

KONTAKTUPPGIFTER STYRELSEN

E-post: brf.spegeln@bredband.net
Brevledes: Brf Spegeln Gribbbylundsvägen 46 187 65 Täby

STYRELSEN

Ordförande Ken Larsson

Tel: 070-513 10 40

E-post: ordf.spegeln@bredband.net

Vice ordförande Roland Edström

Tel: 070-735 34 36

E-post: recab@bredband.net

Sekreterare Ulf Hassgård

Tel: 08-420 38 606, 0708-700 766

E-post: ulfhassgard@hotmail.com

Ledamöter

Erik Roos

Tel: 070-735 43 38

E-post: erik@outbox.nu

Carina Westerlund

Tel: 0708-21 25 91

E-post: carina@cmredovisning.se

Per Stjernberg Östlin

Tel: 070-733 76 74

E-post: per.ostlin.spegeln@gmail.com

Nils Henström (utsedd av HSB)

Tel: 08-732 41 68

E-post: nils.henstrom@gmail.com

REVISORER

Ordinarie Maria Hansson

Suppleant Ulrika Lindström

VALBEREDNING

Ordförande

Eva M Persson

Ledamöter

Angelika Stier Noren

Maria Stjernberg Östlin

ÖVRIGT

ADMINISTRATION

HSB Servicecenter

Mån – fre, kl 09.30 – 12.00

Tel: 010-442 11 00

E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se

FASTIGHETSSKÖTSEL

Storholmen Förvaltning AB, 08-520 252 00

Fastighetsskötare: Niclas Frölin.

FELANMÄLAN

Felanmälan: 08-520 252 00

Epost: felanmalan@storholmen.se

Därefter vid katastroffall,

ring Jourmontör Tel: 08-657 77 22

- *Kostnad per uttryckning: 2 250 kronor!*

Felanmälan avlopp

Avloppsteknik AB Tel: 08-799 98 00

Jourtelefon efter 16.00 Tel: 08-28 04 00

Felanmälan tvättstugor

Entema: 08-449 44 30 alt:

www.entema.se/service/felanmalan/

Felanmälan ventilation fläktar och spiskåpor

Svensk Ventilationsservice telefon kontorstid
08-446 805 78



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
SPEGELN
2022

INFOBLADET

Nr. 41 / 2022 www.hsb.se/stockholm/spegeln



HESA FREDRIK

Det här betyder de olika varningssignalerna:

**VMA, viktigt meddelande
till allmänheten**



7 sekunder ljud, 14 sekunder tystnad

Flyglarm



Korta signaler i en minut

Beredskapslarm



30 sekunder ljud, 15 sekunder tystnad

Faran över



30 sekunder ljud

**DEN SENASTE TIDENS HÄNDELSER
FÅR OSS ALLA ATT TÄNKA TILL ...
...VAD HÄNDER OM?**

För att du som medlem i Brf Spegeln ska veta vad som gäller vid händelse av kris eller krig har vi gjort följande förtydligande gällande vår förenings skyddsrum.

Det försämrade säkerhetsläget efter Rysslands invasion av Ukraina har, av förklarliga skäl, väckt frågor bland medlemmarna om våra skyddsrum. De stora förråden i källarna till husen på gård 1 (*Spegelbacken 32*), gård 3 (*Gribbbylundsvägen 44*), gård 4 (*Gribbbylundsvägen 60*) och gård 5

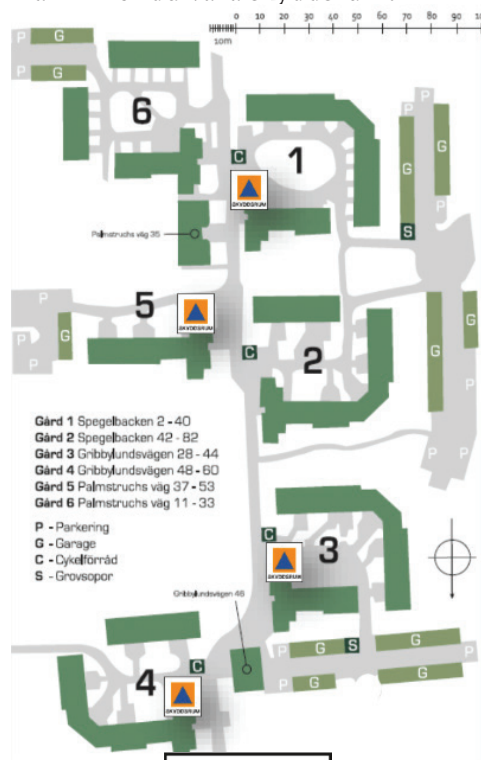
(*Palmstruchs väg 53*) är våra skyddsrum. Samtliga är utmärkt med en skyddsrumsskylt. Föreningen ska se till att skyddsrummen är i ett skick som gör att de kan användas om beredskapen i Sverige skulle höjas och det allra värsta skulle hända. I föl genomförde MSB tillsyn av våra skyddsrum.

