

GRANBARRET



**FÖRENINGSBLAD för HSB BRF
GRANEN i MARSTA**

www.brfgranen.se

Nr 1/2016



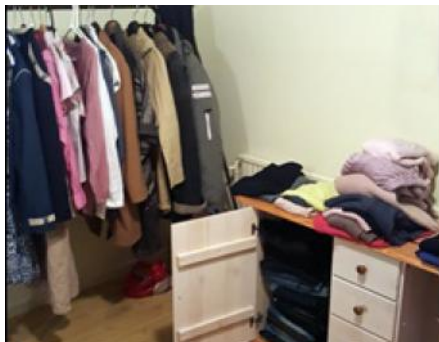
Madelaine Bellander-Kyller, ansvarig för vår byteslokal "Andra hand"

Redaktion: Bo Klang Ansvarig utgivare: Yvonne Öhrling

Andra Hand

Brf Granen har en lokal som vi kallar för Andra Hand, där du som boende kan hämta saker som du behöver och lämna saker som du inte behöver utan att det kostar något. Fram till i december har Eila Wollner och Irene Westin skött om detta. Tyvärr avled Eila i början av december och Irene orkade inte fortsätta själv. Hon frågade Madelaine Bellander-Kyller om hon vill över. Styrelsen hade annonserat i Granbarret.

Till vår glädje svarade Madelaine ja. På frågan, hur det känns att ta över "Andra Hand" svarar Madelaine, att det är jätteroligt och en spännande uppgift. Vi måste också tänka på miljön vi lever i, att inte bara handla och slänga. Här återvinner vi och det vinner vi på.



Har du förändrat något?

Det har blivit en total ommöblering i olika avdelningar. Avdelningarna är kök, möbler, böcker, barn och kläder.



Öppettider blir sista onsdagen i varje månad mellan klockan 18-19. Vilka dagar det är finner du på anslagstavlan i porten. Nytt är, att det finns möjlighet att få fika när det är öppet.



Madelaine är väldigt tydlig med att kom och lämna till "Andra Hand" istället för att kasta bort som till exempel när du rensar i förrådet.

Hur får jag kontakt när det inte är öppet?

Ring eller skicka sms till **070-252 95 97**.

Som medhjälpare fortsätter Irene Westin.

Årsstämma 2016

Brf Granens årsstämma kommer att äga rum den **16 maj 2016 klockan 19.00**. Styrelsen återkommer om platsen. Handlingar till årsstämman kommer att finnas tillgängligt digitalt. De som inte har tillgång till Internet kommer att få handlingar på papper.

ARBETE I LÄGENHETERNA

Styrelsen har beslutat att Comfort Karby VVS AB kommer att byta ut samtliga radiatorventiler i föreningens lägenheter med start april/maj. Det blir ventiler med termostat som installeras. Arbetet kommer även ske i källarutrymmen och trapphusen. Comfort Karby VVS ansvarar för att information och avisering sker till boende i god tid. Vi vill redan nu tala om att plocka bort saker vid radiatorerna eller element som vi till vardags säger. Kan inte entreprenören komma in i lägenhet debiteras en kostnad till den boende. Arbetet beräknas vara klart i oktober 2016.

Anledningen till detta är att det är obalans i systemet, det vill säga att vissa klagar på att det är kallt och vissa klagar på att det är varmt. Med ovan nämnda åtgärd kommer temperaturen i alla lägenheter vara 21-22 grader. Föreningen kommer också att byta fläktar. Sammanfattningsvis kommer föreningen att sänka sina kostnader med 5 - 7 %.

Parkering

Under 2016 kommer den nedre parkeringen genomgå en förändring. Alla platser kommer att numreras med ett nummer och var och en **hyr sin ruta**. Det innebär att Sagaskolan är uppsagda till och med 30 juni.

Nytilskottet av parkeringsplatser har gått in i ett upphandlingskede.

CONTAINERN!

Under första halvåret 2016 kommer containern till BRF Granen följande dagar:
11/3 - 14/3 Huggingatan 38
13/5 - 16/5 Huggingatan 50
15/7 - 18/7 Huggingatan 5



OBS! Det kommer INTE upp några anslag i portarna, utan meddelas endast i Granbarret.

El och vatten

HSB Arlanda har på uppdrag för oss alla Brf inom HSB Arlanda upphandlat el. Tillsammans med leverantören har vi förhandlat om avtalet och därigenom sänkt priset.

Vattenmätare är insatta och justerade och det innebär att från den 1 juni kommer vattenmätning att göras och debiteras. Enligt beräkningar kommer vi att spara 3 %.

Parkeringsautomat

År 2017 kommer alla mynt utom 10-kronan att bytas ut. Det innebär för vår parkeringsautomat att den också skall bytas ut. Då kan man endast betala med kort eller som idag via SMS. När det sker vet vi inte idag, men vi ska komma överens med Mobil Park/Q-Park.

Nytt i korthet

Sigtuna kommun informerar att "Because we can" hämtar saker när man till exempel flyttar och inte kan ta med sig allt.

Stekfett skall INTE hällas ut i vasken/diskho. Fettet gör att det blir stopp i avloppsrören med stora skador som följd. För slippa stopp i rören kan man med fördel lägga hushållspapper som är vitt i stekpannan som då suger upp fettets och torka det som blir kvar med samma papper och lägg sedan pappret i bruna påsen för matavfall.

Den bruna påsen kommer att få ny design samt att påsen inte ska gå sönder på grund av fukt.