

Styrelse 7 november 2017

Ekonomi följer budget i stort sett för 2017. Budgeten för 2018 fastställdes innebärande oförändrade avgifter för år 2018. I samband med budgeten redovisades en långtidsplan för 2019-2023 med successivt höjda räntor och mer planerat underhåll i takt med fastigheternas åldrande. Ekonomi ser god ut de närmaste åren men behovet av reserver för kommande större underhålls arbeten behöver säkras också. För år 2018 räknar vi inte med några större underhållsarbeten precis som tidigare år.

Mäklarinfon uppdaterades och kommer finnas på hemsidan.

Successiv övergång till LED är på gång och hissarna har pågående reparationer, gäller hus 3 för tillfället.

HSB behåller sitt uppdrag som ansvarig för mark, snö fram till 31/1-18 varefter Almestar Multiservice tar över. Mer info kommer senare när vi närmar oss övergångstidpunkten!

Tändning trädelysning 1 december

Varje hus svarar för sin montering och senare demontering av ljusslingan. Glöm inte att skydda mot vatteninträngning i skarvar!

Tryggt boende

Tänk på att informera grannar vid frånvaro och se till att det finns belysning och gärna stokastisk tändning för att inte väcka onödigt intresse från utomstående. Vi har haft problem med utebelysningen ett tag men elektriker skall byta defekta delar av systemet denna eller nästa vecka. Tills att automatiken fungerar sker manuell tändning och släckning.

Kalender

Några viktiga datum.

- Styrelsemöten 2018: 25/1, 8/3 och 19/4
- Sista dag för motioner till stämman 28/2-18
- Städdag 21/4-18 kl 0930
- Årsmöte 31/5 kl 18 Hamnkrogen

Med vänlig hälsning
Olle Hansson

Hemsidan för Brf Ovals Parken <https://www.hsb.se/stockholm/brf/ovalaparken/>