



HSB – där möjligheterna bor  
**BRF SKURUÄNG**

## **POLICY AVSEENDE INGLASNING AV BALKONG**

Denna policy är framtagen i syfte att minimera åverkan på föreningens egendom, trygga medlemmarnas säkerhet och så långt det är möjligt bevara en vacker fastighet över tid.

### **Bakgrund**

Under sommaren 2016 pågår en efterlängtd fasadrenovering i föreningen med ny kulör i tidens anda. Fasadfärgerna är noga utvalda av en färgkonsult för att anknyta till tidigare färgsättning, men med en modern prägel. Färgerna är fastställda av Nacka kommun genom erforderligt bygglov.

### **Villkor**

1. Att glasa in en balkong kräver bygglov och godkännande av föreningens styrelse.
2. Inglasning av balkong får endast ske efter det att medlemmen undertecknat ett särskilt avtal; *AVTAL AVSEENDE INGLASNING AV BALKONG* som tecknas mellan medlemmen (Nyttjanderättshavaren) och Brf Skuruäng (Föreningen).
3. Det åligger Nyttjanderättshavaren att inhämta information om eventuella befintliga bygglov innan val av leverantör, utförande och design fastställs.
4. Vid inglasning av balkong bör leverantören Profilglas AB väljas i första hand.
5. Vid val av annan leverantör än Profilglas måste styrelsens godkännande inhämtas, då föreningen i största möjliga mån önskar erhålla ett enhetligt utseende på föreningens hus. Styrelsen får i detta hänseende inte diskriminera någon leverantör, utan endast reglera typ av inglasning, utförande och design. För att matcha våra vitmålade fönsterkarmar ska aluminiumprofiler synliga från utsidan vara vita.

2016-07-11

**Styrelsen brf Skuruäng**