



Augusti 2022

Nyheter från styrelsen i Brf Eken nr 2/2022

Stambytet

Stambytet på Stråvägen 1 är påbörjat. I dagsläget väljer Stråvägen 5 inredning för badrum och grovkök. Sedan står Stråvägen 3 på tur.

Tidplanen har delats ut men vi upprepar de preliminära startdatumen för de olika husen. Stråvägen 5 vecka 38, Stråvägen 3 vecka 42, Axvägen 2 vecka 1/2023, Axvägen 4 vecka 6, Stråvägen 4 vecka 11, Stråvägen 2 vecka 16, Axvägen 8 vecka 32, Axvägen 6 vecka 37.

Parkering av entreprenörens bilar

Styrelsen har kommit överens med entreprenören att parkering av bilar kan ske på gräsmattan mellan Stråvägen 3 och Axvägen 2. Utöver detta får bilar ställas utanför varje hus men får ej hindra blåljusfordon. De entreprenörer som står intill husen har tunga maskiner att bära på och har därför fått dispens. I övrigt har vi uppmanat entreprenörerna att parkera på gästparkeringen och laddplatserna och framföra sina fordon sakta och så lite som möjligt i området. Vi får betrakta hela vårt bostadsområde mer eller mindre som en byggarbetsplats och ber därför föräldrar att hålla uppsikt över sina barn.

Hobbyrummen

Under stambytet kommer hobbyrummen att vara stängda då dessa utrymmen behövs som evakueringsförråd för de källarförråd där vattenledningar ska bytas.

Annat boende under stambytet

För den som inte vill bo kvar i sin lägenhet under stambytet kan man på egen bekostnad hyra till exempel hos HOOM på Bruttovägen 15, Viksjö. Information om lägenhetens storlek och kostnad finns på www.hoomhotel.com

Bokning på jarfalla@hoomhotel.se eller på telefon 077-550 04 00 och uppge koden BRF.

Nedskräpning

Både styrelsen, fastighetsskötaren och städfirman har märkt att skräp slängs mer frekvent i trapphusen och i området. För att städa upp efter de som inte kan använda papperskorgar eller tar med sig sitt skräp till bostaden, innebär detta att föreningen drabbas av extra kostnader - och till sist - dig som bostadsrättsinnehavare. För allas vår trevnad läggs skräp i områdets papperskorgar eller tas med hem. Sopor och restavfall läggs i de behållare/kassuner som finns på området.

Ambulerande sopbil för grovavfall

Glädjande nog kommer Järfälla kommun fortsätta att köra med den ambulerande sopbilen för grovavfall. Se anslagstavlan för tider och vad som kan lämnas.

Prishöjning av hushållselen

Som väl ingen har missat har elpriserna stigit drastiskt. Styrelsen har därför beslutat att höja priset för hushållselen till 2,50 kr/kW exkl moms. Höjningen som gäller från 1 juni 2022 kommer att synas på avgiftsavierna som skickas ut för perioden okt-dec.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen Brf Eken