

HSB Stockholms bosparares valberedning

Valberedningen har bestått av Sylvia Larsson (ordförande), Leif Holmgren och Noemi Ferrando Meneses. Från HSB Stockholm har Jonas Palmberg deltagit i valberedningens arbete.

Valberedningen har informerat om stämman och nomineringar på hemsidan där det fanns ett nomineringsformulär. Information har gått ut i nyhetsbrevet till bospararna.

Vidare har e-post skickats till tidigare fullmäktige (ombud) och suppleanter och Bosparstyrelsen.

Valberedningens förslag till Bosparstyrelse, valberedning och fullmäktige (ombud) till HSB Stockholms stämma 2021 samt funktionärer på Bosparstämman följer.

Valberedningen föreslår att stämman beslutar att Bosparstyrelsen får komplettera listan över fullmäktige/suppleanter så att tillräckligt antal fullmäktige och suppleanter finns.

Sylvia Larsson Leif Holmgren Noemi Ferrando Meneses

Valberedningens förslag

Funktionärer vid Bosparstämman

Ordförande för stämman	Hans Jansson
Sekreterare	Jonas Palmberg
Justerare/rösträknare	Bo Hallgren, Leif Holmgren

Bosparstyrelsen ska bestå av 5-15 personer.

Valberedningen föreslår att Bosparstyrelsen ska bestå av 14 personer.

Bosparstyrelse

Camilla Edholm	ordförande omval
Ylva Björling	ledamot nyval
Adam Isak	ledamot nyval
Henrik Gradin	ledamot omval
Patrick Grimlund	ledamot omval
Inge Gustafsson	ledamot omval
Bo Hallgren	ledamot omval
Stefan Johansson	ledamot omval
Klas Leksell	ledamot omval
Gunnar Lindgren	ledamot omval
Faisal Lugh	ledamot omval
Kristina Salenstedt Linder	ledamot omval
Dorota Westén	ledamot omval
Boguslawa Zurek	ledamot omval

Valberedningen ska bestå av 2-5 ledamöter.

Valberedningen föreslår att valberedningen ska bestå av 3 personer

Valberedning

Attila Kriss	står till förfogande för val som ordförande
Leif Holmgren	står till förfogande för val som ledamot
Noemi Ferrando Meneses	står till förfogande för val som ledamot

Fullmäktige (ombud) till HSB Stockholm Stämman

Fullmäktige

1	Kerstin Anvill Norrbohm
2	Martin Arovén
3	Anne-Marie Bergmark
4	Yvonne Bernhardsson
5	Ylva Björling
6	Georges Chahine
7	Annica Dahlberg
8	Kent Edgardh
9	Camilla Edholm
10	Tommy Egman
11	Ingegerd Eklöf
12	Ann-Charlotte Englander
13	Anders Engström
14	Henrik Gradin
15	Inge Gustafsson
16	Inger Gyvall
17	Bo Hallgren
18	Leif Holmgren
19	Bo Irsten
20	Adam Isak
21	Kjell Jakobsson
22	Anna Jansson
23	Margareta Jaric
24	Stefan Johansson
25	Torbjörn Johansson
26	Margareta Karlsson
27	Attila Kriss
28	Sylvia Larsson
29	Klas Leksell
30	Anna-Karin Lindahl
31	Gunnar Lindgren
32	Faisal Lugh
33	Bo Mattsson
34	Anita Modin
35	Elsie Nilsson
36	Kristina Salenstedt Linder
37	Daniel Schröder
38	Olof Wejke
39	Dorota Westén
40	Boguslawa Zurek

Suppleanter

41	Allan Björklund
42	Karin Erika Eriksson
43	Noemi Ferrando Meneses
44	Patrick Grimlund
45	Per Hezekielsson
46	Birgitta Kihlberg
47	Lars Kuutti
48	Moallaim Mir
49	Kerstin Olsson
50	Inger Raaby
51	Torbjörn Samuelsson
52	Jon Shubeli
53	Gun Simon
54	Annette Sohn
55	Ove Ström
56	Erick Ujji
57	Daniel Tewelde Semerab
58	Håkan Boberg

Övriga nominerade till Bosparstyrelsen

Förnamn	Efternamn	Nom. av
Mahmoud	Al Debe	Sig själv
Abu	Azhar	Sig själv
Håkan	Boberg	Sig själv
William	Dockens	Sig själv
Harald	Hagnell	Sig själv
Åke	Hultgren	Sig själv
Tord	Ingvarsson	Sig själv
Fatima	Sumaia	Sig själv

