



Sarek 60 överdel Skiffergrå/Blond ek

Bredd 60 cm, höjd 72 cm djup 12 cm

Skiffergrå 227060
Blond ek 224060

Tillval 1550 kr

TILLVAL I BADRUM



Skuru 60

Spegelskåp med en avancerad belysning, Färgtemperaturen och ljusstyrkan justeras steglöst med ett vred. Det går till exempel att vrida upp ljuset vid städning och ner vid toalettbesök mitt i natten. Bredd 61 cm, höjd, 72,5 cm Djup 19 cm

Vit 425060-UE
Skiffergrå 427060-UE
Blond ek 424060-UE

Tillval 3100 kr

TILLVAL I BADRUM



Spegel Tived LED med tvättställsljus

Snygg och stilren spegel tillverkad i aluminium med LED-belysning ovan spegel samt ned mot tvättstället

Art. 226060-TL

Tillval: 600 kr

TILLVAL I BADRUM



Spegel Ista 60x80 LED

Spegeln Ista har touchknappar för att justera ljusstyrkan på spegeln. Frostat fält runt spegel släpper behagligt fram ljuset.

Art. 453060

Tillval: 1400 kr

TILLVAL I LILLA WC



Spegel Ista LED Ø60

Spegel Ista har ett stilrent och minimalistiskt uttryck. Med den integrerade LED-belysningen bakom den frostade ramen får du en otroligt snygg belysning i badrummet som dessutom lyser upp ditt ansikte..

Art. 454060

Tillval: 1500 Kr

BADRUMSSKÅP I LILLA WC

STANDARD I LILLA WC



Sarek 50 överdel Vit

Spegelskåp med glashyllor samt eluttag. Bredd 50 cm, höjd 72 cm, djup ca 15 cm.

Art. 225050

TILLVAL I LILLA WC



Sarek 50 överdel

Skiffergrå

Spegelskåp med glashyllor samt eluttag. Bredd 50 cm, höjd 72 cm, djup ca 15 cm.

Art. 227050

Tillval: 650 kr

TILLVAL I LILLA WC



Skuru 50

Spegelskåp med en avancerad belysning. Färgtemperaturen och ljusstyrkan justeras steglöst med ett vred. Det går till exempel att vrida upp ljuset vid städning och ner vid toalettbesök mitt i natten.

Vit 425050

Skiffergrå 427050

Blond ek 424050

Tillval 2200 kr

TVÄTTSTÄLL & KOMMOD

STANDARD I BADRUM

TILLVAL I BADRUM



Tvättställ Skapa vit & Forma underdel 60x35 Vit 2 lådor

Möbeln är tillverkad av fuktrött material som lackerats i fyra lager. Två stycken mjukstängande lådor med integrerat handtag. Levereras tillsammans med tvättställ Skapa 37360

Art. 37360;A15616-T



Tvättställ Skapa & Forma underdel 60x35 2 lådor

Möbeln är tillverkad av fuktrött material som lackerats i fyra lager. Två stycken mjukstängande lådor med integrerat handtag. Levereras tillsammans med tvättställ Skapa 37360

Blonde ek 37360;A19616-T
Skiffergrå 37360;A870616-T

Tillval 1900 kr

TILLVAL BADRUM

TILLVAL I BADRUM



Badrumsmöbel Tvättställ Hav & Forma underdel 60x45 2 lådor

Möbeln är tillverkad av fuktrött material som lackerats i fyra lager. Två stycken mjukstängande lådor med integrerat handtag 6 med tvättställ Hav, 5062

Vit 5062;A15626-T
Blond ek 5062;A19626-T
Skiffergrå 5062;A870616-T

Tillval 2800



Badrumsmöbel Tvättställ DK Falster 60x35 & DK 60 Underdel Classic

Två push-open lådor med tvättställ Falster 3562

Vit 3562;A135063-T
Blond ek 3562;A139062
Skiffergrå 3562;A137062-T

Tillval 5300 kr

TVÄTTSTÄLL & KOMMOD

TILLVAL I BADRUM



Tvättställspaket Forma med ovanpåliggande tvättställ koster, och Helix bänkskiva

Kommod med integrerat handtag med ovanpåliggande tvättställ Koster 8086. Marmormönstrad bänkskiva i kompositsten i färgen Helix Marmor 19311

Vit	A15626
Blond ek	A19626
Skiffergrå	A870627

Tillval 8500 kr

TILLVAL I BADRUM



Tvättställspaket Forma med ovanpåliggande tvättställ koster, och Tebas bänkskiva

Kommod med integrerat handtag med ovanpåliggande tvättställ Koster 8086. Svart bänkskiva i kompositsten i färgen Tebas 19281

Vit	A15626
Blond ek	A19626
Skiffergrå	A870627

Tillval 8500 kr

STANDARD I LILLA WC



Handfat Spira Square 41x31

Handfat med en bakre avställningsyta och upphöjd bakkant. Rektangulär design.

