



FÖRENINGSPERIODISK

2016-11-15

AVGIFTER 2017

Styrelsen har fastställt budgeten för nästa år. Månadsavgiften höjs med 2% fr.o.m. januari 2017. Avgiftshöjningen sker i paritet med samhällsindex.

VINTERSKÖTSEL

Plogning och sandning av brandgatorna och gränderna, samt gångvägarna upp till området från parkeringen görs av HSB-entreprenör.

Vi uppmanar till att sopa eller skotta ut så lite snö som möjligt i gränderna, då det gör att gränderna fylls av snöhögar. Om möjligt, skyffla bort snön till gavlarna mot parkeringen och Berghemsvägen. Våra lådor med sand har nu fyllts på.

KÄLLSORTERING

Vi har utökat med kärl i återvinningsrummen. Källsortering finns nu enligt följande:

Återvinningsrum 1 och 3: hushållssopor, metallförpackningar, plastförpackningar, pappersförpackningar, glas samt returpapper

Återvinningsrum 2A: metallförpackningar, plastförpackningar, pappersförpackningar, glas samt returpapper

Återvinningsrum 2B: hushållssopor, glödlampor och lysrör, batterier samt elskrot

TVÄTTSTUGORNA OCH LOKALERNA

Det slarvas med städningen av tvättstugorna och lokalerna. Vi är alla ansvariga för att hålla nere våra kostnader och det finns sedan många år ett beslut om att vi skall sköta städningen av gemensamma lokaler själva.

Det är viktigt att var och en lämnar snyggt efter sig, ingen vill tvingas städa upp efter andra.

Festlokaler och uthyrningsrummet bokas i kalendrarna i entrén vid Sunnanvindsgränd 29, dit man har tillträde med HM-nyckeln. Vänligen läs instruktionerna och var ute i god tid. Vi kan inte garantera tillgång på kort varsel.

BRANDKOLL

Det närmar sig adventstid och då vill vi passa på att påminna om att kontrollera brandvarnarna i lägenheterna och att iaktta försiktighet med levande ljus. Lämna aldrig ljuslyktor med levande ljus eller brinnande marschaller ute över natten. Ett tips är att byta ut ljuset i ljuslyktan till batteridrivet ljus.

HÅLL TJUVEN BORTA

Under årets mörka månader ökar alltid stölderna, så även i vårt område.

Vi vill uppmana alla att vara uppmärksamma på om det rör sig personer som betar sig misstänksamt i området eller kring garagelängorna. Informera någon granne om du tänker åka bort och hjälp varandra att skotta entréerna. Var alltid noggrann så att dörrar till källarförråd, gemensamma lokaler och tvättstugor går i lås och kontrollera att garageporten är ordentligt stängd och låst.

ENERGIAVTAL

Föreningen har tecknat energiavtal med HSB Värmland. Vi har ett omodernt styrsystem för värme, så vi kommer att investera i ett nytt styrsystem, som skall ge en jämnare inomhustemperatur. Det kommer bl.a. att installeras givare i alla lägenheter under nästa år. Mer information om energiavtalet kommer framöver.

ADVENTSFIKA

Andra söndagen i advent, dvs 4 december anordnas traditionsenligt föreningens adventsfika.

En separat inbjudan kommer inom kort.

Vill Du hjälpa till med att baka eller dekorera lokalen? Tveka inte att kontakta fritidskommittén!

STYRELSEN

Vi har en ny e-postadress till styrelsen, brfnydal@gmail.com.

Använd gärna e-post, då det underlättar kontakten, eftersom vi inte alltid kan ta samtal.

För att vi ska kunna behandla önskemål och frågor från medlemmar, måste dessa ha inkommit skriftligt och inkludera namn, adress och gärna telefonnummer. Vi behandlar inte skrivelser som saknar avsändare.

Torbjörn Wickner har lämnat sitt styrelseuppdrag från och med november månad.

Vi tackar Torbjörn för hans stora engagemang i styrelsen.

EFTERLYSNING!

Vi söker ägaren till ett antal kartonger, som placerats i källarförråd nr 35 i mittersta källarförrådet.

Dessa har tagits om hand av styrelsen och återfås mot uppvisande av korrekt nyckel till hänglåset, som satt i förrådsdörren.

Ägaren ombeds att snarast ta kontakt med styrelsen.

Kartongerna förvaras t.o.m. 15 februari 2017.



Kontakta styrelsen

E-post: brfnydal@gmail.com

Facebook: www.facebook.com/brf.nydal

Brevlåda för skrivelser: Sunnanvindsgränd 29

Hemsida: www.hsb.se/norrastorstockholm/nydal