

HSB BRF TRIM – BRUKANDEBESIKTNING HUS 2

Hej

Du har nu hunnit bo in dig i din nya lägenhet och vi hoppas att du trivs och har kommit väl till rätta. För att säkerställa att lägenheten är till belåtenhet genom att den uppfyller alla krav vi ställer på en nyproducerad lägenhet, kommer, som tidigare aviserats, en opartisk besiktningsman att utföra en brukandebesiktning **måndag 31 maj 2021**.

Lägenhetsnummer	Tid för brukandebesiktning
20	08.00 – 16.00*
21	08.00 – 16.00*
22	08.00 – 16.00*
23	08.00 – 16.00*
24	08.00 – 16.00*
25	08.00 – 16.00*
26	08.00 – 16.00*
27	08.00 – 16.00*
28	08.00 – 16.00*
29	08.00 – 16.00*
30	08.00 – 16.00*
31	08.00 – 16.00*
32	08.00 – 16.00*
33	08.00 – 16.00*
34	08.00 – 16.00*
35	08.00 – 16.00*
36	08.00 – 16.00*
37	08.00 – 16.00*
38	08.00 – 16.00*

***Vi börjar nedifrån (lägsta lägenhetsnummer) och arbetar oss uppåt i trapphuset under dagen.**



Eventuella anmärkningar skickar du till trim.brukandebesiktning@hsb.se senast **torsdag den 27:e maj 2021**. Det är viktigt att det tydligt framgår vad som ska besiktigas, samt var i lägenheten anmärkningen finns och lgh nummer. **OBS! Anmärkningar som inte har kommit in innan utsatt datum besiktigas inte av besiktningsmannen.**

Vi rekommenderar att lägenhetsinnehavaren är hemma under brukarbesiktningen. Efter besiktningen skickas det ut ett protokoll. För att förstå besiktningsmannens bedömning är det bäst att vara närvarande och ställa eventuella frågor på plats. Har du inte möjlighet att vara hemma låser du din lägenhetsdörr i serviceläge under hela dagen, samt röjer bort eventuella hinder samt markerar upp med maskertejp så att besiktningsmannen lätt ges möjlighet att hitta och besiktiga lägenheten.

För att minimera antalet personer under besiktningen rekommenderar vi dig om möjligt att endast vara en boende hemma från hushållet under besiktningen. Besiktningsgruppen består av Besiktningsman, representant från produktion, representant från HSB Bostad & representant från Brfen.

OBS! Har du **akuta eller brådskande ärenden** ska de inte vänta till brukandebesiktningen, utan de ska istället direkt anmälas till HSB Norra Storstockholm via hemsidan www.hsb.se/nst. Klicka på "Felanmälan" och fyll i formuläret. Det går också bra att ringa 010-442 50 00.

Vänliga hälsningar,

HSB Bostad och brf Trim