

Sollentuna, april 2022

Parkeringspolicy

Denna policy gäller för Brf Bagarbys samtliga parkeringsytor samt inom föreningens område och är antagen av Brf Bagarbys styrelse 2022-04-07.

Allmänna regler

Föreningens parkeringsplatser är endast till för föreningens medlemmar och för besökande till boende i Brf Bagarby.

Fordon som parkeras inom föreningen ska vara i bruk och i körbart skick.

Högst två bilar per lägenhet får parkeras på föreningens parkeringsplatser. Föreningens parkeringsplatser är avsedda för personbilar som på något sätt tillhör eller besöker någon boende inom föreningen.

Parkering får endast ske på markerade platser. Undantag görs dock för tillfällig i- och urlastning.

Föreningens parkeringsplatser är inte avsedda för lastbilar (lätta eller tunga), bussar, husbilar, husvagnar, släpvagnar, arbetsredskap eller andra fordon som inte ryms inom en parkeringsruta. Undantag kan göras för tillfälliga besök, entreprenörer eller vid flyttning.

Det är inte tillåtet att reparera fordon på parkeringsplatser eller inom föreningens område. Missbruk av detta kan medföra uppsägning av kontraktet vilket innebär att parkeringsplatsen återgår till föreningen.

Tvättning av bil ska av miljöskäl endast ske i föreningens tvätthall.

Den som parkerar inom Brf Bagarby skall även tänka på att vara aktsam om de ytor som finns i närheten.

Hyrda parkeringsplatser och garage

För att hyra parkeringsplats eller garage måste man vara medlem inom Brf Bagarby.

Ansökan om parkeringsplats ska lämnas till styrelsen via bagarby@gmail.com.

Om två medlemmar kommit överens om att byta parkeringsplats eller garage ska styrelsen meddelas via bagarby@gmail.com.

Kön är indelad i tre olika kategorier av parkeringsplatser:

- *garage*
- *bilplats med motorvärmare*
- *bilplats med laddbox*

Avgift för parkeringsplats fastställs av styrelsen och är differentierad beroende på vilken typ av parkeringsplats man innehar.

Det får finnas maximalt två parkeringsplatser knutna till varje lägenhet.

Medlem som tackar nej till erbjuden parkeringsplats förlorar sin plats i kön och ny ansökan måste då göras.

Hyreskontraktet för parkeringsplats är helt frikopplat från lägenheten och medföljer inte lägenheten vid försäljning.

Medlem som inte använder sin bilplats ska överlämna den till föreningen för uthyrning till annan medlem enligt föreningens aktuella kölista.

Parkeringsplatsen skall endast användas till uppställning av personbilar. Missbruk av detta kan medföra uppsägning av kontraktet vilket då medför att parkeringsplatsen förloras.

Uppsägningstider framgår enligt hyresavtalet.

Föreningen rekommenderar medlemmar som har garage och två bilar att nyttja ena platsen i garaget och den andra framför garaget för att frigöra parkeringsplatser.

Under perioden november till april får bilen inte stå uppställd utanför garage så att den stör snöröjning, halkbekämpning eller sandupptagning. Om detta inte följs så kan eventuella tillkommande kostnader från entreprenörer läggas ut på den som hyr garaget.

Styrelsen Brf Bagarby