

Äntligen hittat hem?
Vi hjälper dig över
tröskeln.

SBAB!





Drömmer du som många om att köpa en helt ny och fräsch lägenhet? Med HSB Dela och SBAB kan du köpa halva bostaden, men bo i hela.

Läs vidare för att se hur SBAB hjälper dig hela vägen hem.

Slipp ränteförhandlingar!

Hos oss är räntan alltid färdigförhandlad, klappad och klar. Räntan baseras på lånebeloppets storlek och förhållande till bostadens värde. Du får därför alltid den bästa räntan vi kan erbjuda!

Kontantinsats

Hos oss lånar du till 85% av bostadens värde. Resterande 15% är kontantinsatsen som du betalar med egna medel. När du köper en bostad med hjälp av HSB Dela köper du halva bostaden inledningsvis vilket innebär att du ska ha en egen kontantinsats på 15% av denna del.

Amortering

Din amortering kommer att vara mellan 0-3% av låneskulden, som beror på hur stor del av lägenheten du äger, hur mycket du lånar och vad din inkomst är. Om du lånar max 70% av din andel har du möjlighet att själv välja hur du vill amortera under de första fem åren.





Så går det till:

- ✓ Gå in på sbab.se för att ansöka om lånelöfte.
- ✓ Fyll i priset för din andel under bostadens pris.
- ✓ Lägg ihop din månadsavgift till bostadsrättsföreningen och månadsavgiften till HSB. Fyll sedan i den totala summan som månadsavgift.
- ✓ När du har skickat in din ansökan är det bara att ringa till SBAB på 0771-45 30 40, så hjälper teamet med nyproduktionspecialister dig vidare. De har öppet vardagar kl 08-16 och det krävs ingen tidsbokning. Du kan även ringa om du har några frågor om din ansökan.

Tips!

Det är bra för dig att amortera och spara. Det förbättrar dina möjligheter den dagen du vill köpa HSB:s andel av bostaden. Att amortera på lånet minskar också din räntekostnad över tid, vilket bidrar till ett billigare boende.

SBAB!