

Extrastämma

Medlemmarna i föreningen kallas till en extrastämma, som kommer att hållas inom kort. Riksbyggens lokal, Ostmästargräng 8 A, Årstafältet. Kallelser med datum och tid kommer även att sättas upp i samtliga portar.

Tvätt och torktider

På årsstämman i februari bestämde vi att vid uteblivande av bokad tvättid är det fritt fram för annan medlem att överta tvättiden efter 30 minuter. Om inte medlemmen som har bokat tvättpasset dykt upp inom 30 minuter kan alltså en annan medlem överta tvättpasset.

Det är viktigt att vi alla är färdigtvättade och torkade när tiden för det bokade passet i tvättstugan gått ut. Det är inte okej att låta tvätten torka 30 minuter in på nästa medlems bokade tid.

Då vi är många som nyttjar våra tvättstugor är det oerhört VIKTIGT att alla följer de enkla regler som finns så blir alla nöjda och glada.

Något att tänka på: Tvätta fulla maskiner med tvätt, du sparar tid och värnar samtidigt om vår miljö!

Rastning av hundar

Vi vill än en gång påminna om att det inte är okej att rasta hundar i Stamparken eller i våra rabatter längs husväggarna. Grönytorna som vi har ska vi alla glädjas av, INTE av hundlort!

Skorstenen

Nu börjar det närma sig ett avslut kring rivningen av skorstenen. Offerterna är snart utvärderade och själva arbetet kan starta. Skorstenen är i mycket dåligt skick och alternativet till att riva den var att lägga stora summor av föreningens pengar på underhåll och renovering.

Dusch och toalettvagnarna

Avloppet från toaletten är ett ganska tunt plaströr, mycket tunnare än ett vanligt avloppsrör. För att den ska fungera sitter det en liten avfallskvarn precis under toaletten. "Problemet" med kvarnen är att den inte är dimensionerad för hårdare avfall som pappersservetter eller tygbitar som genast gör att kvarnen fastnar och det blir totalstopp i avloppet. Så tänk på det och släng sådana saker i papperskorgen bredvid.

Familjedag

Den 4 oktober anordnades en familjedag i stamparken vilket var mycket lyckat. Det var diverse aktiviteter som bl.a. korvgrillning, hästridning, lotteri, ansiktsmålning, tävlingar och fika som gjorde att tillställningen var välbesökt av många medlemmar på Stamgatan.



Skräp i källarförråd

En del av våra medlemmar har anmärkt på att det står mycket skräp i våra källargångar, exempelvis gamla tidningar. Det är inte bara en tråkig syn utan det innebär också en brandfara. Föreningen tillhandahåller och bekostar ett grovsoprum som är till för just sådant här skräp. Då vi alla har förmånen att slänga vårt skräp i ett grovsoprum som ligger så nära finns det ingen anledning att låta det ta en massa plats i våra källarförråd. Viktigt att tänka på är att följa de regler för skräp som finns, det går alltså inte att slänga vad som helst där. Det är INTE till för avfall som kylskåp, spisar, möbler etc. Det finns beskrivet i grovsoprummet vad som tillåtet att slänga där. Grovsoprummets öppettider är kl. 07-21 alla dagar i veckan.



Fönsterbågar

Samtliga medlemmar ansvarar själva för underhåll och reparation av fönsterbågar.

Badrumsutställningen

Utställning/visningsrummet inför stambytet finns att beskåda på Stamgatan 88, ingång från gaveln på följande tider och dagar: torsdagar 16.30 - 18.30. Du har här möjlighet att i god tid i förväg titta på de olika alternativ som finns på kakel och klinkers. Badrumsskåp, handfat, badkar, toalettsits och mycket annat finns också på plats. Du kan alltså få en bra inblick i hur just ditt badrum kan komma att se ut.

Möte för nyinflyttade

Onsdagen den 15 oktober hölls ett informationsmöte för nyinflyttade i vår förening. På mötet presenterades föreningen lite kort, vi tittade på film från det att husen byggdes på 50-talet samt svarade på frågor som dök upp. Vi vill än en gång hälsa våra nya medlemmar välkomna till Brf Östberga.

