



Brf Offergården

Kallelse

Medlemmar i HSB:s Bostadsrättsförening Offergården i Stockholm kallas till årsstämma tisdagen den 9 maj 2023.

Vid stämman kommer följande ärenden att behandlas:

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordningen
6. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
7. Val av minst två rösträknare
8. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
9. Genomgång av styrelsens årsredovisning
10. Genomgång av revisorernas berättelse
11. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
12. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
13. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
14. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman
15. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter
17. Presentation av HSB-ledamot
18. Beslut om antal revisorer och suppleant
19. Val av revisor/er och suppleant
20. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
21. Val av valberedningen, en ledamot utses till valberedningens ordförande
22. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB
23. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen. Ärenden att behandla nedan:
 - a. Beslut om nya stadgar enligt styrelsens förslag
 - b. Bergvärme
 - c. Energiutredning 2019
 - d. Den förnyade energiutredningen 2022
24. Föreningsstämmans avslutande

Stämman hålls i Magnoliagården på Torsten Lewenstams väg 7a.

Bostadsrättsbevis eller annan legitimation bör medtagas till stämman.

Annan medlem än juridisk person får utöva rösträtt genom ombud, endast genom maka/make, genom med medlemmens varaktigt samboende närstående, eller genom annan medlem. Fullmakten skall lämnas före stämmans öppnande. Ombud får bara företräda **en** medlem.

Föreningen bjuder på kaffe eller te. För att lämpligt antal portioner ska kunna beställas, ombeds medlemmarna som ämnar delta i stämman, att fylla i nedanstående kupong



Brf Offergården

och lämna den till föreningsexpeditionen, Sköndalsv 108, bv, alternativt maila motsvarande uppgifter till styrelsen@offergarden.org. Senast torsdagen den 4 maj 2023 skall anmälan vara föreningen till handa.