Övrig nominerad till ordförande i Bosparstyrelsen

Förnamn	Efternamn	Nom. av
Tord	Ingvarsson	Sig själv

Röstlängd/närvaroförteckning

Närvarande via Teams-länk:

Camilla Edholm
Bo Hallgren
Leif Holmgren
Hans Jansson
Jonas Palmberg

Jon Shubeli
Olof Backman
Maria Tillström
Danka Ahrabi Asly
Mikael Birnik
Anders Dahlström
Urban Brunn

Leif Holmgren
Henrik Gradin
Moallaim Hossain Mir
AnnChristin Fredriksson
Mikael Skogström
Inge Hjalmarsson
Sylvia Larsson

Röstlängd (dvs poströstat)

Bo Hallgren
Grazyna Irena Jacoby
Anders Fredriksson
Jimmy Gigg Lundin
Ja Jan Wikander
Solveig Österlund
Tord Ingvarsson
Jocim Olofsson
Gustav Frostebblad
Carl Åke Gerdén
Daniella Rosendahl
Kerstin Anvill Norrbohm
Victor Niklasson
Mikael Björkman
Owe Eriksson
Lars Bolander
maud Åhman
Åke Hultgren
Sander Faxvall
John Svensson
Jan Pettersson
Per Carsing
Charlotte Shubeli
Lars-Erik Blom
Kristina Engvall
Birgitta Kihlberg
Ylva Björling
Edvin Incitis
Tobias Borgin
Knut Hardeland
Nicklas Wiklander
Martin Holmberg-Schwindt
Göran Nilsson
Johan Söderblom
Lars Selberg
Claes Tjäder
David Bonde
Ingegerd Eklöf
Jan Sahlander

Johan Sporre
Torkel Dreyfert
William Dockens
Andreas Eklund
Louise Fernerud
Boyko Vasilev
Jonas Broström
Robert Guve
Kenneth Menning
Rami Abo Obeid
Gun Simon
Louise Tidestad Vahlne
Daulat Ramtri
Karin Tennander
Philip Bronsmarker
Torbjörn Samuelsson
Inge Gustafsson
Bo Irsten
Solveig Danielsson-Ekbom
Rosa Vivallo
Börje Justrell
Michael Wussow
Ywonne Bernhardsson
Jenny Wallencreutz
Torsten Eriksson
Berit Sundberg
Bengt Persson
Attila Kriss
Ismail Kadric
Patryk Trautman
Hans-Gunnar Isaksson
Sophie Ingvarsson
Elham Saleh
Torbjörn Johansson
Camilla Edholm
Stefan Johansson
Patrick Grimlund
Kerstin Olsson
Anders Engström
Adam Isak

kjell jakobsson
Annette Sohn
Lyutvie Myumyun Hasan
Berit Hedlund
EvaLena Bäckstrand
Susanne Skäfte
Margareta Karlsson
Georges Chahine
Susanne Hessler
Martin Näslund
Nicholas Frederiksen
Cecilia Markström
Inger Hagblom
Lena Strömberg
Birgit Johansson
Boguslawa Zurek
Emma RIBBESTAM
Håkan Forsberg
Per Hezekielsson
AnneMarie Berhmark
Seija Sorsavirta

Antal personer i röstlängden
114

Kallelse/Dagordning

Medlemsgruppen (se nedan) kallas till Bosparstämma den 17 november.
Stämman hålls enbart som en poströstningsstämma dvs utan fysisk närvaro.

1. Bosparstämmans öppnande
2. Val av ordförande för bosparstämman
3. Anmälan av ordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fråga om närvarorätt
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. Styrelsens rapport om föreningens verksamhet (kommer som en videolänk)
Bosparstyrelsens rapport om verksamheten 2019/2020
11. Behandling av pågående och planerad verksamhet i distriktet
12. Val av fullmäktige och suppleanter till HSB Stockholms föreningsstämma
13. Beslut om antal bosparstyrelseledamöter
14. Val av bosparstyrelsens ordförande
15. Val av övriga bosparstyrelseledamöter
16. Beslut om antal ledamöter i valberedningen för bosparstämman
17. Val av valberedning för bospararna, en ledamot utses till valberedningens ordförande
18. Övriga anmälda ärenden som angivits i kallelsen
19. Bosparstämmans avslutande

