



Staminfo 5 - 2025 inkl. relining

2025-05-08

Styrelsetelefon: **076-283 90 50** (09.00-18.00, övrig tid sms) E-post: aspnasbrf@gmail.com Webb sida: www.brfaspnas.se

Nu är sista portarna igång

Nu börjar vi se slutet på vår långa stambytes-resa. Port 2 och 42 är sist ut och där startade arbetet i mars. Helt klara, efter en besiktning av de sista lägenheterna, beräknas vi vara 30 juni. Därefter återstår endast en del efterarbeten, åtgärder av besiktningsanmärkningar o dyl.

Relining pågår i garaget, samtidigt byts en del rör och brunnar ut

Det kan bli lite rörig så kör försiktigt. Till sommaren ska allt vara klart, både relining och stambyte - då kan vi andas ut och få lite mer ordning både i garaget och på gården.

Kontaktuppgifter Relining av bottenplattan

PHAB – Pablo: 070-420 02 63 eller på mejl till
OPAL vvs AB Johan Blomme johan.blomme@opalvvs.se

Kontaktuppgifter Stambytet

PHAB Arbetsledare **hus A: Marah: 070-714 32 25** hus A port 24-42

PHAB Arbetsplatschef **Pablo: 070-420 02 63** hus B port 2-20

PHAB VD **Eskinder: 073-399 98 30**

FRAKKA ledning **Ronnie: 070-812 22 11** [projektledare](#)

FRAKKA ledning **Kenneth: 076-637 60 53** [projektledare](#)

I första hand PHABs arbetsledare för hus A resp hus B.

Därefter arbetsplatschefen, sedan VD för PHAB och därefter projektledningen på FRAKKA. Om det uppstår problem med dessa kan man vända sig till föreningens HSB-förvaltare Denis 010-442 11 78 och även med mejl till styrelse

TELEFONTID TILL SAMTLIGA kl 09.00-16.00 vardagar

Pågående projekt i föreningen:

- **Stambyte** – avslut juni 2025 (PHAB)
- **Relining** – avslut juni 2025 (OPAL)
- **Byte av undercentraler** – avslut hösten 2025 (Kvist AB)
- **Ventilationsrenovering** inkl OVK – avslut 2025/2026 (LA Ventilation)
- **Byte av branddörrar** – avslut 2029 (Proloc)
- **Byte av äldre elledningar mm i trapphusen** (PA:s Elservice)

Andra företag som relativt ofta förekommer hos oss:

Malms Trädgård (markskötsel), HSB (fastighetsskötsel), Entema (tvättstugor), Stockholm Hiss & Elservice AB (hissarna), Primär (wi-fi, tv, för Telenor)

Kom ihåg! Vid kontakt med våra entreprenörer håller vi alltid en god ton.