



SUMMARN KUMMER!

Sommaren har på allvar gjort sitt inträde och snart är det midsommar och i år infaller sommarsolståndet just under midsommarhelgen. Sommar innebär också semestertider och tänka på inte göra det lätt för eventuellt oärliga. Be en granne öppna ett fönster då och då, ta bort posten från hallgolvet kanske dra upp nerdragna persienner. Allt sådant här signalerar annars till tjuvar att ingen är hemma och det är fritt fram. Hjälps vi åt kan vi slippa obehagliga överraskningar efter semestern.



Närbusslinje

Äntligen! Efter nästan två års agerande av pensionärerna i Trivselklubben, har vi fått vår vilja igenom.

Vi har nu en närbusslinje 906 utmed Stamgatan.

Stort tack till Eva Mathlein som varit den som enträget drivit frågan, först med ett medborgarförslag med namnlistor till Stadsdelsförvaltningen, därefter nämndbeslut om en förlängning av busslinjen till Stamgatan. Ärdent gick sedan vidare till SL men där tog det tid. Eva gav inte upp. Det blev många brev, telefonsamtal och även personliga besök. Det gav resultat – plötsligt fanns hållplatserna där!

Nu kan ALLA Stamgatsbor ta bussen till Svedmyra-Stureby-Högdalen med giltig SL-biljett.

Trivselklubben önskar alla en trevlig resa!



Balkonglådor

Visst är det fint med en grönskande balkong men tänk på att balkonglådor INTE får hänga på utsidan av balkongskärmen! Detta för att om det t ex blåser lite kan en balkonglåda blåsa ner och skada de som passerar under just din

balkong. Häng dina fina blommor på insidan så har du själv också mer glädje av dem!



Grill parken – balkongen

I vår fina Stampark finns det idag tre fasta grillplatser som alla är välkomna att använda, dock tillhör dessa stadsdelen/kommunen. När du använt grillplatsen, tänk då också på att lämna grillplatsen i gott skick så att nästa grillare kan njuta av den också. Vi har alla ett ansvar att se till att det är snyggt och prydligt i parken men det yttersta ansvaret för städning, gräsklippning, tömning av papperskorgar i parken, har kommunen då parkmarken tillhör dem.

Grilla inte heller på balkongen då detta av många uppfattas som störande. Det är ju dessutom väldigt trevligt att träffas i parken och vem vet, du kanske lär känna nya grannar!

Fimpar

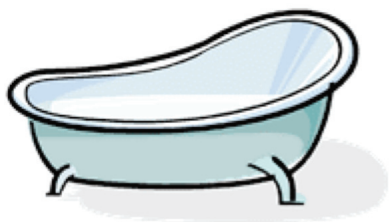
Du som är rökare, njut gärna av din rökning men tänka på att Stamgatan och Stamparken inte är en askkopp! Stockholm stad har just nu en stor kampanj där man uppmanar alla rökare att inte slänga fimpar på gator och torg och vi i HSB:s Brf Östberga sluter gärna upp bakom denna! Tänk också på att fimpar är farliga för våra små tvåfotingar som gärna stoppar det mesta i munnen!

Återvinningsstation

Vi hade tidigare mindre återvinningsstation på Tussmötevägen men stationen togs bort inför byggandet av de nya husen på Tussmötehöjden. Nu har kommunen återigen ställt ut kärl, denna gång på Sparreholmsvägen, på baksidan av videobutiken. Nu kan vi alltså återigen slänga tidningar burkar, flaskor, plats mm för återvinning.

Stambytesprojektet

Projektet rullar på och de första badrummen i C-huset (Stamgatan 50-58) är nu klara. Hela hus C är planerat vara klart till midsommar. Efter sommaruppehållet påbörjas arbetet i hus D (Stamgatan 47-57) och E1 (Stamgatan 59-63).



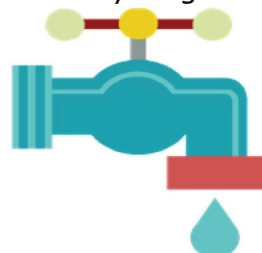
Provborrning

I dagarna har det satts upp lappar i trapphusen där man aviserar en provborrning i ett flertal lägenheter. Bakgrunden till detta är följande:

Enligt byggritningarna från femtiotalet är en s k slipsats av mjukare betong lagd ovanpå konstruktionsbetongen i våra badrum. Ritningarna visar också att badrumstaken är något sänkta för att rymma avloppsrören och ändå kunna ha ett lite insteg till badrummet från hallen. Innan projektet med stambytet inleddes, undersöktes flertalet badrum och de badrummen överensstämde med ritningarna och det fanns då ingen rimlig anledning att ifrågasätta ritningarnas riktighet.

När arbetet påbörjades i C-huset, dvs Stamgatan 50-58, visar det sig att slipsatsen i verkligheten består av konstruktionsbetong trots att byggritningarna visar något helt annat. Denna betong är mycket svår att bila i vilket försvårar arbetet och leder till att hela projektet försenas. Vi måste nu göra en grundlig inventering av resterande badrum i föreningen för att få visshet.

Borrningen går till så att en tunn borr punkterar tätskiktet på ett mindre synligt ställe i golvet i badrummet och på så sätt kan man kontrollera hårdheten i betongen. Hålet tätas sedan med silikon så att tätskiktet återställs fram till det att stambytet görs.



Parabol-antenn

Det är många av våra medlemmar som idag har parabolantenn monterad på sin balkong. Det är enligt föreningens regler inte tillåtet att fästa denna i balkongväggen, däremot går det alldeles utmärkt att fästa den i balkongskärmen. Det är trevligt om alla följer de regler som vi i föreningen tillsammans utformat.



Trivselklubbens

träffdagar under sommaren:

Måndagar kl 12.00 – Bingo

Onsdagar kl 09.00 – Stavgång

Torsdagar kl 13.00 – Samkväm

Välkomna!



Sommarstängt - styrelsen

Sista medlemsmottagningen hålls 24/6 sedan har vi alla semester för att återigen finnas på plats på Stamgatan 2, 12 augusti kl 18.00-19.00.

Vi i styrelsen önskar alla vår medlemmar en trevlig och behaglig sommar!

Väl mött igen i augusti

HSB:S Brf Östberga förvaltas av



Riksbyggen

Felanmälan mån-fre kl 07.30-16.00

Tel: 020-84 00 20

e-post: felan.stockholm@riksbyggen.se

Roland Norlin, förvaltare

Tel: 602 37 11

e-post: roland.norlin@riksbyggen.se

Riksbyggens hyresadministration

P-platser & överlåtelse

Tel: 021- 40 85 00

e-post: hyresadministration-stockholm@riksbyggen.se

Lokaluthyrning

Gun Jansson

Tel: 602 36 50

Telefontid kl 09.30-11.15, 13.00-14.00

e-post: gun.jansson@riksbyggen.se

Anita Nordin

Tel: 602 36 88

e-post: anita.nordin@riksbyggen.se

Styrelsemottagning

Kl 18.00-19.00

Stamgatan 2

Fax: 81 17 44

e-post: styrelsen@hsbostberga.se

hemsida: www.hsbostberga.se

Akuta fel

Kvällar och helger

AB Jourmontör tel 657 77 20

Problem med skadedjur

NOMOR Tel 020-54 55 56