



HSB – där möjligheterna bor

Protokoll fört vid HSB Brf Västerby 2

Protokoll ordinarie föreningsstämma i HSB bostadsrättsförening Västerby 2

Datum: 2023-04-25

Tid: 19:00

Plats: Jakobsbergs Folkhögskolan

1. Föreningsstämmans öppnande

Lars Meijer hälsade alla varmt välkomna till den ordinarie föreningsstämman för år 2022 och förklarar föreningsstämman öppnad.

2. Val av stämмоordförande

Bengt Harju föreslås till stämмоordförande

Föreningsstämman **beslutar** att välja Bengt Harju till stämмоordförande.

3. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Stämмоordförande anmäler Sara Geranpayeh som protokollförare.

4. Godkännande av röstlängd

Stämman godkänner upprättad röstlängd, och det noteras till 22 närvarande, inga fullmakter röstberättigade medlemmar är närvarande. Bilaga 1

5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Det noteras att samtliga närvarande har närvarorätt på stämman.

Föreningsstämman beslutar enhälligt att föreningsstämman ska vara öppen för andra än medlemmar.

6. Godkännande av dagordning

Stämman godkänner föreslagen dagordning. (Bilaga 2)

7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet

Stämman väljer Annika Götesson och Charlotte Lie till justerare.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Annika Göransson och Charlotta Lie

Götesson

BH *SL*
ce *AG*



HSB – där möjligheterna bor

8. Val av minst två rösträknare

Annika Göransson och Charlotta Lie föreslås till rösträknare.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Annika Göransson och Charlotte Lie till rösträknare

9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Styrelsen berättar att skriftlig kallelse har gått ut till alla medlemmar 2 veckor innan stämman samt anslagstavlor och hemsidan har också uppdaterats med samma information.

Föreningsstämman anser sig i behörig ordning kallad.

10. Genomgång av styrelsens årsredovisning

Stämмоordförande läser rubriker i förvaltningsberättelsen och årsredovisningen, och mötesdeltagarna ges möjlighet att ställa frågor som besvaras av styrelsen.

Lisa Plars går genom föreningens årsredovisning

Föreningsstämman anser därefter att årsredovisningen är föredragen och kan läggas till handlingarna.

11. Genomgång av revisorernas berättelse

Stämмоordförande Bengt Harju läser upp de uttalanden som lämnats i revisionsberättelsen.

Föreningsstämman anser därefter att revisionsberättelsen är föredragen och kan läggas till handlingarna.

12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Föreningsstämman beslutar att fastställa upprättad resultat- och balansräkning.

13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Ordförande Bengt läser upp resultatdispositionen:

BK/521
ac AG



HSB – där möjligheterna bor

Till föreningsstämmans förfogande står följande belopp i kronor.

Balanserat resultat enligt föregående årsstämma, kr	38 044 330
Årets resultat, kr	3 557 336
Reservation till underhållsfond, kr	-591 000
Lanspårkstagande av underhållsfond, kr	0
 Summa till föreningens stämmans förfogande. Kr	 41 010 666

Föreningsstämman beslutar enligt styrelsens förslag till resultatdisposition.

14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens medlemmar

Föreningsstämman **beslutar** att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret och det är enhetligt beslut.

15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Valberedningens ordf. Åsa Arvidsson redogör för valberedningens förslag till arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar.

- Mötesarvode för styrelsemedlemmar per bevisat styrelsemöte är Indexreglerad
- En höjning med ett prisbasbelopp på grund av att föreningen behöver öka med styrelseledamöter. Totalt 6 st prisbasbelopp att fördela inom styrelsen
- Revisionsarvode blir oförändrat
- Valberedningens arvode blir oförändrad

Föreningsstämman **beslutar** enligt valberedningens förslag.

16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag att styrelsen skall bestå av 7 styrelseledamöter och 4 suppleanter.

Åsa 561
AG



HSB – där möjligheterna bor

17. Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens ordf. Åsa Arvidsson redogör för valberedningens förslag.

Föreningsstämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Noteras att styrelsens ledamöter efter val består av:

Sara	Geranpayeh	2025
Lenita	Gaelok	2025
Charlotte	Lie	2025
Kristian	Reinoso	2024 (Utfyllnadsval)
Björn	Lindgren	2025
Lars	Meijer	Ett år kvar
Frans	Varga	Ett år kvar

Noteras att styrelsens suppleanter efter val består av:

Kjell	Plosjö	2024
Therese	Claesson	2024
Ann-Sofie	Ihrfors	2024
Dennis	Eklund	2024

18. Presentation av HSB-ledamot

Edyta Skoda är utsedd till styrelseledamot av HSB Stockholm.

19. Beslut om antal revisorer och suppleant

Föreningsstämman beslutar enligt valberedningen förslag att 1 revisor och 1 suppleant skall väljas.

AK 521
AG a



HSB – där möjligheterna bor

20. Val av revisor/er och suppleant

Valberedningens ordf. Åsa Arvidsson berättar att nuvarande revisor och Suppleant kvarstår och redogör för valberedningens förslag.

Föreningsstämman **beslutar** enligt valberedningens förslag, att välja:

Malin Lyckdal till revisor

Erika Budh till suppleant

21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Föreningsstämman beslutar att valberedningen skall bestå av 3 ledamöter.

22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Föreningsstämman väljer:

Åsa Arvidsson, Duaa Al Abs och Pettri Malkki till valberedning.

Föreningsstämman utser Åsa Arvidsson till ordförande i valberedningen.

23. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB

Föreningsstämman beslutar att ge styrelsen i uppdrag att utse ombud och ersättare till distriktsstämma i HSB, samt även utse eventuella övriga representanter i HSB.

24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen

Noteras att inga förslag till beslut från styrelsen, eller motioner från medlemmar har inkommit.

25. Föreningsstämmans avslutande

Stämмоordförande Bengt Harju tackar för en väl genomförd stämma, och förklarar därefter stämman avslutad.

SP 527
AGA



HSB – där möjligheterna bor

... *Sara Geranpayeh*

Sara Geranpayeh
Protokollförare

... *Bengt Harju*

Bengt Harju
Stämмоordförande

... *Annika Götesson*

Annika Götesson

Justerare

... *Charlotte Lie*

Charlotte Lie

Justerare