De medlemmar som har förråd i skyddsrummen måste, då regeringen beslutar om höjd beredskap, snabbt utrymma sina förråd. Enligt lag ska skyddsrummen kunna iordningsställas inom 48 timmar efter beslut. Snabbast är att tömma sina förråd genom att bära upp det som finns i förråden till

sin lägenhet och leva lite trångt under en tid tills beredskapen sänks. För-rådsväggar och dörrar demonteras, skyddsrum-utrustningen sätts på plats enligt instruktioner som finns i förråd.

Vi hoppas alla att detta inte ska behövas, men vi måste ändå börja förbereda oss för detta, så att det går så snabbt och smidigt som möjligt om det värsta skulle inträffa.

Här finner du våra skyddsrum:



Varje skyddsrum har 180 platser och skyddar mot gas och sammanfallande hus. Det finns inget bestämt skyddsrum man ska använda utan i händelse av larm beger man sig skyndsamt till närmaste skyddsrum. **OBS! Det finns inget rinnande vatten eller WC.** Vid höjd beredskap kommer skyddsrum-utrustningen att sättas på plats, bland annat torrtoaletter och vattenbehållare. Alla som söker skydd bör också ta med extra vatten. Bra att ta med till skyddsrummet:

- Ficklampa
- Vatten (i flaska)
- Mat som tål rumstemperatur
- Hygienartiklar
- Toalettpapper
- Mediciner
- Första hjälpen-väska
- Varma kläder
- Värdehandlingar (IDkort/körkort, kontanter, kontokort)
- Nycklar
- Mobiltelefon + laddare eller powerbank

Årsstämma

Styrelsen jobbar just nu för fullt med årsbokslut och framtagning av årsredovisningen för 2021.

Vi räknar med att för första gången sedan pandemin började kunna genomföra den ordinarie stämma med fysisk närvaro någon gång i maj. Separat kallelse kommer att delas ut när datum är fastställt. Styrelsen har

även i sin planering att återuppta de sociala träffarna för medlemmar med start genom ett nationaldagsfrände.

Motioner till stämman

Motioner till föreningsstämmen ska vara styrelsen tillhanda senast den 31 mars. Det finns inga formella krav på en motion men använd gärna denna mall:

1. Rubrik – Motion angående XYZ vid Brf Spegelns stämma
2. Kort sammanfattning – Vad är det för problem/idé/förbättringsområde motionen handlar om.
3. Förslag till lösning – Utforma ett tydligt förslag så att stämman kan besvara motionen med JA eller NEJ.
4. Ditt namn, adress och datum.

Tvättstugorna

Nu är återstår endast två tvättstugor i vårt fleråriga renoveringsprojekt, Spegelbacken 32 och Palmstruchs väg 53. I samband med renoveringen kompletteras utrustningen med en större tvättmaskin som klarar av tyngre tvätt, till exempel mattor. Vi byter även ut mangel och torkskåp. Övrig utrustning som är äldre än ca 10-12 år byts. Golven beläggs med klinker och väggarna målas i tvättstuga, korridor och toalett. Ibland är det svårt att få tvättid när man själv har tid, därför har vi sedan förra året lagt till som alternativ att du kan boka tvättstugan på granngården, d.v.s. boende på gård

1 kan också boka tvättstugan på gård 6 och tvärtom. Samma gäller för gård 2 och 5 respektive gård 3 och 4.

För att tvättstugorna ska se fina ut under lång tid framöver är det viktigt att vi alla sköter städningen efter avslutad tvätt. Torka av alla maskiner och bordsytor, rensa filter i torktumlare och torkskåp, sopa och moppa golven. Lämna luckorna till maskinerna och tvättmedelsfacken öppna så att de kan torka. Kontrollera att det inte finns kvar några tvätt- eller sköljmedelsrester, torka i så fall bort dessa. Om det finns kvar rester beror det vanligen på att du använder för mycket medel eller att medlet är av låg kvalitet. Byt i så fall tvätt- eller sköljmedel.

Vår utemiljö

Renoveringen av våra planteringar fortsätter i år med förnygringsbeskrning av häckarna på gård 5 och förhoppningsvis till hösten även en översyn av gård 2. Vi hoppas att ni uppskattar att det blir fint omkring våra hus.

Vi vill be er som har hundar att inte rasta dem i våra planteringar. Växterna skadas av hundars urin. Gå absolut inte själva i rabatterna eftersom detta skadar plantornas rotsystem. Föreningen har under ett antal år investerat mycket pengar i vår utemiljö, vi ber därför alla hjälpas åt att vårda denna.