

Årsstämma tisdag 20 maj

Årsstämman kommer att äga rum tisdag **20 maj kl. 19**. Vid fint väder är vi utomhus på baksidan, annars är vi i styrelserummet vid tvättstugan. Föreningens alla medlemmar är välkomna att vara med i diskussioner och ta beslut i de ärenden som rör föreningen. Formell kallelse tillsammans med årsredovisning och dagordning kommer senare.

Motioner till årsstämman

De som har önskemål om förändring, stort eller smått, är välkomna att lämna in en motion till styrelsen. Motionen granskas och tas upp på årsstämman. Motioner ska lämnas in till styrelsen **senast 31 mars** i den blå lådan i tvättstugan eller skickas till föreningens e-post (brfbraviken@gmail.com).

Motioner ska innehålla ett förslag som går att rösta ja eller nej om, namn och lägenhetsnummer på förslagsställaren samt om det kostar något och i så fall ett förslag på hur det ska finansieras.

Inbrott i cykelrummen

Under februari hade vi tyvärr ovälkomna påhållningar i cykelrummen (både vid port 12 och 24). Förmodligen har personen/personerna enkelt tagit sig in på grund av att dörrarna inte har låsts ordentligt. Så det är väldigt viktigt att vi alla ser till att dörrar låses ordentligt när vi stänger dom. Tryck till och säkerställ att dörren verkligen är låst.

Detta gäller även soprummet, som för det mesta är olåst på grund av att dörren inte är ordentligt stängd.

Nya tvättmaskinen på plats

Den nya tvättmaskinen är på plats i tvättstugan. Vänligen var observant på vilken typ av tvättmedel som ska vara i vilket fack. Läs instruktionen som sitter på väggen bredvid.

Vårstädning söndag 27 april

Söndag 27 april är det dags för vårstädning. Vi träffas kl. 10 utanför port 14. Förhoppningen är som vanligt att så många som möjligt kan delta för att göra en insats för föreningen och träffa andra medlemmar. Alla deltagare bjuds på en lättare lunch.

Balkongrenoveringen

Som tidigare meddelats har vi anlitat en projektledare för att hantera den kommande balkongrenoveringen. Styrelsen har haft ett planeringsmöte tillsammans med denne, där det bestämdes att vi siktar på följande tidplan:

- Upphandling av entreprenör februari/mars 2025
- Informationsmöte för medlemmarna maj 2025 i samband med årsstämman
- Byggstart slutet av augusti 2025

Arbetet har blivit något förskjutet från den ursprungliga planen på grund av en utdragen bygglovsprocess hos kommunen.

Planen är att styrelsen tillsammans med den inhyrda projektledaren från HSB kommer att hålla ett informationsmöte om balkongrenoveringen tisdag **20 maj kl. 18**, dvs. en timme innan årsstämman. Se kommande anslag i trapphusen.

Hyra extraförråd

Det finns ett extraförråd för uthyrning. Avgiften är 500 kr/månad. Om du är intresserad, kontakta styrelsen: brfbraviken@gmail.com

Odla i pallkragar

Vi är några stycken i föreningen som odlar i pallkragar. Är du intresserad av att ha en pallkrage utanför huset? Kontakta styrelsen: brfbraviken@gmail.com