

## **Motion 1: Gällande cykelrum i förra soprummet**

Hej,

Jag har ett förslag som jag gärna skulle vilja att ni ser över.

Soprummet i trappuppgång 29 har ju varit stängt och låst sedan bygget utanför drog igång, finns det någon plan för hur detta rum ska användas?

Det befintliga cykel/barnvagnsrummet i hus 29an är överfullt så jag skulle gärna önska att det gamla soprummet skulle kunna göras om till ett ytterligare cykelförråd.

Mvh Fanny Larsson  
Lägenhets nr 103

**Styrelsen har sedan tidigare beslutat att det tidigare grovsoprummet i anslutningen till Alphyddestigen och utgång från port 29 och 31, ska göras om till cykelrum.**

**Anledningen till varför detta inte genomförts beror på att kärlden som ska användas i det nya miljörummet, just nu förvaras där. Styrelsen jobbar för att hitta en alternativ förvaring för kärlden.**

**Styrelsen anser därmed motionen besvarad.**

## **Motion 2: Gällande ledstång**

Ledstång till rampen vid östra trappan på baksidan av Alphyddevägen nr 19.

Denna ramp sluttar tvärt och är mycket hal och det vore bra om det fanns en ledstång att hålla sig i. Tidigare fanns det buskar att hålla sig i men dessa är tyvärr borttagna. Rampen är dessutom undermåligt halkbekämpad under vintern och blir i princip omöjlig att gå på. Om det finns en ledstång att hålla sig i ökar möjligheten att man kan gå på rampen samt minskar risken för fall- och halkolyckor.

Det har även tidigare framförts önskemål om en ledstång.

Mot denna bakgrund föreslår vi att en ledstång sätts upp / monteras på båda sidor om rampen.

Vi föreslår föreningsstämman att besluta enligt förslaget.

Nacka 2024-02-29

Maud Hamad & Gunilla Bruks Alphv. 21 & 19

---

**Styrelsen är informerade om problem i ramp och har utrett möjligheter att minska risken för olyckor i rampen. I en sammanvägd bedömning landar styrelsen i att uppsättandet av en ledstång mot väggen är en åtgärd som kan ge effekt och inte har någon negativ inverkan. Ledstång på båda sidor är en betydligt större åtgärd och styrelsen ser i dagsläget inte att nyttan kommer att uppfyllas på samma sätt.**

**Styrelsen föreslår stämman att delvis bifalla förslaget.**

### **Motion 3: Gällande källsortering i anslutning till föreningens tvättstugor**

Motion till BRF Barrträdets förenings-stämma maj 2024

Källsortering i anslutning till föreningens tvättstugor

#### Bakgrund

I anslutning till föreningens tvättstugor finns idag en stor soptunna där allt uppkommet avfall kastas osorterat. Mycket av det som kastas är tomma tvätt- och sköljmedelsförpackningar i papper och plast som inte är sopor, utan en återvinningsbar resurs. Jag föreslår att föreningen sätter upp tre typer av kärl i anslutning till tvättstugorna till förmån för pappersförpackningar, plastförpackningar och ett mindre till icke återvinningsbart material.

#### Förslag till beslut

Jag yrkar att föreningen tar beslut om att köpa in tre enklare kärl per tvättstuga där föreningens medlemmar kan lägga sina tomma tvättmedelsförpackningar till papper- & plaståtervinning.

Jag föreslår föreningsstämman att besluta enligt förslaget.

Nacka 2024-02-28

Minna Hellman, Lgh 24

**Styrelsen har fört diskussioner med Nacka Drift & Skötsel angående motionen. Efter att utvärdering gjorts är slutsatsen att det inte är motiverat att göra en sådan åtgärd som efterfrågas. Kostnad för tömning av kärl kommer inte väga upp för en sådan åtgärd. Möjligheten för alla medlemmar att ta med sig och källsortera finns fortfarande kvar som alternativ.**

**Styrelsen föreslår stämman att avslå motionen.**

**Motion 4: Gällande halkbekämpning framför portar och källartrappor:**

Bättre halkbekämpning framför portar och källartrappor m.m

Det har varit ytterligare en vinter med undermålig snöplogningen, men framför allt sandning framför våra portar, källartrappor, ramp vid källaringången Alphyddevägen 19 samt vägen runt våra innergårdar. Halkolyckor kan medföra stora kostnader och stort lidande för den drabbade individen. Det kan även bli kostsamt för föreningen i det fall inte halkbekämpning utförts i god ordning och olyckan är framme. Styrelsen har i tidigare motion (Motion 2, Årsredv. 2022) hänvisat till man avser överväga en ny entreprenör till nästa vinter dvs. denna vinter 2023/2024. Med bakgrund till detta föreslår jag att Styrelsen till nästa vinter (2024/2025) upphandlar ny entreprenör då den nuvarande redan förra vintern inte höll måttet. Jag föreslår föreningsstämman att besluta enligt förslaget.

