

Tingets Nyheter

Nr 3, 2021

redaktör Suzanne Weigl

Information till boende i Brf Tinget i Nacka

Fönsterrenoveringen

Fönsterrenoveringen har tagit längre tid än beräknad på grund av att flera fönsterkarmar var i sämre skick än man först trodde. Det innebär att man behövt byta ut träet på många fönster, vilket tagit tid. Styrelsen är i dialog med Nytorget för att utreda hur den fortsatta tidplanen ser ut för renoveringarna. Mer information kommer att anslås på föreningens hemsida när tidplanen är fastställd.



Extra kostnad för fel sopor

Nacka vatten och avfall som sköter tömning av vårt grovsoprum har infört en extra avgift på 400 kronor för varje gång vi slänger fel saker, en så kallad felsorteringsavgift. Exempel på saker man inte får slänga i grovsoporna är textilier. Vi ber er därför vara uppmärksamma på vad som kan slängas i grovsoporna och inte. Du kan läsa mer om hur du sorterar på <https://www.nacka.se/nackavattenavfall/avfall/sortera/>.

Trädgårdsdag 24 oktober

Den 24 oktober kl. 10-13 är det dags för höstens trädgårdsdag. Vi sköter om vår utemiljö, tar in utemöbler för vintern och träffas såklart vid föreningshuset för gemensam lättare förtäring och samkväm med grannarna.



Märk upp din cykel

Våra cykelrum är väldigt fulla och runt om våra hus står det flera cyklar som verkar övergivna. Det är därför dags för en ny utrensning av cyklar som ingen vill kännas vid. Du som har en cykel som du vill ha kvar, märk den tydligt med "2021" senast 23 oktober. Cyklar som inte är märkta kommer att flyttas till föreningens förrådsutrymme.

Cyklar som därefter ingen gjort anspråk på inom sex månader efter 24 oktober kommer att säljas eller återvinnas.



Medlemsenkät

Tidigare i år genomfördes en medlemsenkät rörande gemensamma utrymmen både inomhus och utomhus. Svarefrekvensen var god och styrelsen tackar alla som tog sig tid att engagera sig och svara på frågorna. Svaren har sammanställts och styrelsen ser nu över möjligheterna att gå vidare med de förslag som fick flest förslag i enkäten.

Cykelförvaring

- 46 % (32 personer): Upprustning och rensning av befintliga cykelförråd
- 32 % (22 personer): Upprustning och byte till säkrare cykelställ utanför portarna
- 43,5 % (30 personer): Uppförande av gemensamt cykelgarage
- 42 personer angav en månadskostnad i snitt på mellan 0-100 kronor för hyra av ett cykelgarage beroende på vad som ingår.

STYRELSENS BESLUT: Cykelförråden kommer att rensas varje höst under trädgårdsdagen. Styrelsen kommer under arbetsåret att ta fram förslag på cykelgarage. Ingen åtgärd f.n. avseende cykelställen utanför portarna till förmån för de övriga åtgärderna.

BASTUUTRYMMET - 72 SVAR TOTALT

- 45,8 % (33 personer) - röstade JA till upprustning av bastun
- 57 % - röstade UTAN avgift och bokning via bokningstavla

STYRELSENS BESLUT: Tillräckligt många har röstat för en upprustning av bastun för att styrelsen ska gå vidare och se över kostnaden för en eventuell upprustning. Ingen alternativ lösning för utrymmet har framkommit. Utnyttjandet av bastun ska vara kostnadsfritt.

HOBBYRUM - 72 SVAR TOTALT

- 44 % (32 personer) - röstade JA till hobbyrum
- 70 % (31 personer) - röstade för bokning via BOKNINGSTAVLA
- 30 % (13 personer) - röstade för FRI TILLGÅNG

STYRELSENS BESLUT: Styrelsen kommer se över om det finns en tillgänglig lokal för ändamålet.

ODLINGSLÅDOR – 49 SVAR TOTALT

- 49 % (24 personer) - röstade ja till ALLMÄNNA ODLINGSLÅDOR
- 51 % (25 personer) - röstade ja till PERSONLIG ODLINGSLÅDA

STYRELSENS BESLUT: Styrelsen kommer gå vidare med förslaget, vilken kommer ingå i arbetet med att förnya innergården port 30-40.

GARAGE – 72 SVAR TOTALT

- 10 % (7 personer) upplever att det finns för få gästplatser
- 1,4 % (1 person) - i behov av laddplats
- 22 % (16 personer) - i behov av laddplats inom de närmaste tre åren

STYRELSENS BESLUT: Inget större behov av utbyggnad av el-laddplatser under 2021. Ny översyn ska ske av behovet inför budget 2023.

Översyn av vinterunderhållet kommer att ske tillsammans med ny entreprenör.

Få information på hemsidan

Styrelsen publicerar löpande nyheter och annan information på webbsidan så håll dig uppdaterad genom att regelbundet besöka www.hsb.se/stockholm/brf/tinget.

Kontaktuppgifter

Brf Tinget

Kontakttelefon : 08-551 15 923
E-post: brftinget@gmail.com
Hemsida: www.hsb.se/stockholm/tinget

Felanmälan dagtid

Nytorgets Fastighetsservice
Telefon: 08-640 08 00
E-post: info@nytorget.se
Hemsida: www.nytorget.se

HSB Stockholm

Servicecenter: 010-442 11 00
E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se
Tfn till växel: 010-442 10 00
Hemsida: www.hsb.se/stockholm