Medlemsgruppen och bosparstämman (distriktsstämman)

Alla individuella medlemmar i HSB Stockholm som inte är bostadsrättshavare i en av HSB Stockholms bostadsrättsföreningar utgör medlemsgruppen och kallas till en stämma (ett möte) som för enkelhetens skull kallas bosparstämma. De som deltar i denna stämma kan vara bosparare men behöver inte vara det. Bosparstämman väljer bosparstyrelse, ordförande i bosparstyrelsen, valberedning och fullmäktige. Fullmäktige är ombud som representerar medlemsgruppen på HSB Stockholms stämma i april 2021. På bosparstämman väljs även suppleanter (ersättare) till fullmäktige.

Bosparstämman är formellt en distriktsstämma men har ingen geografisk anknytning till skillnad från de 7 geografiska distrikt som HSB Stockholm är indelat i. Bostadsrättshavarna (som tillhör ett geografiskt distrikt) utser sina representanter till HSB Stockholms stämma på sina respektive distriktsstämmor.

Att delta i bosparstämman och engagera sig som fullmäktige eller suppleant respektive att delta i bosparstyrelsens verksamhet gör det möjligt att påverka HSB Stockholm. Ett engagemang i HSB Stockholm påverkar inte möjligheterna att få en bostadsrätt eller hyresrätt utan det är kötid och bosparpoäng som avgör.

Kontakt

Har du frågor om bosparstämman så är du välkommen att kontakta:

Annika Blomberg, HSB Stockholm, e-post: annika.blomberg@hsb.se.

Bo Hallgren, sekreterare i bosparstyrelsen, e-post: bo.hallgren@telia.com



HSB – där möjligheterna bor



HSB STOCKHOLM

BOSPARSTYRELSEN

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2019/2020

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2019/20

HSB Stockholm Bosparstyrelse

Perioden november 2019 tom november 2020

HSB Stockholm har den största andelen av landets bosparare. Den 31 juli bosparade totalt 59 752 personer till en bostad hos HSB Stockholm varav 36 852 bosparkonton i Danske Bank och 22 900 i Swedbank. Bosparstyrelsens främsta roll är att företräda bospararna och deras intressen inom HSB Stockholm samt att utbilda och informera bospararna om boende och byggande i HSB och vad som händer inom organisationen. Bosparstyrelsen finns representerad i de olika utskott och grupper som har knytning till bospararna och verkar inom HSB Stockholm. Exempel på detta är HSB Stockholm styrelse, medlems-, produktions-, ekonomi- och kommunikationsutskotten.

På bospararnas distriktsstämma i november 2019 valdes följande personer att utgöra Bosparstyrelse fram till stämman hösten 2020:

Ordförande:	Camilla Edholm
Vice ordförande:	Dorota Westén
Ledamöter:	Alena Adamekova Henrik Gradin Patrick Grimlund Inge Gustafsson Bo Hallgren Stefan Johansson Klas Leksell Gunnar Lindgren Faisal Lugh Anita Modin Kristina Salenstedt Linder Boguslaw Zurek

Bosparstyrelsen håller regelbundna styrelsemöten, under verksamhetsåret 2019/2020 har bosparstyrelsen haft 4 styrelsemöten. Antalet möten har blivit färre än beräknat pga situationen med Covid-19. Vid mötena stämmer bosparstyrelsen bland annat av vad som hanterats inom respektive utskott och styrelsen för HSB Stockholm. Vi har vidare bjudit in tjänstemän och chefer inom HSB Stockholm för att redogöra för specifika intresseområden som bosparstyrelsen fokuserat på under året.

På grund av vårens pandemiutbrott har bosparstyrelsens möten hållits digitalt och många planerade utåtriktade aktiviteter har ställts in eller fått ändrade former.

Utöver våra vanliga styrelsemöten och distriktsaktiviteter har vi under året även deltagit/genomfört en rad olika aktiviteter.

