



2019-11-26 Styrelsen informerar

Nr 3/2019

Avgifts- och hyresförändring fr o m 2020-01-01

Styrelsen har beslutat att höja medlemsavgifterna och hyran för p-platser/garage med 2% fr o m den 1 januari 2020.

Trots de stora investeringar som genomförts (stambyte och nya balkonger) är föreningens ekonomi fortsatt mycket god. Från och med 2020 återgår vi därför till mer "normala" avgiftshöjningar jämfört med de höjningar som gjorts de senaste tre åren (6% årligen).

Nytt enhetspris för hushållsel

Från årsskiftet justeras enhetspriset för medlemmarnas hushållsel till 1,50 kr/kWh, då det nuvarande priset, 1,20 kr/kWh, inte täcker de reella kostnaderna. Kostnaden debiteras som vanligt i samband med den månatliga avgiftsaviseringen. Eftersom vi har ett gemensamt avtal tillkommer ingen abonnemangsavgift per hushåll för elnätet.

Eluttag till de nya balkongerna

Om du är i behov av ett jordat eluttag på din balkong ansvarar du själv för att boka elektriker och för uppkomna kostnader. Styrelsen har upphandlat ett enhetspris (för pris- och kontaktpinggiver, se bilaga) med PA EI. Det är naturligtvis valfritt att anlita annan firma men installationen måste alltid utföras av fackman.

Välkommen till adventskaffe den andra advent kl. 14.00 – 16.00

Kom och fira in julen med dina grannar. Vi ses som vanligt den andra advent, söndag den 8 december, i entrén i respektive hus. I år har vi senarelagt fiket till mellan klockan 14 och 16. Då finns kaffe, lussekatter och pepparkakor framdukat. Välkommen!

I år kommer inte någon stor julgran sättas upp utomhus. Nya julgranar kommer i stället åter pryda våra entréer.

Marken i vår utemiljö kommer att återställas under våren, när vädret tillåter.



Kontakt med styrelsen

Har du synpunkter eller frågor till styrelsen? Skicka ett mejl till styrelsens elektroniska brevlåda styrelsen.norrhoiden@gmail.com - eller lägg meddelandet i fastighetsskötarens brevlåda.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen
Brf Norrhöjden

ANBUD

Datum

Anbudsnummer

Brf Norrhöjden

2019-11-10

Tack för er förfrågan. Vi har nu nöjet att presentera nedanstående anbud.

INSTALLATION AV UTTAG PÅ BALKONG.

Framdragning av kraft till uttag på balkong montage och installation av 1st 2-vägs utv ip44 uttag som placeras på träpanelen under fönstret eller på sidan om fönstret.



Om jord finns framdraget till närmaste uttag vid balkongen.

Pris: 1670:- ink moms och ROT-bidrag



Om jord måste dras fram från elcentralen. (Jordat uttag saknas vid balkong)

Pris 2950:- ink moms och ROT-bidrag



Hur vet jag om uttag är jordat?

Om ni tittar på bilden så har det jordade uttaget metalliska jordbleck dessa saknas på det ojordade uttaget.

Omdragning av elen i hela lägenheten

Pris: ca 18 500:- ink moms och ROT-bidrag.

(Priset kan variera lite mellan de olika lägenhetstyperna) Detta pris inkluderar bara original uttagen och strömställarna inga dimmers. Om man själv har installerat utanpåliggande uttag eller strömställare blir det en löpande kostnad.

Tidplan

Vi upprättar i samråd med er en detaljerad tidplan efter erhållen beställning.

I Samtliga priser ingår allt material och arbete.

Samtliga i detta anbud angivna priser är i SEK inkl. mervärdesskatt.
erbjuder 10 dagar kredit.

Vi

Kontakt och ansvariga personer

- Robin Engborg 070-9560095

Detta anbud är giltigt t.o.m

2019-12-30

PA:s Elservice AB
556270-0582
Föreningsvägen 4
17446 Sundbyberg
info@paelservice.se



PA:S ELSERVICE AB