Nacka 2024-02-29

Ivanna Falomir,  
Alphyddevägen 25

**Styrelsen har handlat upp ett nytt avtal sedan några år tillbaka gällande plogning och sandning. Det fanns inte många aktörer som kunde ta över efter att Nacka drift och skötsel lagt ner sin verksamhet. Styrelsen har beslutat att gå ut på ny upphandling inför nästa vintersäsong. Styrelsen vill dock passa på att informera att intresset för att utföra arbetet är svagt vilket medför en begränsning i hur styrelsen kan sköta frågan.**

**Styrelsen anser därmed motionen besvarad.**

## **Motion 5: Gällande bättre plats i föreningens cykelrum**

Motion till BRF Barrträdets förenings-stämma maj 2024

Bättre plats i föreningens cykelrum

### Bakgrund

Föreningens cykelrum är en populär förvaringsplats för medlemmarnas cyklar. Det är i grunden positivt att så många medlemmar har en/ flera cyklar då det är ett utmärkt sätt att ta sig fram på, men det blir väldigt trångt i cykelrummen. De flesta cyklar används inte särskilt ofta och därför vore det bra att införskaffa ett antal krokar i taken där de cyklar som inte används så ofta kan hängas upp. På så vis frigörs golvyta och underlättar för de medlemmar som använder sina cyklar mer frekvent.

### Förslag till beslut

Jag yrkar att föreningen tar beslut om att köpa in ett lämpligt antal krokar att sätta upp i taket i föreningens cykelrum och förslagsvis ger Nacka Drift & Skötsel AB i uppdrag att på ett fackmannamässigt sätt fästa upp dessa.

Jag föreslår föreningsstämman att besluta enligt förslaget.

Nacka 2024-02-28

Minna Hellman, Lgh 24

**Styrelsen anser inte att krokar kommer lösa problemet med brist på plats och belyser att det skiljer sig mellan de olika cykelrummen. I och med öppnandet av det nya cykelrummet kommer troligen platser att öppnas upp. Utöver detta så kommer cykelrummen att rensas kontinuerligt.**

**Styrelsen föreslår stämman att avslå motionen.**

**Motion 6: Gällande att motverka exponering för luftföroreningar och förstärka bevakning av våra intressen som grannar till ett gigantiskt byggprojekt**

Motverka exponeringen för luftföroreningar och förstärka bevakningen av våra intressen som grannar till ett gigantiskt byggprojekt

Tunnelbaneprojektet beräknas hålla på fram till år 2030, Sickla stationshus ska bli en av Stockholms högsta byggnader, Atrium Ljungberg planerar för ett Wood City i Sickla Köp kvarter.

Vi som bor i brf Barrträdet i Nacka exponeras för all byggnation i vårt närområde. Det är byggtrafik, stora arbetsmaskiner, buller, damm och tomgångskörning.

Under vintern har det successivt kommit in allt mer svart sot i våra lägenheter via ventilationen.

Förmodligen är de svarta sotpartiklarna ett resultat av dieselavgaser från byggtrafik och arbetsmaskiner. Exponering för partiklar från dieselavgaser kan vara hälsovådlig. Forskning visar på ökad frekvens av både lungcancer och hjärt- och kärlsjukdom hos människor som bor nära stora trafikleder. Barn som växer upp i områden med höga halter av partiklar har ökad risk för luftvägsinfektioner, astma och nedsatt lungfunktion.

<https://www.cam.m.regionstockholm.se/miljohalsa-online/lufffororeningar-utomhus/hur-paverkas-vi-av-lufffororeningar/>

<https://nyheter.ki.se/mer-trafikavgaser-vid-bostaden-okar-risken-for-stroke>

Vi som bor i Brf Barrträdet behöver ta reda på vad som går att göra för att minska vår exponering för hälsovådliga luftföroreningar. Det handlar både om att bevaka våra intressen gentemot byggbolagen och deras val av arbetsmetoder och om vad som kan förbättras i vårt ventilationssystem.

Därför föreslår vi

att en arbetsgrupp, underställd föreningens styrelse, tillsätts med deltagare av intresserade medlemmar som vill försöka hitta en lösning på problemet

att arbetsgruppen fortlöpande informerar styrelsen om sina rön och informerar medlemmarna via föreningens FB-sida

Nacka 2024-02-29

Karin Lindgren & Hans Andersson, Alp 25, 4tr

**Styrelsen noterar informationen och anser att det inte är en obetydlig fråga, dock så har styrelsen många andra frågor att behandla och att ta in ytterligare ett ansvar blir alltför betungande och svårt att hantera. Styrelsen öppnar dock upp för ett bildande av intressegrupp, men utanför styrelsens ansvarsområde. Föreningens lokaler och informationskanaler kan stå till intressegruppens förfogande.**

**Styrelsen anser därmed motionen besvarad.**