- 2019-10-15 Fullmäktigeträff
- 2019-11-12 Infomöte om det nya bosparandet
- 2019-11-23 Bosparstämma. Där presenterades HSB Stockholms verksamhet för året, planerade byggprojekt och bospararnas egen verksamhetsberättelse och plan.
- 2019-11-28 Föreläsning på Stockholms Stadsmuseum
- 2019-12-09 Föreläsning ”Ny i styrelsen”
- 2020-01-21 föreläsning Familjens jurist – med inriktning på samboavtal, testamente och framtidsfullmakt
- 2020-02-06 föreläsning HSB Hyresfastigheter - om boendeformen hyresrätt och hur fördelningen till bospararna går till
- 2020-03-04 föreläsning Ny i styrelsen – Petrus Jansson

Sedan slog Covid-19 till och alla aktiviteter med fysiska möten stoppades och de som genomfördes hölls digitalt.

- 2020-05-25 HSB Stockholms föreningsstämma hölls digitalt. På stämman var 35 av våra fullmäktige närvarande. Vissa tekniska problem förelåg för några deltagare men på det stora hela gick det mycket bra.
- 2020-09-30 prel. Bo hållbart – Anna Bengtsson
- 2020-10-09 prel. Nya Slussen – Eva Rosman
- Oktober HSB Stockholms jurister informerar
- November ”Ny i styrelsen”
- 2020-11-17 Bosparstämma som hålls som en poströstningsstämma

Stockholm september 2020

Bosparstyrelsen



HSB – där möjligheterna bor



HSB STOCKHOLM

HSB Stockholms bosparare

VERKSAMHETSPLAN 2021

HSB Stockholms bosparare

Verksamhetsplan 2021

Bosparstyrelsen

Bosparstyrelsen företräder alla enskilda medlemmar, såväl bosparande som icke bosparande.

Sammanträden

Bosparstyrelsen planerar att sammanträda ca 7 gånger.

Konferenser

Bosparstyrelsen kommer att medverka i konferenser arrangerade av HSB Stockholm för distriktsverksamheten.

Stämmor

Bosparstämma genomförs preliminärt under november 2021.

Vision

Alla medlemmar ska uppleva nyttan och värdet av medlemskapet och bosparandet i HSB. Visionen ska uppnås genom bosparstyrelsens arbete inom huvuduppgifterna:

- Stöd till medlemsaktiviteter riktade mot enskilda medlemmar
- Stöd till bospararaktiviteter

samt genom:

- Medlemsinflytande
- Omvärldspåverkan
- Effektiv kommunikation

Corona-pandemin

På grund av Corona-pandemin kommer sannolikt många möten att hållas digitalt och aktiviteterna att hållas på ett Coronasäkert sätt oftast digitalt.

Aktiviteter

Bosparstyrelsen kommer under året arbeta aktivt inom dessa områden.

Bosparaktiviteter kan arrangeras i egen regi, samordnat med andra distrikt eller gemensamt inom HSB Stockholm.

Framför allt kommer Bosparstyrelsen att följa överflyttningen till Danske Bank och vid behov agera aktivt.

Externa aktiviteter

- HSB Stockholms jurister informerar
- Ny i styrelsen
- Familjens Jurist med inriktning på bostadsrättsjuridik

- HSB Hyresfastigheter - om boendeformen hyresrätt och hur fördelningen till bospararna går till
- Sparande med inriktning på bosparande med Danske Bank
- Familjens Jurist –webinarium med inriktning på samboavtal, testamente och framtidsfullmakt.
- Fullmäktigeträff före HSB Stockholms stämma
- Delta i HSB Riksförbunds förbundsstämma i maj 2021
- Seminarium kring ungas bostadsmöjligheter, ” Delat ägande med HSB”, Finansiering.

Interna aktiviteter

- HSB 100 år – Medlemsdialog Bosparstyrelsen kommer att medverka i HSBs framtidsarbete i dialog- och diskussionsform.
- Bevaka övergången till Danske Bank och utbudet samt initiera aktiviteter vid behov.
- Kontinuerligt deltagande av representant för HSB Finansstöd i Bosparstyrelsemötena.
- Följa Parlamentariska utredningen.
- Inloggat gränssnitt, IT, användarvänligheten, referensgrupp, Hemsidans utveckling.
- Delta i samhällsdebatten om t.ex. framtida boende.
- Nyhetsbrev till enskilda medlemmar, viktigt att behålla.

Information/kommunikation

Bosparstyrelsens inbjudningar till aktiviteter sker i HSB Stockholms e-nyhetsbrev, nyhetsbrevet till enskilda medlemmar, hemsidan samt mejlutskick.

Stockholm 2020-09-07
Bosparstyrelsen