Ta hänsyn till dina grannar

Under halloween helgen är det många som väljer att ha fest. Det är bra att stämma av med grannarna innan och meddela att en fest är på gång. Ett uppskattat alternativ kan vara att hänga upp ett anslag med lite information i porten och eventuellt närliggande port. Det är lättare att stå ut med grannens fest om man blivit informerad.

Föreningen har ett avtal med störningsjouren. Dit kan man ringa om man störs av sina grannar och inte kan/vill prata dem till rätta. En uttryckning kostar 1 200 kr, så man bör använda jourhjälpen med förnuft.



Trivselklubben har ordet

"Vilken trevlig resa", så kommenterades det när trivselklubben gjorde en resa till Österåker den 14 oktober.

Vår trevlige isländske chaufför Gudmunder rattade bussen lugnt genom den höstfagra naturen i Roslagen. Vi passerade en röd, liten stuga där Nils Poppe hade bott en gång. Vi fick se Österåkers fängelse från utsidan. Halvägs mot resans mål stannade bussen och vi undrade. Plötsligt kommer det en figur utklädd till Rosa Pantern och en man med dragspel springande och viftande över ängen och stiger på bussen. Det var showartisten Linda Rapp och hennes pappa Björn Rapp. Då förstod vi att denna resa skulle bli något alldeles extra. Redan på bussen blev det underhållning och frågesport.

Väl framme vid den enorma golfbanan begav vi oss till Hagbystugorna, två gamla arbetarbostäder från 1783. Där väntade den tredje familjemedlemmen, mamma Letti Rapp med förfriskningar och hon berättade om sin konst. Båda husen var fulla med gamla saker, smycken och framförallt hennes målningar. Sedan bar det av till golfklubbens restaurang för en god lunch. Oförglömlig show av Linda och Björn Rapp. De bjöd på sig själva så även vi rycktes med av deras entusiasm och spelglädje. Efter denna soliga och trevliga dag kände vi oss nöjda och glada.

Badrumsutställningen

Utställning/visningsrummet inför stambytet finns att beskåda på Stamgatan 88, ingång från gaveln på följande tider och dagar: torsdagar 16.30 - 18.30. Du har här möjlighet att i god tid i förväg titta på de olika alternativ som finns på kakel och klinkers. Badrumsskåp, handfat, badkar, toalettsits och mycket annat finns också på plats. Du kan alltså få en bra inblick i hur just ditt badrum.

Hemsidan

Glöm inte att besöka föreningens hemsida, här kan du hitta information om bl a stambytesprojektet, öppettider för styrelsemottagning samt mycket annat smått och gott. www.hsboostberga.se

Medlemsmottagningen

Alla som har frågor rörande vår förening är varmt välkomna dit. Stamgatan 2, ingång från torget, kl 18.00 – 19.00 på följande datum:

4 November

2 Decenber

13 Januari

3 Februari

**Styrelsen önskar alla en trevlig
Halloween helg!**



HSB:S Brf Östberga förvaltas av



Riksbyggen

Felanmälan mån-fre kl 07.30-16.00

Tel: 020-84 00 20

e-post: felan.stockholm@riksbyggen.se

Roland Norlin, förvaltare

Tel: 602 37 11

e-post: roland.norlin@riksbyggen.se

Riksbyggens hyresadministration

P-platser & överlåtelse

Tel: 021- 40 85 00

e-post: hyresadministration-stockholm@riksbyggen.se

Lokaluthyrning

Gun Jansson

Tel: 602 36 50

Telefontid kl 09.30-11.15, 13.00-14.00

e-post: gun.jansson@riksbyggen.se

Anita Nordin

Tel: 602 36 88

e-post: anita.nordin@riksbyggen.se

Styrelsemottagning

Kl 18.00-19.00

Stamgatan 2

Fax: 81 17 44

e-post: styrelsen@hsboostberga.se

hemsida: www.hsboostberga.se

Akuta fel

Kvällar och helger

AB Jourmontör tel 657 77 20

Problem med skadedjur

NOMOR Tel 020-54 55 56