

BAGARBYBLADET

Nr 1, januari 2017



VARNING, VARNING, VARNING!

En kortväxt, medelålders kvinna med blom-bukett ringde på hos en av våra äldre, ensamstående medlemmar. Hon sa att hon ska flytta in här och ville hälsa på sina nya grannar. Hon blev inbjuden och de pratade en stund. När kvinnan hade gått, visade det sig att vår medlem hade blivit bestulen. Tjuvarna blir allt fräckare! De har ingen skam i kroppen! Nu vill vi varna alla: **SLÄPP INTE IN NÅGON NI INTE KÄNNER IGEN!**

Årets föreningsstämma

Äger rum onsdagen den 19 april, kl 19.00 i Amorinasalen. **Motioner till stämman** skall vara inlämnade senast 28 februari.



Styrelsearbete

Den som är intresserad av att sitta i styrelsen eller vet någon lämplig kandidat, anmäl det till vår valberedning, Jessica Eklund, F24, eller Joar Hansen, R76. Gå in på hemsidan, så hittar ni alla kontaktuppgifter till dem.

Värmeproblemen

Vissa har under ett par månaders tid upplevt kalla element i sina lägenheter. Detta berodde på en massiv läcka i en markbrunn, så att allt varmt elementvatten läckte ut. Alla längor fick då kallt för en dag, tills läckan var lagad. Men i vissa längor kvarstod problemen, som avhjälpes genom luftning av systemen. Tyvärr hjälpte det inte i D-längan, där en del ännu har kalla element. Detta trots *nästan* dagliga insatser av rörmokare. Det som bidragit till att det dragit ut på tiden är alla helgdagar, samt att rörmokarna ständigt kallas till andra ställen, där situationen är mer katastrofal än hos oss. Några i styrelsen har engagerat sig och arbetat med problematiken, men vi kan inte uträtta underverk, vilket vi beklagar. Allt beror *enligt expertisen* på kvarvarande luft som vandrar omkring i systemet, så *vi jobbar vidare med att lufta hos alla som fortfarande har kalla element*, och hoppas att luften tar slut någon gång.

Hybridbilar

Vi har fått frågor om laddstolpar till eldrivna bilar. Styrelsen utreder frågan. Men ett är dock säkert: man får inte under några omständigheter ladda sådana bilar i garagen då brandfaran är stor.

Hur läser du

Bagarbybladet egentligen?

I slutet av varje B-blad står hur man ska göra med kasserade vitvaror. För över en månad sen, ställde någon ut vitvarorna på bilden och nu har de stått där och misspnytt vårt område över både jul och nyår. Tisdag 3/1 hämtades vitvaror på andra ställen, men vederbörande verkar inte ha ringt, som man ska enligt nedan. Nu är grejerna insnöade, så vi föreslår att ägaren skottar loss dem och själv kör dem till tippen, så de inte blir stående tills vårsolen får dem att lossna och krypa fram. Nästa hämtning sker vecka 5, tisdagen den 31/1.



Kommunen hämtar vitvaror vecka 5, 9, 13, 17.

Ställ vitvarorna vid soprummet på **måndagen** denna vecka. **Ring** därpå Sollentuna Energi 6238800. Förvara dem på din tomt i väntan på rätt vecka.

Övriga grovsopor lämnas på **Breddens sopstation** mån-tor 7-20, fre 7-16, lör-sön 9-16 eller på **Hagbytippen** mån-tor 6-20, fre 6-16, lör-sön 9-16.

Garagelistan:

1. Linlin Gui, F27
2. Zetterlund, R24
3. Francis, F11
4. Jabran, F38
5. Johnsson, R42
6. Sklivanioti, F7
7. Lund, F19
8. Christian C. R10
9. Lind, R38

Stambyten/renovering av våtutrymmen:

Vår förvaltare Karl Niltén vid HSB **måste** kontaktas, innan arbetet påbörjas. Han lämnar viktig info. Tel: 010-4425005. Föreningen utser entreprenör. Om man anlitar egen entreprenör, som inte uppfyller BRFS krav, riskerar man att INTE få ersättning för arbetet och att BRFS del av försäkringen uteblir.

Kvalitetsdokument:

Före stambyte eller renovering av våtutrymme.

1. Ge styrelsen en ritning för godkännande.
2. Använd endast auktoriserade firmor.
3. Begär kvalitetsdokument på utfört arbete.

Felanmälan: Kontakta HSB tel. 010 4425000 (ange namn, adress och telefon där Ni nås dagtid.) Vid akut hjälpbehov efter ordinarie arbetstid telefon 657 77 22.