

Kallelse till extrastämma i brf Stålpennan

26 januari 2012

Härmed kallas du till extra föreningsstämma i brf Stålpennan.

Kan du inte närvara själv är det lämpligt att lämna en fullmakt t.ex. till någon betrodd granne. Har du ingen fullmakt kan du kontakta sekreteraren eller gå in på www.stalpenan.se.

Tid: kl. 18

Plats: tvättstugan

Denna föreningsstämma kommer att behandla två frågor:

- a) ny styrelseledamot
 - b) ny revisorssuppleant
 - c) balkonger
-
- a) Vår ekonomiansvarige, Pontus Hildebrand har för avsikt att sälja sin lgh. Björn Caroll, som bl.a. har varit revisorssuppleant i föreningen och som är egenföretagare, erbjuder sig att träda in i stället.
 - b) Björn Caroll är vår nuvarande revisorssuppleant och kan inte sitta på två poster. Elisabeth Längheim erbjuder sig att ta sig an uppdraget.
 - c) Balkongfrågan har tagits upp flera gånger tidigare i Stålpennan, dock utan att ha kommit vidare. Nu har vi hittat en mycket förtroendeingivande firma som bygger balkonger i lättbetong till samma pris som andra firmor bygger i plåt. Troligtvis får endast de övre våningarna bygga balkonger, medan boende på ½ trappa istället får installera en balkongdörr, som man sedan kan komplettera med en altan. Ca 100 000 kr skulle det kosta för en balkong och ca 30 000 kr för en altandörr. För att kunna gå vidare i processen med byggfirman måste 2/3 av medlemmarna, dvs 40 lägenheter rösta för detta – antingen personligen eller genom ombud med fullmakt. Ett beslut att gå vidare innebär absolut inget köptvång – beslutet att köpa avgör du själv i ett senare skede. Därför hoppas styrelsen att så många som möjligt vill rösta igenom detta viktiga steg.

Dagordningsförslag

1. Stämman öppnas
2. Val av stämмоordförande
3. Val av stämmosekreterare
4. Upprättande av röstlängd
5. Fastställande av dagordning
6. Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet
7. Fråga om kallelsen behörigen skett
8. Val av ordinarie styrelseledamot
9. Val av revisorssuppleant
10. Val i balkongfrågan
11. Mötet avslutas