

GRANBARRET

Informationsblad nummer 4 2009 för boende i HSB

Brf Granen, Hugingatan 3–35, 26–50, 195 52 Märsta



Extra stämma om stamreovering och våtrumsreovering

Styrelsen kallar till extrastämma måndagen den 9 november i Arlanda Gymnasiums matsal kl 19:00. Vi inleder med en kort frågestund för att sedan börja röstningen. Det finns 3 val att ta ställning till och röstningen kommer att ske i två omgångar.

Vi hälsar alla välkomna.

BRF Granens budget för 2010

Nu börjar år 2009 lida mot sitt slut och då är det dags för att lägga en budget för år 2010 och en plan för år 2011,2012,2013,2014 och 2015. Denna budget görs som vanligt med hjälp av HSB Arlanda och Bo Albrektsson. Även i år har vi fått ihop en budget och varje år är det alltid något som höjs med mycket eller lite.

- Fjärrvärmens höjs inte och vi kan som vanligt hoppas på en mild vinter. Fortum har aviserat en sänkning!
- Vatten och avlopp höjs inte.
- Underhåll sker enligt plan.
- Stambyte, belastar lite olika beroende på utfallet i extrastämman.
- Sophämtningen höjs inte för snart kommer vi att sopsortera för matavfallsutsortering.
- Övriga poster i budgeten höjs med 2 %.

Med anledning av ovanstående beslutade styrelsen om att inte höja månadsavgiften för bostadsrätter och hyra av lokaler/förråd/parkeringar utan det sker först år 2011. Undantaget är de hyresrätter som Brf Granen har.

Lokalbokning

Föreningslokalen kan för en billig peng hyras för möten, aktiviteter, egna fester.

Plats: Huggingatan 46. Ingång från gaveln efter 21:00

Kontakta ansvarig Arja Jörgensen på 08-591 178 03

Cykelrensning

Nu är det tid för städning av cykelförråden. Vi kommer att trycka upp etiketter som de boende fyller i namn och adress uppgifter och klistrar på cykeln, dessa etiketter hängs upp i cykelrummen. Senast den 1/12 ska cykeln vara märkt och rensningen kommer att pågå under december så lappen ska sitta kvar hela december.

Detta gäller även för cyklar i cykelställen! Omärkta cyklar som ingen gjort anspråk på före april 2010 kommer att gå på deponi.

Portar

Så här i vintertid kan smuts och snö hindra ytterdörrarna från att stängas helt, se därför till att portarna stängs ordentligt när du passerar. Vi vill inte råka ut för vandalisering.

Trygghetsväktarna

HSB Arlanda är med och betalar på Trygghetsväktarna som finns vid Märsta station. De arbetar problemorienterat. Telefonnumret är 657 75 10. Se även anslag i portarna.

Stamreovering – informationsträffar.

Vi träffas och diskuterar stamreovering och våtrumsreovering i föreningslokalen H46. Flera träffar är inplanerade fram tills extrastämman.

Nuvarande datum:

21 oktober, kl 19:00 – 20:00

28 oktober, kl 10:00 – 11:00

5 november, kl 19:30 – 20:30

Efter extrastämman kommer fler att planeras in för att löpande informera och kunna påverka löpande arbete.

Energispartipset

Vid användande av diskmaskin bör man vänta tills maskinen är fullmatad. För att förhindra intorkning av disk skall då diskmaskinsluckan alltid stängas helt. Fukt bibehålls då inne i diskmaskinen och matrester torkar ej in på matbestick, tallrikar och annat. Du sparar värdefull el och vatten på detta enkla sätt.

Slutligen – Julen kommer snart !

Slutligen vill styrelsen önska alla boende i föreningen, våra fastighetsskötare och personalen på HSB-kontoret en riktigt

God Jul och ett Gott Nytt År!