



Informationsblad till boende i Brf Kronan

Augusti, 2019

Information gällande föreningens föreskrifter
All praktisk information gällande föreningens föreskrifter och regler samt informationsblad finns tydligt presenterade på hemsidan för Brf Kronan.

Styrelsen vill förtydliga att det är allas ansvar att ta del av föreskrifterna och ta för vana att regelbundet läsa informationen som presenteras där. Om det är någon som inte har tillgång till dator eller behöver stöd, vänligen ta kontakt med styrelsen för hjälp.

Datum för höstens styrelsemöten
Styrelsen kommer att träffas den 25 september, 21 oktober, 26 november och 17 december.

Om du har något som du vill att styrelsen ska ta upp på styrelsemötet, så lägg gärna en lapp i den vita brevlådan utanför tvättstugan i port 17 H, och glöm inte skriva ditt namn och telefonnummer.

Träffa dina nya och gamla grannar!

Vi vill gärna se att så många som möjligt är med på höststädningen av gården, söndagen den 6 oktober. kl 10.00. Samling sker vid vår grillplats. Höststädningen innebär bland annat att alla våra soprum och miljöstugan görs rena. Samtliga tvättstugor ses över och föreningens övernattningslägenhet städas. Föreningens vindsförråd kontrolleras så att inga kartonger eller saker står placerade i gångarna eller i trapphusen. Det finns även enklare trädgårdsredskap ute på gården.

Föreningen kommer också att beställa en container som placeras som vanligt på gården, där grovsopor kan läggas. Vi avslutar med traditionell korvgrillning, läsk/öl vid 12-tiden. Alla boende i föreningen är varmt välkomna!

Tvättstugor - tider

Utifall någon har bokat tvättid men inte använder/startar sin tvätt, så förfaller tiden efter 30 minuter, innebärande att annan person i föreningen får nyttja/överta tvättiden. Kontakta Västberga Lås för att beställa (till självkostnadspris) ny bokningscylinder utifall den är trasig, alternativt om du saknar nyckel till din bokningscylinder.

I port 17 A finns två stycken tvättstugor, varav en är avsedd för grovtvätt, samt två separata bokningstavlor. Var uppmärksam när du gör din bokning, så att det blir rätt.

Soppåsar får inte förvaras i trapphusen
Soppåsar ska läggas direkt i soprummen och får inte förvaras i trapphusen. Det sker då och då att välfyllda soppåsar lämnas i trapphusen och sprider otrevlig odör.

Info om byggnation i Mellanbergsparken - överklagan
Stadsbyggnadsnämnden i Stockholms kommun beslutade den 13 juni 2018 att bevilja tidsbegränsat bygglov i fem år för modulhus till flyktingar på det sista gröna området i Mellanbergsparken (bredvid utomhusbadet). Tidigare har det uppförts två förskolor i parken och tre höghus. Nämndens beslut överklagades av Brf Kronan (Bengt Atterhem) och Brf Isrosen med hänvisning till att detta är ett värdefullt grönområde och att det finns andra alternativ. När Länsstyrelsen avslag överklagan gick ärendet vidare till mark- och miljödomstolen och ligger nu hos mark- och miljööverdomstolen. Brf Kronan och Brf Isrosens förhoppning är att den försening som dessa överklagande medför, leder till att behovet av dessa modulhus inte längre föreligger. Frågor om ärendet besvaras av Bengt Atterhem.

Ej tillåtet att skaka mattor eller filter från balkongen
Alla bör vara medvetna om att det inte är tillåtet att skaka mattor eller filter från balkongen, då grannen i våningen nedanför får all smuts på sin balkong – det är inte trevligt för någon. Föreningen har en utmärkt mattställning på innergården, placerad i närheten av miljöstugan.

Godkända blandare

Från och med 2019 får endast "godkända" blandare installeras i Brf Kronans lägenheter. När du väljer ny blandare, tänk därför på:

- att välja kranar av "kända" och lite större tillverkare (t.ex. Mora och FM Mattsson).
- kontrollera/fråga gärna i butiken om produkten har backventil.

Tomträtter - friköp

Föreningen har av Exploateringskontoret i Stockholms stad fått avslag på ansökan gällande friköp av tomt-rätterna Kamreraren 3 och Kamreraren 4, då våra fastigheter är belägna i ett utvecklingsområde.

Trasig mur utanför port 17 B

Del av muren utanför port 17 B har tyvärr varit trasig länge, men inom kort kommer den att återställas. Orsak till förseningen är ett försäkringsärende som har dragit ut på tiden.

Hundar – ej tillåtet med rastning på föreningens gräsytor
På förekommen anledning så är det inte tillåtet att rasta hundar på föreningens gräsytor eller bland träden vid våra fastigheter.

Föreningens hemsida

All praktisk information, regler gällande renoveringar/-underhåll, tvättstugor, kontaktpersoner etc. finns på föreningens hemsida, www.hsb.se/stockholm/brf/Kronan.

Kontakt med styrelsen sker via brevlådan i port 17 H. En lapp med information om ärendet lämnas, där namn och telefonnummer tydligt framgår. Styrelsen hanterar inte ärenden genom att skicka SMS.

Alla felmeddelanden gällande fastigheterna görs direkt till Driftia.

