

# BAGARBYBLADET

Nr 2, Februari 2020

## Föreningsstämman

Ni glömmar väl inte vår årsstämma den 5 maj kl. 19.00 i Amorinasalen. Det börjar bli bråttom att lämna in motioner. Senast 29 februari ska de vara styrelsen tillhanda.



## Råttor, råttor, råttor...

Varje år ömkar vi för småfåglarna när kylan är här. Och varje år dyker stora, feta råttor och kråkor upp och kalasar på godsakerna som vi lägger ut. Särskilt stora problem har man mellan A- och B-längan, där råttorna brukar bygga bo under trädäcken nära sitt skaffereri. Så ge inte småfåglarna mat hur gärna ni än vill.



## Möss, möss, möss...

Kylan gör att mössen söker sig in i våra bostäder. Lättaste vägen att komma in är under diskbänken, där de även kan hitta en del smått och gott. Om ni ser tecken på att möss varit inne, ring Nomor så åtgärdar de problemet.

## Bruna påsar

att samla matrester i finns att hämta i tvättstugan och soprummen. Dessa ska sedan kastas i den **bruna** soptunnan, varefter locket stängs noga. Om alla gjorde det, skulle vi inte ha problem med stora feta råttor i soprummen. Tyvärr kastar en del alla sopor i samma påse i de öppna gröna kärlen. Det lockat givetvis råttor, när mat finns för avhämtning. Bra för dem, men inte för oss.

## Nya direktiv för hämtning av vitvaror

Numera vill SEOM att vi mailar när vi vill att vitvaror hämtas: [kundtjanst@seom.se](mailto:kundtjanst@seom.se)  
Tala om vad som finns för avhämtning och

var det står. T.ex: "kylskåp för avhämtning vid soprummet på Rådjursstigen". Det kostar oss inget.



Förvara vitvaran på er egen tomt till första måndagen i månaden, då ni ställer den vid soprummet. Maila sedan till SEOM. Om ni inte har möjlighet att maila, så be en granne om hjälp.

## Facebookgrupp

En del har uppmärksammat att det finns en Facebookgrupp för Brf Bagarby. Denna grupp är skapad genom ett privat initiativ och styrelsen har inget ansvar för vad som skrivs där.

## Garagelistan ingen förändring.

### Kontaktuppgifter och frågor:

Vår förvaltare är HSB Norra Storstockholm. Vid frågor gällande parkering, överlåtelse, avgifter: [kundcenter61@hsb.se](mailto:kundcenter61@hsb.se) eller tel. 010-442 50 00.

### Vid felanmälan:

<https://www.hsb.se/norrastorstockholm/felanmalan/> eller på vår hemsida (nedan) eller till telefon 010-442 50 00. Vid akuta ärenden jourmontör: 08-657 77 22

**Kommunen hämtar vitvaror vissa tisdagar. Det gäller vecka 13, 17, 21 o.s.v. var fjärde vecka. Förvara vitvarorna på din tomt i väntan på rätt vecka. Ställ dem sen vid soprummet på **måndagen** den veckan. Maila till [kundtjanst@seom.se](mailto:kundtjanst@seom.se) och tala om var det finns vitvaror för avhämtning.**

**Övriga grovsopor** lämnas på **Breddens sopstation** mån-tor 7-20, fre 7-16, lör-sön 9-16 eller på **Hagbytippen** mån-tor 6-20, fre 6-16, lör-sön 9-16.

### Stambyten/renovering av våtutrymmen:

Vår förvaltare Mattias Swanesjö vid HSB **måste** kontaktas innan arbetet påbörjas. Han lämnar viktig info. Tel: 010-4425005. Föreningen utser entreprenör. Om man anlitar egen entreprenör, som inte uppfyller BRFS krav, riskerar man att INTE få ersättning för arbetet och att BRFS del av försäkringen uteblir.

### Kvalitetsdokument:

Före stambyte eller renovering av våtutrymme.

1. Ge styrelsen en ritning för godkännande.
2. Använd endast auktoriserade firmor.
3. Begär kvalitetsdokument på utfört arbete.

[www.hsb.se/norrastorstockholm/bagarby](http://www.hsb.se/norrastorstockholm/bagarby)