



§ 5

Bostadsrättshavaren är skyldig att efter anmodan från föreningen helt eller delvis montera bort och i förekommande fall åter montera inglasningen om detta krävs för att föreningen skall kunna utföra underhåll eller ombyggnad av huset eller marken. Bostadsrättshavaren svarar för kostnaden för i detta sammanhang nödvändiga åtgärder. Detsamma gäller om inglasningen måste tas ner till följd av myndighets beslut eller annan omständighet över vilken föreningen inte råder.

§ 6

Bostadsrättshavaren ansvarar för skador på föreningens egendom till följd av inglasningen som sådan eller som orsakas i samband med montering, användning, underhåll eller nedmontering av inglasningen liksom för person- eller sakskada på tredje man eller dennes egendom till följd av montering, användning, underhåll eller nedmontering av inglasningen.

§ 7

Vid överlåtelse av bostadsrätten åligger det bostadsrättshavaren att särskilt tillse att förvärvaren övertar bostadsrättshavarens skyldigheter enligt detta avtal gentemot föreningen. Om så inte sker är bostadsrättshavaren i samband med avflyttningen skyldig att montera bort inglasningen och återställa balkongen om föreningen begär det.

§ 8

Vid nedmontering av inglasningen är bostadsrättshavaren skyldig att återställa balkongen i det skick den var innan inglasningen gjordes och reparera eventuella skador på huset som uppkommit till följd av inglasningen.



§ 9

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav vardera parten tagit ett.

..... den / 20....

.....

.....
Brf Sjöhästen

.....
Bostadsrättshavaren

Undertecknat företag har gentemot ovanstående bostadsrättshavaren åtagit sig att utföra det arbete med inglasning av balkong, som omfattas av ovanstående avtal. Vi åtar oss härigenom gentemot bostadsrättshavaren det ansvar denne enligt 6 § ovan inklätt sig gentemot bostadsrättsföreningen i vad avser utförande av inglasningen och allt vad därmed sammanhänger.

Företagsnamn

(textat):.....

Datum:.....

Underskrift:



Förvärvare

Som förvärvare av bostadsrättslägenhet övertar undertecknad tidigare bostadsrättshavares ansvar med anledning av detta avtal. Avtalet överläts i sin helhet.

..... den / 20....

.....

.....
Brf Sjöhästen

.....
Bostadsrättshavaren

Som förvärvare av bostadsrättslägenhet övertar undertecknad tidigare bostadsrättshavares ansvar med anledning av detta avtal. Avtalet överläts i sin helhet.

..... den / 20....

.....

.....
Brf Sjöhästen

.....
Bostadsrättshavaren