Art. 7502990

TILLVAL I LILLA WC



Kommod forma, 50x35

Kommod med två lådor med integrerat handtag

Vit	U15516
Blond ek	U19516
Skiffergrå	U870516

Tillval 3500 kr

BESLAG

ORIGINAL

STANDARD I LILLA WC



1 ST PAPPERSHÅLLARE A03 KROM

Toalettpapershållare i polerad krom. 1st/per rum

2 st fyrkrok A04 Krom

För handdukar i polerad krom. 2 st i bad samt 1 st i WC

På beslagens baksida sitter dubbelhäftande tejp för montering. Beslagen levereras löst i badrummet och monteras av lägenhetsinnehavare. Om ni önskar hjälp att montera dessa så meddela detta vid tillvalsträffen

TILLVAL



STÖDHANDTAG 300mm VIT

Placering enligt överenskommelse.

Monteras när lägenhetsinnehavaren kommit hem och kan visa på placering

795 kr



Elpatron till Handdukstork

Vattenburen handdukstork är standard i samtliga badrum och monteras enligt ritning. Komplettera med elpatron för värme i handdukstorken året runt.

3500 kr

BLANDARE – FMM SILJAN

STANDARD I BADRUM OCH LILLA WC



Siljan tvättställsblandare

Mjuka, följsamma linjer och spegelblanka ytor. Vi har strävat efter renhet, enkelhet och funktion, allt för att värna om människa och miljö. Vi har fokuserat extra mycket på designen och med hjälp av återkommande former skapat en tydlig familjekänsla.

Art. 8350-0000
RSK. 823 55 43

STANDARD I KÖK



Köksblandare Siljan med diskmaskinsavstängning, Energiklass C

Siljan är FM Mattssons nya signaturserie. Med ett brett sortiment har fokus legat på designen samtidigt som tekniken varit viktig i vår strävan av att ta hänsyn till både miljö och människor.

Art. 8301-0000
RSK. 830 91 21

STANDARD VID VAL AV DUSCHHÖRNA



Siljan duschpaket 160 c/c

I vår nya serie Siljan har vi förenat design och miljö- och energibesparande funktioner utan att ge avkall på komfort.

Art. 8382-0000
RSK. 837 73 20

STANDARD VID VAL AV BADKAR



Siljan duschpaket 160 c/c inkl. badkarspip

Paketet består av badkarsblandare Siljan och duschset Siljan.

Art. 83703900
RSK. 83703900

TILLVAL VID VAL AV DUSCHHÖRNA



Siljan takduschpaket 160 c/c

I vår nya serie Siljan har vi förenat design och miljö- och energibesparande funktioner utan att ge avkall på komfort.

Rako Extra 20x40

Art. 8383-0000
RSK. 837 73 22
Tillval 4750 kr



Siljan duschpaket 160 c/c inkl. badkarspip

Paketet består av badkarsblandare Siljan och duschset Siljan.

Art. 83703900
RSK. 837 03 900
Tillval 800 kr

BLANDARE – FMM SILJAN

TILLVAL VID VAL AV DUSCHHÖRNA

TILLVAL VID VAL AV BADKAR



Siljan takduschpaket 160 c/c inkl. badkarspip

I vår nya serie Siljan har vi förenat design och miljö- och energibesparande funktioner utan att ge avkall på komfort.

Art. 8393-0000
RSK. 837 73 33
Tillval 5550 kr



Siljan takduschpaket 160 c/c inkl. badkarspip

I vår nya serie Siljan har vi förenat design och miljö- och energibesparande funktioner utan att ge avkall på komfort.

Art. 8393-0000
Rsk. 837 73 33
Tillval 4750 kr



**VID FRÅGOR OM TILLVAL
KONTAKTA ANTON
ANTON.THELANDER@RBE.NU**

**WWW.RBE.NU
STOCKHOLMSVÄGEN 28
76143 NORRTÄLJE**