

AVTAL OM ANTENN

Mellan undertecknad.....
nedan kallad fastighetsägaren
och.....
nedan kallad antennägaren, har denna dag följande avtal träffats:

- 1 Fastighetsägaren medger härmed parabolägaren att på balkongplattan till lägenhet
uppsätta en antenn och att dra härför erforderliga ledningar. Antenn, som jämte tillhörande anordningar förblir antennägarens egendom, får icke uppsättas så att den i något avseende kan medföra men eller obehag för de boende i fastigheten.
- 2 Det åligger antennägaren att från vederbörande myndigheter inhämta alla för antennens uppsättande och bibehållande, eventuellt erforderliga tillstånd.
- 3 Uppsättningen av antennen sker på antennägarens egen risk och antennägaren svarar ensam för all den skada som kan uppstå genom antennen eller dess uppsättande.
- 4 Antennägaren åtar sitt att ersätta fastighetsägaren all den skada, oavsett anledning, som kan uppkomma å fastigheten genom antennens och till densamma hörande anordningars uppsättande, underhåll eller nedtagning samt att på egen bekostnad ofördröjligen låta nedta antennen och därtill hörande anordningar, om detta är erforderligt för utförande av arbete på taket eller i fastigheten i övrigt.
- 5 Om anläggningen visar sig störa radio- eller televisionsmottagning för boende i detta eller närliggande hus, vare sig mottagning sker genom deras egna antenner eller genom av fastighetsägaren installerad centralantenn, åligger det antennägaren att omedelbart vidta åtgärder för att eliminera dessa störningar. Sådana eventuella störningar ska dock först ha verifierats av berörd tillsynsmyndighet. Om det visar sig omöjligt att eliminera störningarna förbehåller sig fastighetsägaren rätten att med omedelbar verkan uppsäga avtalet.
- 6 Vid överlåtelse av bostadsrätten åligger det bostadsrättshavaren att särskilt tillse att köparen övertar bostadsrättshavarens skyldigheter enligt detta avtal gentemot bostadsrättsföreningen. Om inte så sker är bostadsrättshavaren i samband med avflyttning skyldig att montera bort antennen med därtill hörande anordningar och reparera alla skador som uppstått på taket eller fastigheten i övrigt.

- 7 Om antennägaren skulle åsidosätta någon förpliktelse enligt detta avtal, är avtalet förfallet och fastighetsägaren berättigad att på antennägarens bekostnad låta nedta antennen och därtill hörande anordningar samt att låta avhjälpa eventuella skador.
- 8 Om antennägaren icke inom tre (3) månader skulle ha uppsatt antenn, är detta avtal förfallet.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit varsitt.

Järfälla den.....

HSB:s Brf.....

Antennägaren och medlem i Brf.....

.....

.....

Firmatecknare