



## **Brf Högby - Styrelsen informerar**

### **Avgiftsförändring i januari 2025**

För att kunna möta föreningens ökande kostnader för bland annat löpande underhåll och driftskostnader har styrelsen beslutat att höja avgiften med 3% från och med januari 2025.

### **Ställa om tiden på motorvärmarna**

Vi vill påminna om att man inte behöver skicka uppdrag till felanmälan gällande tidsomställning på motorvärmarna. Det går att ställa in tiden på egen hand och föreningen slipper extra kostnader. Om du känner dig osäker på hur man gör kan du fråga en granne eller någon styrelsemedlem. Manual finns nu på hemsidan.

### **Inför jul- och nyårshelgerna**

Vi vill påminna alla boende om att vika ihop kartonger och julklappspapper innan det kastas i soprummet. Om kärlen blir överfulla, behåll kartonger/papper i det egna förrådet till nästa hämtning. Detta eftersom det inte går att få extra jultömning. Vi har heller ingen uppsamling och bortforsling av julgranar. Var och en får lämna sin gran på återvinningscentralen.

Öppettider på Görvälns återvinningscentral.

Julafton, nyårsafton samt röda dagar är det stängt men ordinarie öppettider gäller i mellandagarna.

- Måndag till torsdag 11.00 – 19.00
- Fredag och lördag 09:00 - 16:00

### **Granssamverkan under jul och nyår**

För att förhindra inbrott om du reser bort, meddela gärna grannen att du ska vara borta. Be gärna grannen att ta in post och tidningar samt sopa bort eventuell snö. Ha även gärna timer på ett par lampor och utebelysningen tänd.

### **Uppdaterade trivselregler**

Vi har uppdaterat våra trivselregler så gå gärna in på Mitt HSB eller hemsidan och kika på dem. Ändringarna som gjorts gäller parkering.

### **Jourutryckning**

Tänk på att endast tillkalla jouren om ni upptäcker ett fel som kan innebära stor skada eller stor risk för skada på fastigheten eller större olägenhet för er som bostadsrättsinnehavare. Om möjligt, vänta till helgfri vardag och kontakta istället HSB:s felanmälan. Är du osäker kan du ta kontakt med styrelsen.

### **Vattenutkastare**

För att undvika att vattenutkastare fryser sönder och orsakar vattenläckor påminner vi om att stänga av vattnet och koppla ur vattenslangen ur vattenutkastaren. Även y-kopplingar och dylikt monteras bort.

### **Kontakt med/Frågor till styrelsen**

Har du frågor eller behöver hjälp med något kontakta styrelsen via mailadressen: [brfhogby@hotmail.com](mailto:brfhogby@hotmail.com)

Vill du lämna en skrivelse gör du det till ordförande Anna-Lena Carlswärd eller till någon av oss andra i styrelsen alternativt via [brfhogby@hotmail.com](mailto:brfhogby@hotmail.com) så tar vi upp ditt ärende på nästa möte.

***Med vänliga hälsningar***

***Styrelsen***

*genom Catarina Sandberg (Högbyvägen 202)*