



Ni glömmer väl inte föreningsstämman 5 maj, 19.00 i Amornasalen. Det blir alltid intressanta diskussioner efteråt. Det vill ni inte missa! Kom dit, vi som jobbar för ER skull, blir så glada!



Städ- och containerhelg 9-10 maj

Passa på att kasta cyklar som ni inte använder. Se nedan. Vi vill gärna att **alla** kommer ut i friska luften och hjälper till med städning av våra gemensamma ytor, i stället för att sitta inne och ugglar.



VARNING!!!

HSB informerar om att nån ringer upp och påstår att de arbetar för HSB och att de t.ex. ska sätta upp brandvarnare. Men *HSB ringer bara upp er* om ni skickat in en felanmälan. Allt annat som ska göras aviseras ni om, antingen av HSB eller av oss. Om ni är osäkra, kontakta felanmälan. Spara telefonnumret om ni kan. Var ALLTID FÖRSIKTIG MED VEM NI SLÄPPER IN!!!

Förra gången skrev vi om

att SEOM vill att vi mailar när vi har vitvaror för avhämtning. (Se nedan) Maila gärna en bekräftelse till oss så att vi vet att hämtning är beställd. bagarby@gmail.com



Cykelförråden kommer att rensas

under städdagarna. Alla cyklar måste vara märkta, annars tas de bort. *Det finns gamla (märkta) cyklar* som står där år efter år. Om ni vill behålla en cykel av nostalgiska skäl, ställ den i ert eget förråd, så att den inte tar upp plats för andra, som verkligen behöver en plats för sin cykel.

www.hsb.se/norrastorstockholm/bagarby

Brandisoleringen av våra vindar startar i vår. Väggarna och de närmaste takytorna mellan lägenheterna måste brandisoleras. Vi har haft en omfattande projektering och anbudsprocess och har bestämt oss för en entreprenör som ska utföra arbetet så kostnadseffektivt, snabbt och störningsfritt som möjligt. Det blir en snabbstart under våren. ALLA måste hjälpas åt, så att entreprenören får tillgång till våra vindar. Det får inte finnas någonting i vägen. Börja redan NU rensa på era vindar. I dagsläget vet vi inte så mycket mer, men återkommer så snart vi haft startmöte med entreprenören.



Garagelistan ingen förändring.

Kontaktuppgifter och frågor:

Vår förvaltare är HSB Norra Storstockholm. Vid frågor gällande parkering, överlåtelse, avgifter: kundcenter61@hsb.se eller tel. 010-442 50 00.

Vid felanmälan:

<https://www.hsb.se/norrastorstockholm/felanmalan/> eller på vår hemsida (nedan) eller till telefon 010-442 50 00. Vid akuta ärenden jourmontör: 08-657 77 22

Kommunen hämtar vitvaror vissa tisdagar. Det gäller vecka 13, 17, 21 o.s.v. var fjärde vecka.

Förvara vitvarorna på din tomt i väntan på rätt vecka. Ställ dem sen vid soprummet på **måndagen** den veckan. Maila till kundtjanst@seom.se och tala om var det finns vitvaror för avhämtning.

Övriga grovsopor lämnas på **Breddens sopstation** mån-tor 7-20, fre 7-16, lör-sön 9-16 eller på **Hagbytippen** mån-tor 6-20, fre 6-16, lör-sön 9-16.

Stambyten/renovering av våtutrymmen:

Vår förvaltare Mattias Swanesjö vid HSB **måste** kontaktas innan arbetet påbörjas. Han lämnar viktig info. Tel: 010-4425024. Föreningen utser entreprenör. Om man anlitar egen entreprenör, som inte uppfyller BRFS krav, riskerar man att INTE få ersättning för arbetet och att BRFS del av försäkringen uteblir.

Kvalitetsdokument:

Före stambyte eller renovering av våtutrymme.

1. Ge styrelsen en ritning för godkännande.
2. Använd endast auktoriserade firmor.
3. Begär kvalitetsdokument på utfört arbete.